

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2002 r. - Dz. U. Nr 9 poz. 84 ze zmianami)¹⁾.
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: **Burmistrz Prudnika 48-200 Prudnik, ul. Kościuszki 3**

A. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

DANE IDENTYFIKACYJNE

1. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		
2. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię współwłaściciela
3. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)		
4. E-mail podatnika		
5. Numer PESEL/REGON		
6. Adres zamieszkania		
Ulica		Numer domu / Numer lokalu
Miejscowość	Kod pocztowy	Poczta
7. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
8. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
9. Skrzynka podawcza Urzędu: podatki@prudnik.pl		

B. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI:

B.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego m ²

B.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych z wyłączeniem na działalność gospodarczą (pokoje, kuchnie, korytarze, hole, łazienki, garaże w budynkach mieszkalnych, piwnice, poddasze użytkowe) m ²
w tym: m ²
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m ²
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m ²

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)

<p>2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej</p> <p>- ogółem m²</p> <p>w tym:</p> <p>a) <u>w budynkach mieszkalnych, w tym:</u></p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m²</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m²</p> <p>b) <u>innych niż mieszkalne,</u></p> <p>- ogółem m²</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m²</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m²</p> <p>c) <u>w sklepach wielkopowierzchniowych o powierzchni powyżej 1000 m² ogółem</u> m²</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m²</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m²</p>	
<p>3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym</p> <p>ogółem m²</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m²</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m²</p>	
<p>4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m²</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m²</p>	
<p>5. pozostałe budynki niemieszkalne (garaże i budynki gospodarcze), w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego</p> <p>w tym:</p> <p>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m m²</p> <p>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m m²</p>	
C. BUDOWLE	
<p>1. od budowli służących do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków</p> <p>2. od pozostałych budowli (ich wartość określona na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) (podstawę opodatkowania podać w pełnych złotych)</p>	
<p>D. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)</p>	
<p>E. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</p>	
<p>Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą, pod rygorem odpowiedzialności z art. 56 § 1 Ustawy Karno-Skarbowej.</p>	
<p>10. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)</p>	<p>11. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego</p>

Data i podpis przyjmującego formularz

POUCZENIE

- * Za budynek uważa się obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.
- * Za budowlę uważa się każdy obiekt budowlany nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury.
- * Do powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego zaliczyć należy powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach bez klatek schodowych i szybów dźwigowych (pokoje, korytarze, łazienki, hale, garaże, piwnice).
- * Do pomieszczeń związanych z działalnością gospodarczą należą: pomieszczenia produkcyjne, magazynowe, socjalne, biura.
- * Do gruntów związanych z działalnością gospodarczą zaliczamy: grunty pod budynkami produkcyjnymi, magazynami, administracyjnymi, socjalnymi, hotelowymi, budowlami, urządzeniami, drogi wewnętrzne, place manewrowe, place składowe oraz tereny na których realizowane mają być zadania inwestycyjne.
- * Powierzchnie gruntów wykazuje się z dokładnością do 1 m²

Pan/ Pani są zobowiązani do złożenia niniejszej informacji w ciągu 7 dni od dnia jej doręczenia. Nie złożenie wyżej wymienionej informacji w przewidzianym terminie powoduje odpowiedzialność z Ustawy Karno-Skarbowej art. 54 § 1.