

Protokół Nr VII/2011  
z sesji Rady Miejskiej w Prudniku  
odbytej w dniu 29 kwietnia 2011r.

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 12.00 i zakończyło o godz. 16.00

Na 21 osobowy skład Rady Miejskiej w Prudniku w sesji uczestniczyło 20 radnych.

Radny nieobecny usprawiedliwiony E. Drohomirecki.

/ Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu/

W sesji uczestniczyli : Burmistrz F.Fejdych, Z-ca Burmistrza S. Hawron, Sekretarz Gminy M. Radom, Skarbnik Gminy J. Zielińska, , Z-ca Komendanta Komendy Powiatowej Policji Ryszard Bałucki, Zastępca Komendanta Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej Łukasz Protaś, Naczelnicy Wydziałów, Sołtysi.

/ Lista obecności sołtysów stanowi zał. nr 2/

P k t. 1

Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Prudniku Zbigniew Kosiński, powitał radnych , zaproszonych gości. Następnie stwierdził prawomocności obrad - na 21 osobowy skład Rady Miejskiej w Prudniku w sesji uczestniczyło 20 radnych . Rada posiada quorum zdolne do podejmowania uchwał.

W związku z wyłożeniem do wglądu radnych protokół z obrad poprzedniej sesji - Przewodniczący zaproponował jego przegłosowanie.

Radni uwag nie wnieśli.

- „za” przyjęciem protokołu z VI sesji głosowało 20 radnych , głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Burmistrz F.Fejdych - wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad pkt.8 projektu uchwały druk nr 111a w spr: wydzierżawienia nieruchomości.

„za” wprowadzeniem do porządku obrad powyższego projektu uchwały głosowało 17 radnych, głosów „przeciw” nie było „wstrzymało się” od głosu 3 radnych.

Porządek obrad

1.Sprawy organizacyjne :

- otwarcie sesji i stwierdzenie quorum,

- przyjęcie protokołu z VI sesji RM.

2.Informacja Burmistrza o działaniach podejmowanych pomiędzy sesjami.

3.Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na VI sesji.

4.Interpelacje i wnioski.

5.Infromacja Komendy Powiatowej Policji nt. ochrony bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego ( druk nr 99

6.Informacja Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej nt. systemu ratowniczo – gaśniczego ( druk nr 100)

7.Gospodarka finansowa – podjęcie uchwał w spr:

- zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2011r. (druk nr 101)

- zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Prudnik ( druk nr 102)

- zm. uchwałę w spr: uchwalenia budżetu Gm.P-k na 2011r. ( druk nr 103)

- określenia zakresu i formy informacji o kształtowaniu się WPF Gminy Prudnik za I półrocze ( druk nr 104)

- zm. uchwałę w spr: określenie zakresu i formy informacji o przebiegu wyk. budżetu Gm. P-k za I półrocze... ( druk nr 105)

- trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gm. Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego ( druk nr 106)

8. Gospodarowanie mieniem – podjęcie uchwał w spr:
- przedłużenia użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (druk nr 107)
  - zm. uchwałę w spr: zbycia nieruchomości (druk nr 108)
  - nabycia nieruchomości zabudowanej (druk nr 109)
  - obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 110)
  - obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 111)
  - wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 111 a)
9. Podjęcie uchwały zm. uchwałę w spr: zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczania inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso (druk nr 112)
10. Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na VII sesji.
11. Komunikaty, zamknięcie obrad sesji.

## P k t . 2

Informację o działaniach podejmowanych pomiędzy sesjami przedstawił Burmistrz F. Fejdych

1. W konkursie o nagrodę Ministra Rozwoju Regionalnego Eurolider w dziesiętce laureatów znajduje się pracownik Urzędu Miejskiego Pan Ryszard Zwojewski.

Konkurs o nagrodę Ministra Rozwoju Regionalnego Eurolider jest organizowany z myślą o ludziach, którzy sięgają po Fundusze Europejskie i z ich pomocą zmieniają naszą rzeczywistość. Na ogłoszoną w tym roku – trzecią już edycję konkursu – organizowanego z myślą o wyróżnieniu osób, które wykorzystując Fundusze Europejskie działają na rzecz lokalnego rozwoju i lokalnych społeczności, wpłynęło ponad 120 zgłoszeń. Jak co roku, Kapituła wybrała 10 nominowanych. W dniu 5 maja w Warszawie w trakcie uroczystej gali zostanie ogłoszony wynik konkursu. Panu Ryszardowi Zwojewskiemu bardzo dziękuję za efektywne wyniki jego pracy i życzę jak najlepszej pozycji w rozstrzygniętym konkursie.

2. Informuję Państwa, że realizując budżet gminy Prudnik na 2011 rok zostały wdrożone lub rozstrzygnięte następujące procedury przetargowe, zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych:

1). Otwarto oferty na przebudowę budynku biurowego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny z lokalami socjalnymi w Łące Prudnickiej. Wpłynęło 17 ofert, trwa procedura ich sprawdzania.

2). Ze względu na odstąpienie od umowy przez poprzedniego wykonawcę ogłoszono drugi raz przetarg na utrzymanie terenów zieleni. Rozstrzygnięto przetarg. Umowa będzie podpisana z ZUK Prudnik. Kwota umowy 132 800,00 zł.

3). W przetargu na wykonanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – część I i II. Podpisano umowę na część I z Angeliką Jonak Pracownia Projektowa LandArt z Wrocławia. Kwota umowy 51 660,00 zł.

W części II unieważniono postępowanie i ogłoszono przetarg po raz drugi. 18.04. otwarto oferty. Trwa procedura ich sprawdzania.



4). W dniu 11.04.2011 otwarto oferty w przetargu na Rewitalizację zespołu zabytkowych budynków Muzeum Ziemi Prudnickiej. Wpłynęło 3 oferty. Trwa procedura ich sprawdzania.

5). w przetargu na konserwację i eksploatację oświetlenia ulicznego na terenie gminy Prudnik – własność gminy podpisano umowę z Kazimierzem Zarzyckim z Prudnika. Kwota umowy 84 000,00 zł – umowa została zawarta na 2 lata.

6). W przetargu na zakup energii elektrycznej na potrzeby zasilania oświetlenia ulicznego oraz obiektów gminy Prudnik zawarto umowę z PKP Energetyka S.A. Oddział w Warszawie – Obrót Energią Elektryczną. Kwota umowy 431 877,60 zł.

7). Ogłoszono przetarg na termomodernizację hali sportowej w Prudniku w ramach projektu zwiększenie efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej Gminy Prudnik. Otwarcie ofert odbyło się 22.04.2011 r. Wpłynęło 5 ofert. Trwa procedura ich sprawdzania.

8). Ogłoszono przetarg na koszenie traw na terenach wiejskich. Otwarcie ofert odbyło się 15.04.2011 r. Wpłynęło 11 ofert. Trwa procedura ich sprawdzania.

9). Ogłoszono przetarg na nadzór inwestorski nad inwestycją pn. Przebudowę budynku biurowego ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny z lokalami socjalnymi w Łące Prudnickiej. Wpłynęło 6 ofert. Przetarg rozstrzygnięto. Umowa będzie podpisana 11 maja z Janem Mokrzyckim z Łąki Prudnickiej.

10). Ogłoszono przetarg na roboty budowlane w budynku Urzędu Miejskiego. Otwarcie ofert 4 maja 2011 r.

11). Podpisano 3 umowy w zakresie rozwoju sportu na terenie Gminy Prudnik z: Klub Sportowy Pogoń, Miejski Klub Sportowy Meble Pogoń, LKS Zarzewie.

12). Podpisano umowę na dotację Wojewódzkiego Święta Flagi dla Stowarzyszenia Wsi Moszczanka.

3. W dniu 13 kwietnia w Wiejskim Domu Kultury w Szybowicach odbyła się rozprawa administracyjna w sprawie postępowania dotyczącego wydania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięcia pod nazwą „budowa farmy wiatrowej Szybowice na terenie Gminy Prudnik w obrębie miejscowości Szybowice, Mieszkowice, Rudziczka”. O terminie rozprawy zostały powiadomione strony, państwowe jednostki organizacyjne, organizacje społeczne i inne osoby.

W trakcie rozprawy przedstawiciel inwestora firmy Greenbeare przedstawił zakres działalności firmy oraz cele i zakres inwestycji na terenie Gminy Prudnik. Przedstawiono również zakres oddziaływania farmy wiatrowej na środowisko w tym na człowieka i zwierzęta. Według osób prezentujących- energia pochodząca z ferm wiatrowych jest energią czystą ekologicznie, a tym samym bezpieczną dla środowiska. W kolejnym wystąpieniu lekarz medycyny przedstawił oddziaływanie parków wiatrowych na zdrowie człowieka. Zapoznano osoby biorące udział w rozprawie z opiniami opracowanymi na podstawie profesjonalnych badań. Swoje uwagi prezentowali również mieszkańcy wsi Lisewo gdzie inwestor zrealizował swoją inwestycję. Stosunek mieszkańców do inwestycji był bardzo pozytywny. Biorący udział w rozprawie mieszkańcy wsi Szybowice zostali zapoznani z założeniami gminy dot.

lokalizacji ferm wiatrowych w tym ich oddalenia od zabudowań na odległość nie mniejszą niż 800 metrów. Szczegółowe uwarunkowania zostaną ustalone w planie przestrzennego zagospodarowania terenów między innymi objętych tą inwestycją. Osoby uczestniczące w rozprawie zadawały pytania dotyczące między innymi dróg dojazdowych, odbudowy urządzeń melioracyjnych po zakończeniu inwestycji, udziału lokalnych firm w procesie inwestycyjnym, umów z rolnikami. Firma zamierzająca zrealizować inwestycję planuje postawienie na posiadanym obszarze 19 turbin.

4. W dniach od 15 do 18 kwietnia przebywałem w Nadwórnej na Ukrainie wraz z osobami zajmującymi się pomocą charytatywną dla mieszkańców naszego partnerskiego miasta. Jak co roku w okresie Wielkanocnym dary naszych mieszkańców zostały dostarczone osobom potrzebującym. W trakcie spotkań z władzami miasta Nadwórna omówione zostały ponadto plany współpracy Gminy Prudnik i Nadwornej na rok 2011.

Przy okazji z udziałem władz miasta Nadwórna pośredniczyliśmy w nawiązaniu partnerstwa pomiędzy Powiatem Prudnickim a jego odpowiednikiem na Ukrainie, czyli Rejonem. Do konkretnych i wiążących ustaleń pomiędzy stronami dojdzie prawdopodobnie w czerwcu bieżącego roku.

5. W związku z zakończeniem realizacji zadania związanego z adaptacją budynku pokoszarowego na obiekt hotelowy, którego głównym celem będzie zwiększenie oferty miejsc noclegowych w naszej gminie, informuję że po montażu ostatnich elementów wyposażenia obiekt może zostać przekazany do eksploatacji. W związku z tym spotkałem się z Marszałkiem Województwa w celu ustalenia ostatecznej formy prowadzenia tego przedsięwzięcia. Uważam, że nie najlepszym pomysłem byłoby prowadzenie tego obiektu przez gminę, a za najlepszą formę uważam wydzierżawienie obiektu przedsiębiorcy, który będzie realizował cele określone przez nas przed przystąpieniem do tego zadania. Oczywiście o wyborze przedsiębiorcy powinien zdecydować przetarg na dzierżawę obiektu, a stawka wyjściowa czynszu dzierżawnego winna być ustalona przez uprawnioną do tego osobę.

W sytuacji, gdy obiekt w przetargu nie znajdzie dzierżawcy, posiadam drugą koncepcję, którą wdrożymy po przeprowadzeniu całej procedury. Informuję jednocześnie, że w obu wybranych sytuacjach obiekt hotelu pozostanie własnością Gminy Prudnik.

6. Jak informowałem na ostatniej sesji otrzymałem postanowienie o odmowie wszczęcia śledztwa w sprawie udaremnienia zaspokojenia wierzyciela – Gminy Prudnik przez dłużnika ZPB Frotex SA w Prudniku poprzez sprzedaż mienia oraz ograniczenie zaspokojenia należności wierzyciela poprzez tworzenie nowych podmiotów i przenoszenia na nie swoich składników majątku w zakresie spółek Eko Ledas, FCN Investment Park. Na orzeczenie to w ustawowym terminie wniosłem zażalenie do Sądu Rejonowego w Prudniku. Sąd w dniu 12 kwietnia 2011 roku postanowił zażalenia Gminy Prudnik nie uwzględniać i utrzymać w mocy postanowienie zatwierdzone przez Prokuratora Prokuratury Rejonowej w Prudniku z dnia 9 marca 2011 roku. Nie przystoi mi polemizować ze stanowiskiem sądu, mam teraz świadomość, że wszystko w tej sprawie było w porządku.



Szczerze mówiąc nie wiem jednak jak spojrzeć w oczy tym, którzy oddali swoje całe zawodowe życie temu zakładowi i dzisiaj ustawili się w kolejce po zasiłki dla bezrobotnych. Czysto po ludzku jest mi ich żal, a ja osobiście stałem się wobec tych faktów bezradny.

Z uzasadnienia Sądu dowiedziałem się również, że w 2010 roku Prokuratura w Prudniku przeprowadziła śledztwo wobec Zarządu Frotexu zakończone umorzeniem z wniosku innych wierzycieli w sprawie usuwania składników majątkowych przez Frotex, przenoszenia majątku na nowe podmioty. Paradoksem tej całej sytuacji jest fakt, że sprawę Frotexu politycznie rozgrywają działacze lokalnej organizacji SLD. Jeszcze 2 lata temu lider tej partii Pan poseł Tomasz Garbowski słał do mnie pisma, abym umorzył Frotexowi podatki wskazując mi moją odpowiedzialność za losy tego zakładu.

Dzisiaj ci sami działacze złożyli na mnie do prokuratury doniesienie o narażeniu gminy na szkodę, gdyż zaległe podatki mogłem wyegzekwować wcześniej, a nawet ogłosić upadłość tej spółki. Z dzisiejszej prasy dowiedziałem się również, że prudnicka Prokuratura zwróciła się do Regionalnej Izby Obrachunkowej o dokumenty z kontroli Urzędu, która miała miejsce w 2008 roku.

Nie żałuję żadnej podjętej w tej sprawie decyzji, ale też dziś pomyślałem sobie, że kto inny zawinił, a kogoś innego mogą powiesić.

P k t . 3

Odpowiedzi na interpelacje zgłoszone na VI sesji udzielili: Z-ca Burmistrza S. Hawron oraz Naczelnik Wydz. Inwestycji R. Heda.

Treści udzielonych odpowiedzi stanowią załączniki do protokołu z VI sesji.

P k t . 4

Radny J. Serafin - odnosząc się do informacji przedstawionej przez Burmistrza zwrócił uwagę na podejmowane przez niego działania mające poprawić sytuację finansową Frotexu poprzez utworzenie na terenie zakładu podstrefy ekonomicznej, zmian w planie zagospodarowania przestrzennego terenów zakładu oraz występowanie do Marszałka Województwa o podjęcie działań w celu uruchomienia produkcji na Euro 2012.

Interpelacje zgłosili :

Radny T. Wisła

- dot: naprawy chodnika prowadzącego z Prudnika do Łąki Prudnickiej.  
/ pełny tekst interpelacji stanowi zał.nr 3/

Radny R. Czeczeli

- czy nie można usunąć zniszczonego asfaltu na ul. Piastowskiej ( ok. 30 m) i pozostawić jako nawierzchnię znajdującą się kostkę.  
/ pełny tekst interpelacji stanowi zał. nr. 4/

Radna Z. Zeprzałka - Krzemień

- dot: zamontowania na Rynku tablicy ogłoszeń.  
/ pełny tekst interpelacji stanowi zał. nr.5/

Radny J. Urbański

- czy w planie budowy drogi obwodowej łączącej ul. Jesionkową z ul. Skowrońskiego ujęto lokalizację zatoczki umożliwiającej postawienie dodatkowego przystanku komunikacji miejskiej w okolicach Komendy Powiatowej Policji.  
/ pełny tekst interpelacji stanowi zał.nr 6/

- czy ze względu na bezpieczeństwo użytkowników drogi oraz pieszych korzystających z przejścia na skrzyżowaniu ul. Parkowej i Dąbrowskiego zostanie zlikwidowana „wysepka”, która obecnie w żaden sposób nie jest oznakowana.

/pełny tekst interpelacji stanowi zał. nr. 7/

Radny J. Meleszko

- dot: udroźnienia przepustu na drodze gminnej w Szybowicach.

/ pełny tekst interpelacji stanowi zał. nr. 8/

- dot: zmiany organizacji ruchu na ul. Nyskiej przy CPN LPGae.

/ pełny tekst interpelacji stanowi zał. nr. 9.

- w okolicy szkoły Podstawowej w Szybowicach istnieje pilna potrzeba oczyszczenia i pogłębienia przydrożnego rowu .

/ pełny tekst interpelacji stanowi zał. nr. 10/

Radny J. Serafin

- czy gmina ma zamiar dokonać przeglądu, a następnie modernizacji lub wręcz wymiany elementów ogrodzenia biegnącego wzdłuż garaży w kompleksie ul. Kościuszki i Dąbrowskiego oraz ogrodzenia okalającego ŚDS przy ul. Parkowej.

/ interpelacja stanowi zał. nr. 11/

- czy gmina posiada wkład własny na przebudowę ul. Strzeleckiej , która to ulica została zgłoszona w ramach programu tzw. „schetynówek, ile będzie kosztować przebudowa tejże ulicy, wzdłuż sporządzonego już projektu technicznego.

/ interpelacja stanowi zał. nr. 12/

- czy i kiedy nastąpi wymiana oświetlenia na oświetlenie nowej generacji na wysokości ul. Parkowej i Akacyjnej.

/ interpelacja stanowi zał. nr. 13/

- czy i kiedy zostanie poszerzona droga przy ul. Słowiańskiej , która dziś z uwagi na jej szerokość - 4 metry - nie spełnia warunków wynikających z przepisów o ruchu drogowym.

/ interpelacja stanowi zał. nr 14/

- czy w projekcie technicznym jest uwzględniona renowacja zmierną do odtworzenia kompozycji parku z przełomu IX/XX w dot: dawnej toalety , centralnej łąki parkowej , trawników , kwietników , krzewów.

/ interpelacja stanowi zał. nr. 15/

Radny J. Roszkowski

- czy w 201r. będą prowadzone przez Gminę Prudnik roboty publiczne. Jakie środki zostały przyznane na ten cel, ilu ludzi będzie zatrudnionych i jakie roboty będą wykonywane.

/ interpelacja stanowi zał. nr. 16/

- na rogu ul. Ratuszowej i Jagiellońskiej od kilku lat stoi budynek w stanie surowym , źle świadczący o naszym systemie prawnym. Czy właściciel budynku płaci podatek od nieruchomości. Czy były interwencje ze strony Gminy Prudnik w sprawie zakończenia tej budowy.

/ interpelacja stanowi zał. nr. 17/

Radna A. Drożdżyńska

- dot: zagospodarowania budynku wspólnot mieszkaniowych. Czy realizacja inwestycji przy podwórkach Batorego 15 – 23, Tuwima 2 , 4 i 6 będzie przeprowadzona w 2011r.

/ pełny tekst interpelacji stanowi zał. nr. 18/

Radna J. Stanisł

- dot: założenia tablicy we wsi Rudziczka na skrzyżowaniu przy wjeździe do „Zimne Keaty”,

- przy częściowej naprawie drogi gminnej w Rudziczce obniżyć studzienkę telekomunikacyjną przy posesji 155.

/ interpelacja stanowi zał. nr. 19/



Wnioski zgłosili :

Radny J. Meleszko

- dot: dofinansowania POK z przeznaczeniem na finansowanie WDK naszej gminy.  
/ pełna treść wniosku stanowi zał.nr 20

Radny Ryszard Czeczeli

- dot: naprawy lustra drogowego na ul. Lipowej i Łuczniczej w Prudniku.  
/ wniosek stanowi zał. nr. 21 /

Radny Aleksander Rusz

- dot: ustawienia barier zabezpieczających rów melioracyjny znajdujący się przy skrzyżowaniu ul. Powstańców Śl. i Polnej.  
/ pełna treść wniosku stanowi zał. nr. 22/

Radna Zofia Zeprzałka – Krzemień

- dot: montażu dodatkowych koszy na śmieci.  
/ pełna treść wniosku stanowi zał. nr. 23/

- dot: obcięcia niebezpiecznych konarów wierzby znajdującej się na ul. Poniatowskiego w rowie przed potokiem przechodzącym pod drogą.

/ pełna treść wniosku stanowi zał. nr 24/

Radny A. Kosmala

- dot: bezwzględnego zamykania placówek przedszkoli i żłobków wraz z przyległymi do nich obszarami placów zabaw.

/ pełna treść wniosku stanowi zał. nr. 25/

- dot: weryfikacji i ustalenie w Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym faktu posiadania aktualnych polis OC dot: szpecących i niejednokrotnie zagrażających .

/ pełna treść wniosku stanowi zał. nr. 26/

Radny J. Serafin

- dot: uzupełnienia alei klonowej przy ul. Dąbrowskiego drzewami tego samego gatunku.

/ wniosek stanowi zał. nr. 27/

Radny J. Roszkowski

- na rowie przydrożnym po prawej stronie ul. Dąbrowskiego za ul. Akacją wykonano kilka przepustów , których przyczółki z bloków betonowych są krótsze od szerokości rowu , co powoduje osuwanie się ziemi z wjazdów na przyległy teren. Proszę zwrócić się do wykonawcy robót o przedłużenie przyczółków tak aby były wkopane w grunt na skarpie rowu.

/ wniosek stanowi zał. nr. 28

Radny L. Piątkowski

- dot: wycięcia drzew na placu przed bankiem Spółdzielczym . Drzewa te w obecnym stanie stanowią duże zagrożenie dla bezpieczeństwa mieszkańców.

/ wniosek stanowi zał. nr.29/

- dot: uwzględnienia w budżecie na 2012r. przebudowy przystanku autobusowego przy ul. Kolejowej.

/ treść wniosku stanowi zał. nr. 29a/

Radna A. Zawiślak

- dot: remontu dróg powiatowych na terenach wiejskich.

/ treść wniosku stanowi zał. nr. 29 „b”/

P k t . 5

Informację Komendy Powiatowej Policji nt. ochrony bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego – zał. nr. 30 przedstawił Z-ca Komendanta Ryszard Bałucki .

W trakcie dyskusji głos zabrali radni :

Radny J. Serafin – uważa ,że Komenda Policji powinna podjąć działania w celu właściwego oznakowania wysepki na ul. Dąbrowskiego, czy ustalono sprawców zniszczenia znaku umieszczonego na wysepce oraz czy planowane jest założenie radarów obok szkoły przy ul. Dąbrowskiego.

Radny E. Mazur - czy osoba zgłaszająca telefonicznie interwencje zobowiązana jest do podawania swoich danych osobowych. Uważa ,że kontakt dzielnicowych z mieszkańcami powinien być większy.

Ryszard Bałucki Z-ca Komendanta Powiatowego Policji w Prudniku – wyjaśnił, że Komenda wystąpiła z pismem do właściciela drogi ul. Dąbrowskiego dot: niewłaściwej jej szerokości jak i poprawy oznakowania wysepki. Generalna Dyrekcja Dróg i Autostrad odpowiedziała ,że zarówno droga jak i wysepka na ul. Dąbrowskiego zostały wybudowane zgodnie z nowymi przepisami prawa. Fotoradary od 1 lipca br. na drogach będzie ustawiać Inspekcja Krajowa Dróg. Policja obecnie czyni starania ,aby co kilka dni zmienić miejsce ustawienia radarów. Obecnie zadaniem dzielnicowych jest rozwiązywanie problemów określonej części terenu w tym np. mogą nałożyć mandat na występujące ubytki w jezdni.

Radni dalszej dyskusji nie podjęli.

P k t .6

Informację Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej nt. systemu ratowniczo - gaśniczego zał. nr . 31 przedstawił Łukasz Protaś przedstawiciel Komendy PPSP

W trakcie dyskusji głos zabrali radni :

Radny E. Mazur – czy PPSP odnotowuje fałszywe zgłoszenia.

Ł. Protaś przeds. Komendy wyjaśnił, w 2010r. odnotowano 27 fałszywych alarmów w tym 17 na terenie gminy Prudnik. Komenda nie prowadzi dochodzeń w znalezieniu sprawcy. Bardzo często jednak się zdarza ,że są to uzasadnione podejrzenia mieszkańców.

Radni dalszych uwag nie wnieśli.

P k t .7

- Projekt uchwały w spr: zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2011r. (druk nr 101)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych , głosów „przeciw” nie było „wstrzymało się” od głosu 2 radnych.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/104/2011 w spr: zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2011r. Uchwała stanowi zał. nr 32

- Projekt uchwały w spr: zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Prudnik ( druk nr 102)

Radna J. Stanisł – dlaczego zadania z terenów wiejskich realizowanych w ramach PROW

nie są ujęte w wieloletniej prognozie długów .

Skarbnik Gminy J. Zielińska – w momencie przystąpienia do realizacji inwestycji zostanie ona wprowadzona do wieloletniej prognozy finansowej gminy.

Radni dalszych uwag nie wnieśli.

za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych , głosów „przeciw” nie było „wstrzymało się” od głosu 2 radnych.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/105/2011 w spr: : zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Prudnik

Uchwała stanowi zał. nr. 33

- Projekt uchwały zmieniający uchwałę w spr: uchwalenia budżetu Gm.P-k na 2011r. ( druk nr 103)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych , głosów „przeciw” nie było „wstrzymało się” od głosu 2 radnych.



Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/106/2011 zmieniającą uchwałę w spr: uchwalenia budżetu Gm.P-k na 2011r.

Uchwała stanowi zał. nr. 34

- Projekt uchwały w spr: określenia zakresu i formy informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Gminy Prudnik za pierwsze półrocze ( druk nr 104)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych , głosów „przeciw” nie było „wstrzymało się” od głosu 2 radnych.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/107/2011 w spr: określenia zakresu i formy informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Gminy Prudnik za pierwsze półrocze.

Uchwała stanowi zał. nr.35

- zm. uchwałę w spr: określenie zakresu i formy informacji o przebiegu wyk. budżetu

Gminy Prudnik za I półrocze oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze ( druk nr 105)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych , głosów „przeciw” nie było „wstrzymało się” od głosu 2 radnych.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/108/2011- zm. uchwałę w spr: określenie zakresu i formy informacji o przebiegu wyk. budżetu Gminy Prudnik za I półrocze oraz informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za pierwsze półrocze .

Uchwała stanowi zał. nr.36

- trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gm. Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego , trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania ( druk nr 106)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 17 radnych , głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/109/2011 w spr: trybu udzielania i rozliczania dotacji z budżetu gminy dla publicznych przedszkoli prowadzonych na terenie Gm. Prudnik przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostkami samorządu terytorialnego , trybu i zakresu kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji oraz terminu i sposobu jej rozliczania

Uchwała stanowi zał. nr.37

P k t . 8

- Projekt uchwały w spr: przedłużenia użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej (druk nr 107)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych , głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/110/2011 w spr: przedłużenia użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

Uchwała stanowi zał. nr.38

- Projekt uchwały zmieniający uchwałę w spr: zbycia nieruchomości (druk nr 108)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 15 radnych , głosów „przeciw” nie było „wstrzymało się” od głosu 2 radnych.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/111/2011 zmieniającą uchwałę w spr: zbycia nieruchomości.

Uchwała stanowi zał. nr.39

- Projekt uchwały w spr: nabycia nieruchomości zabudowanej (druk nr 109)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych , głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.  
Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/112/2011 w spr: nabycia nieruchomości zabudowanej.  
Uchwała stanowi zał. nr.40

- Projekt uchwały w spr: obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 110)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych , głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.  
Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/113/2011 w spr: obciążenia nieruchomości gruntowej.  
Uchwała stanowi zał. nr.41

- Projekt uchwały w spr: obciążenia nieruchomości gruntowej (druk nr 111)

Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych , głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.  
Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/114/2011 w spr: obciążenia nieruchomości gruntowej.  
Uchwała stanowi zał.nr.42

- Projekt uchwały w spr: wydzierżawienia nieruchomości ( druk nr 111 a)

W dyskusji głos zabrali radni:

Radny J. Serafin - jaka będzie kwota podatku od nieruchomości , która wpłynie do budżetu gminy.

Radny L. Piątkowski- obawy budzi forma organizacyjno – prawna prowadzenia hotelu, czy forma dzierżawy jest bezpieczna dla gminy.

Burmistrz F.Fejdych – w czerwcu może być ogłoszony przetarg na dzierżawę obiektu . Warunki jak i stawka dzierżawy zostanie podana przy procedurze ogłoszenia przetargu.

Realizacja projektu uzyskała dofinansowanie ze środków UE , nie było zastrzeżeń do formy prowadzenia działalności. Wówczas wiele samorządów prowadziło miejsca wypoczynku. W końcowym momencie realizacji inwestycji pojawił się raport z kontroli zasad prowadzenia hoteli będących własnością gmin . Kontrola została przeprowadzona w Woj. Dolnośląskim w efekcie której samorządy wycofały się z prowadzenia miejsc wypoczynku. Do Urzędu Marszałkowskiego skierowaliśmy stosowne pismo dot: formy prowadzenia hotelu. Dzierżawa z punktu prawnego jest najbezpieczniejszą formą . Rozważane było także prowadzenie hotelu w formie spółdzielni socjalnej , której zgodnie z prawem gmina musiała by udzielać dotacji. Samorządy , które dokonały remontów obiektów hotelowych są na etapie skierowania stosownego apelu do Ministerstwa o dokonanie zmian zapisów prawa zmierzających do umożliwienia prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie hotelarstwa przez samorządy. Brak zmiany zapisów prawa może skutkować zaprzestaniem remontów obiektów przez samorządy.

Radny L. Piątkowski – czy będzie mogło nastąpić wypowiedzenie umowy dzierżawy obiektu w przypadku zmiany przepisów pozwalających samorządom prowadzenia działalności gospodarczej.

Radny A. Kosmala – uważa ,że hotel powinna prowadzić gmina, gdyż jego wydzierżawienie spowoduje przeniesienie ceny dzierżawy na cenę noclegu.

Burmistrz F. Fejdych - mimo wydzierżawienia hotel nadal będzie stanowił własność gminy. Dużo będzie zależało od osoby wydzierżawiającej i od zawartej umowy. Zawarcie umowy na okres 5 lat jest bezpieczne z punktu biznesowego.

Radny J. Serafin - jeżeli umowa będzie zawarta na czas określony , czy to znaczy , że w tym okresie zostanie zwróconych ok. 2,5 mln zł do budżetu gminy.

Burmistrz F. Fejdych – mówimy o stawce dzierżawy a nie o zwrocie nakładów poniesionych na remont.

Radny E. Mróz – uważa ,że w chwili obecnej nie powinno się mówić o rozwiązaniu umowy w przypadku zmiany przepisów.

Radna A. Drożdżyńska – uważa ,że propozycja zawarcia umowy dzierżawy hotelu na czas określony w trudnej sytuacji stawia przyszłego dzierżawcę. Prowadzenie hotelu przez spółdzielnię socjalną uważa za niewłaściwe.

Burmistrz F. Fejdych - wyjaśnił, mówiąc o spółdzielni socjalnej miałem na myśli , spółdzielnię założoną przez 2 osoby prawne tzn. gmina wspólnie z powiatem. Wówczas można kontrolować działalność.

Radny J. Meleszko – uważa ,że wydzierżawienie hotelu może mieć niewłaściwy odbiór społeczny.



Radny T. Wisła - zwrócił uwagę ,że do budżetu gminy będą wpływały środki z tytułu czynszu dzierżawnego.

Radny J. Serafin – jeżeli umowa dzierżawy będzie zawarta na cza nieokreślony to będzie można ją łatwiej rozwiązać.

Radny E. Mazur – decyzję o adaptacji budynku na hotel podjęli radni poprzedniej kadencji . Wówczas nie występowała przeszkoda w jego prowadzeniu przez gminę.

Radny A. Kosmala – uważa ,że opinii prawnych należy zasięgać przed podjęciem decyzji a nie po fakcie.

Radny Z. Kosiński – projekt o dofinansowanie zadania ze środków unijnych został zaopiniowany pozytywnie , nie występowały przeszkody w jego realizacji. Problem pojawił się obecnie.

Radny J. Roszkowski – rada nie zobowiązuje Burmistrza do wydzierżawienia tylko wyraża zgodę. W uchwale jest zapis ,że rada wyraża zgodę na wydzierżawienie. Burmistrz swoje działania będzie podejmował w interesie gminy . Minimalnym okresem dzierżawy powinno być 5 lat. Umowa zawsze może zostać wydłużona.

Burmistrz F. Fejdych – jeżeli nie znajdziemy dzierżawcy to będziemy poszukiwali innej formy działalności hotelu.

Radni dalszej dyskusji nie podjęli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 14 radnych „przeciw” głosowało 2 radnych „wstrzymało się” od głosu 2 radnych .

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/115/2011 w spr: wydzierżawienia nieruchomości.

Uchwała stanowi zał. nr 43

P k t . 9

- Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso ( druk nr 112)  
Radni uwag nie wnieśli.

„za” podjęciem uchwały głosowało 18 radnych , głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” nie było.

Rada Miejska podjęła Uchwałę Nr VII/116/2011 zmieniającą uchwałę w sprawie zarządzenia poboru opłaty skarbowej w drodze inkasa oraz wyznaczenia inkasentów i określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Uchwała stanowi zał. nr 44

P k t . 10

Częściowych odpowiedzi na interpelacje udzielił Burmistrz F. Fejdych :

- na dzień dzisiejszy w ramach robót publicznych zatrudnionych będzie 4 osoby na 3 miesiące, gmina wnioskowała o środki na zatrudnienie 40 osób,

- środki zaplanowane w budżecie gminy na działalność WDK powinny być właściwie wydatkowane.

P k t . 11

Burmistrz F. Fejdych – zaprosił radnych do udziału w obchodach Święta Flagi oraz 3 maja .

Radny L. Piątkowski – w imieniu sponsorów pomnika Diany zaprosił do udziału w odsłonięciu.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Zbigniew Kosiński zakomunikował zamknięcie obrad VII sesji Rady Miejskiej w Prudniku. Protokół sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egz., oryginał pozostaje w aktach Wydz. Organizacyjnego , drugi przekazany został Burmistrzowi. Nagranie z przebiegu obrad znajduje się w Wydz. Organizacyjnym.

Protokołowała  
Jolanta Wróblewska

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Prudniku

Zbigniew Kosiński