

Projekt

z dnia 19 stycznia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815, z 2022 r. 1846, 2185) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału 1/6 części w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Łąka Prudnicka - numerem pomiarowym 421 o powierzchni 0,1600 ha.

§ 2. Sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia w trybie bezprzetargowym udziału 1/6 części w nieruchomości zabudowanej położonej w Łące Prudnickiej - działki nr 421, mapa nr 4, obręb Łąka Prudnicka o powierzchni 0,1600 ha.

Gmina Prudnik nabyła udział 1/6 części w nieruchomości na podstawie postanowienia o nabyciu spadku nr I NS 456/18 z dnia 20.07.2020 r.

Sprzedż udziału w nieruchomości nastąpi na rzecz współwłaścicieli nieruchomości na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Działka nr 421 jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem "RM3" - tereny zabudowy zagrodowej w obszarach zagrożonych ryzykiem wystąpienia powodzi.

