

Prudnik, dnia 30.11.2022r.

Nr MG-VI.6845.140.2022

**WYKAZ  
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

| Położenie nieruchomości         | Oznaczenie geodezyjne |         |   | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia dzierżawy | Opis i przeznaczenie nieruchomości   | Termin dzierżawy | Stawka czynszu netto  | Terminy wnoszenia opłat     | Uwagi                                   |
|---------------------------------|-----------------------|---------|---|----------------------|------------------------|--|------------------|-----------------------|-----------------------------|---|
|                                 | mapa                  | obręb   | nr działki                              |                      |                        |  |                  |                       |                             |   |
| Prudnik ul. Powstańców Śląskich | 6                     | Prudnik | 2049/191                                | OP1P/00030<br>732/5  | 0,0386 ha              | grunt zabudowany kostką brukową, przeznaczony do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej | 10 lat           | 424,60 zł miesięcznie | do 25 dnia każdego miesiąca | Umowa dzierżawy zawarta do 31.12.2022r. |
| Prudnik ul. Piastowska          | 9                     | Prudnik | 1013/106-<br>część                      | OP1P/00030<br>721/5  | 160,00 m <sup>2</sup>  | grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy   | 3 lata           | 80,00 zł rocznie      | do 31 marca każdego roku    |   |
| Prudnik ul. Piastowska          | 9                     | Prudnik | 1013/106-<br>część<br>288/106-<br>część | OP1P/00030<br>721/5  | 104,00 m <sup>2</sup>  | grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy   | 3 lata           | 52,00 zł rocznie      | do 31 marca każdego roku,   |   |

|                        |   |         |  |                     |                      |  |        |                  |                          |   |
|------------------------|---|---------|--|---------------------|----------------------|--|--------|------------------|--------------------------|---|
| Prudnik ul. Piastowska | 9 | Prudnik | 288/106-<br>część<br>289/106-<br>część | OP1P/00030<br>721/5 | 70,00 m <sup>2</sup> | grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy | 3 lata | 35,00 zł rocznie | do 31 marca każdego roku | . |
| Prudnik ul. Piastowska | 9 | Prudnik | 289/106-<br>część                      | OP1P/00030<br>721/5 | 90,00 m <sup>2</sup> | grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy | 3 lata | 45,00 zł rocznie | do 31 marca każdego roku | . |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 30 listopada 2022r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl) . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.  
Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

**BURMISTRZ**  
*Grzegorz Zawiślak*