

Prudnik, dnia 31.08.2022r.

Nr MG-VI.6845.114.2022

**WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik	1	Prudnik	2908/2907	OP1P/00030 732/5	175 m ²	grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	87,50 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2022r. do 31.10.2022r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.08.2022r.
Prudnik	9	Prudnik	1137/41-część	OP1P/00030 721/5	15 m ²	grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022r. do 30.12.2022r.	Umowa dzierżawy zawarta do 16.11.2022r.
Prudnik	10	Prudnik	2601/312-część	OP1P/00030 722/2	24 m ²	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	12,00 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2022r. do 31.10.2022r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.08.2022r.

Prudnik	11	Prudnik	817/104- część	OP1P/00036 754/7	157 m ²	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	78,50 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2022r.do 31.10.2022r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.08.2022r.
Prudnik	11	Prudnik	1062/8 -część	OP1P/00030 739/4	15 m ²	grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	25,50 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2022r. do 31.10.2022r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30.09.2022r.
Moszczanka	12	Moszczanka	956/2 -część	OP1P/00036 521/5	0,1800 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	59,40 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2022r.do 31.10.2022r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30.09.2022r.
Szybowice	9	Szybowice	404/5 -część	OP1P/00043 077/9	0,0440 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	220,00 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2022r.do 31.10.2022r.	
Szybowice	9	Szybowice	404/5 -część	OP1P/00043 077/9	0,2442 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	80,59 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2022r.do 31.10.2022r.	
Szybowice	9	Szybowice	404/7	OP1P/00036 109/1	0,0374 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	12,34 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2022r.do 31.10.2022r.	

Szybowice	9	Szybowice	404/8	OP1P/00036 109/1	0,0026 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	0,86 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2022r.do 31.10.2022r.	
Łąka Prudnicka	6	Łąka Prudnicka	304	OP1P/00042 548/5	0,3300 ha	grunt niezabudowany przeznaczony na cele rolne	1 rok	108,90 zł rocznie	za 2022r. do 31.10.2022r., za 2023r. do 31.03.2023r.	
Jasiona	3	Jasiona	28	OP1P/00028 692/5	1,1100 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2023r.	265,65 zł rocznie	za 2022r. do 31.10.2022r., za 2023r. do 31.03.2023r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.08.2022r.
Jasiona	3	Jasiona	29	OP1P/00028 692/5	1,3400 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2023r.	435,49 zł rocznie	za 2022r. do 31.10.2022r., za 2023r. do 31.03.2023r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.08.2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 31 sierpnia 2022r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawiślak

