

**Projekt**

z dnia 19 października 2022 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2022 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 1005 i 1079) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 i 815; z 2022r. poz. 21) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXXVI/615/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zmienionej uchwałą Nr L/807/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 września 2021r. § 1 otrzymuje brzmienie:

"Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości zabudowanej oznaczonej na mapie nr 5- obręb Prudnik jako działka nr 2883/20 o powierzchni 0,0040 ha na okres 10 lat, dotychczasowemu dzierżawcy gruntu."

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

W uchwale Nr XXXVI/615/2021 z dnia 24 lutego 2021r. Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości zabudowanej, oznaczonej na mapie nr 5-obręb Prudnik jako część działki nr 1409/20 o powierzchni 0,0029 ha. Przedmiot dzierżawy obejmował grunt wyliczony graficznie po obrysie budynku, następnie uchwałą Nr L/807/2021 przedmiot dzierżawy został powiększony o 11 m<sup>2</sup> to jest o grunt przylegający i niezbędny do obsługi garażu.

Ze względu, iż dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz w drodze bezprzetargowej garażu, do którego posiada prawo własności nakładów poniesionych na jego wybudowanie, dokonano podziału geodezyjnego, w wyniku którego została wydzielona działka nr 2883/20 o powierzchni 0,0040 ha. Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały dotyczące zmiany numeracji działki jest w pełni uzasadnione.