

UCHWAŁA NR IV/42/2011  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 27 stycznia 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Prudnik na lata 2009-2013

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, z 2010 r. Nr 3, poz. 13 ) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXXIII/438/2008 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie wieloletniego program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Prudnik na lata 2009 – 2013 zmienionej uchwałami: Nr XLI/581/2009 z dnia 29 czerwca 2009 r. i Nr LI/764/2010 z dnia 28 stycznia 2010 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 8:

a) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

3. Planowane źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2009 – 2013

przychody w tys. zł.	2009	2010	2011	2012	2013
czynsze za lokale mieszkalne	3.396	3.467	3.386	3.481	3.428
czynsze za lokale użytkowe	509	542	488	501	451
czynsze za garaże i komórki	96	87	86	82	81
dotacja gminy do działalności bieżącej	473	500	500	500	500
Dotacja gminy na remonty bieżące	727	700	700	700	700
<b>Razem przychody:</b>	<b>5.201</b>	<b>5.296</b>	<b>5.160</b>	<b>5.264</b>	<b>5.160</b>
Dotacje na remonty kapitalne- inwestycje:					
-Włoska 18	2.500	-	-	-	-
-Łąka Prudnicka (bud. socjalny)	100	3.500	-	-	-
	dokument.				
-adaptacja budynku koszarowego na mieszkalny	-	-	100	2.000	1.500
			dokument.		
<b>Ogółem przychody + dotacje na inwestycje</b>	<b>7.801</b>	<b>8.796</b>	<b>5.260</b>	<b>7.264</b>	<b>6.660</b>

b) w ust. 4 w pkt 1 uchyla się tiret pierwsze

2) w § 9 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Planuje się ponoszenie następujących kosztów związanych z utrzymaniem gminnego zasobu mieszkaniowego

koszty w tys. zł/ lata	2009	2010	2011	2012	2013
bieżąca eksploatacja	2.480	2.398	2.325	2.280	2.190
remonty budynków gminnych	2.114	2.324	2.277	2.437	2.434
zarząd nieruchomościami wspólnymi	247	222	210	208	201
remonty części wspólnych (poza funduszem remontowym)	150	150	150	150	150
utrzymanie części wspólnych (fundusz remontowy)	210	202	198	189	185
<b>Razem koszty:</b>	<b>5.201</b>	<b>5.296</b>	<b>5.160</b>	<b>5.264</b>	<b>5.160</b>
Remonty kapitalne- inwestycje:					
- Włoska 18	2.500	-	-	-	-
-Łąka Prudnicka (budynek socjalny)	100	3.500	-	-	-

- adaptacja budynku koszarowego na mieszkalny	dokument. -	-	- 100 dokument.	2.000	1.500
<b>Ogółem koszty + inwestycje:</b>	<b>7.801</b>	<b>8.796</b>	<b>5.260</b>	<b>7.264</b>	<b>6.660</b>

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Zbigniew Kosiński**