

## **Rada Miejska w Prudniku**

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego , Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

# **Protokół nr XLIV/2022**

ze wspólnego posiedzenia

## **Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa**

wraz z Komisją Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

Posiedzenie w dniu 20 czerwca 2022 r.

Obrady rozpoczęto 20 czerwca 2022 r. o godz. 12:00, a zakończono o godz. 13:41 tego samego dnia.

### **W posiedzeniu wzięło udział 6 członków Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego**

Obecni:

1. ~~Rafał Bolibrzech~~
2. Josel Czerniak
3. Zbigniew Kosiński
4. Paweł Licznar
5. ~~Edward Mróz~~
6. ~~Katarzyna Rożek~~
7. Urszula Rzepiela
8. Zygmunt Trojniał
9. Tomasz Wisła

### **W posiedzeniu wzięło udział 9 członków Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa**

Obecni:

1. Zygmunt Bochenek
2. Ryszard Czezel
3. Josel Czerniak
4. ~~Marcin Domino~~
5. ~~Andrzej Gajewski~~
6. Zbigniew Kosiński
7. Paweł Licznar
8. Edward Mazur
9. ~~Edward Mróz~~
10. ~~Katarzyna Rożek~~
11. Urszula Rzepiela
12. Zygmunt Trojniał
13. Tomasz Wisła

*/lista obecności stanowi załącznik nr 1/*

### **1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzeniu komisji przewodniczyli Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego – Paweł Licznar, Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa Urszula Rzepiela.

W posiedzeniu udział wzięli: Burmistrz Prudnika Grzegorz Zawiaślak, Skarbnik Gminy Wioleta Zator, Sekretarz Gminy Marek Radom, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Szymon Krocak, Naczelnik Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej Dorota Szmulik, Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Pawlinów.

## **2. Rozpatrzenie raportu o stanie Gminy Prudnik za rok 2021 (druk nr 1120)**

**Radny Zygmunt Trojniak** odniósł się do zestawienia dotyczącego inwestycji. Zapytał dlaczego jest tak małe wykonanie inwestycji, na poziomie tylko 40%. Drugie pytanie dotyczy wykonania wydatków: jest tam zapis o wykonaniu dokumentacji na remont budynku przy ul. Tkackiej oraz stadionu, a w kolejnej uchwale dotyczącej zmian w budżecie jest punkt dotyczący zwiększenia wydatków na wykonanie właśnie tej dokumentacji. Radny zapytał czy dokumentacja ta została wykonana i kwota za nią została zapłacona czy dopiero w tym roku będzie dokonywana płatność?

**Burmistrz Grzegorz Zawiaślak** wyjaśnił, że część jest zapłacona, a część będzie kończona, gdyż finalnie zostanie dokumentacja dostarczona w przeciągu kilku tygodni.

**Radny Zygmunt Trojniak** zapytał co było podstawą do wcześniejszego wypłacenia środków?

**Burmistrz** wyjaśnił, że podstawą do wypłacenia części należności w roku ubiegłym było etapowanie.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przyjęcie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie raportu o stanie Gminy Prudnik za rok 2021 (druk nr 1120) kolejno przez:

### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

#### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojniak

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

#### **Wyniki imienne:**

ZA (7)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojniak

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

### **3. Rozpatrzenie sprawozdania:**

a) z wykonania budżetu Gminy Prudnik wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Prudnik za 2021 rok oraz z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za 2021 rok -sprawozdanie przekazane Radnym w miesiącu marcu 2022 r. (druk nr 1122)

**Przewodniczący Komisji** zwrócił się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do druku? Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przyjęcie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Prudnik wraz z informacją o stanie mienia komunalnego Gminy Prudnik za 2021 rok oraz z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury za 2021 rok (druk nr 1122) kolejno przez:

#### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

##### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

#### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

##### **Wyniki imienne:**

ZA (7)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

b) finansowego Gminy Prudnik za 2021 rok (druk nr 1124)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przyjęcie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie sprawozdania finansowego Gminy Prudnik za 2021 rok (druk nr 1124) kolejno przez:

#### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

##### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

#### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

##### **Wyniki imienne:**

ZA (7)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojnik

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

#### **4. Zaopiniowanie uchwał pod obrady LXIII sesji Rady Miejskiej:**

a) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2022 rok (druk nr 1129)

#### **4. Zaopiniowanie uchwał pod obrady LXIII sesji Rady Miejskiej w sprawie:**

1) w budżecie Gminy Prudnik na 2022 rok (**druk nr 1129**)

Projekt uchwały omówiła **Skarbnik Wioleta Zator**.

1. W związku z analizą budżetu dokonuje się zwiększenia dochodów planowanych do realizacji oraz zrealizowanych ponad planowane wielkości w dziale:

1) 700 w § 0690 o kwotę 10.400,00zł - z opłat, zaliczek na wycenę lokali mieszkalnych,

2) 750 w § 0750 o kwotę 4.600,00zł z najmu hali przez ASiP,

3) 756 w § 0360 o kwotę 20.000,00zł - z tytułu podatku od spadków i darowizn,

4) 756 w § 0500 o kwotę 200.000,00zł - z wpływów podatku od czynności cywilnoprawnych od osób fizycznych,

5) 852 w § 0940 o kwotę 5.000,00zł - zwroty z lat ubiegłych składek na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej.

2. Dokonuje się zwiększenia dochodów z tytułu odsetek od oprocentowanych środków na rachunku bankowym oraz z tytułu zwrotu podatku od towarów i usług (VAT) za przeszłe okresy rozliczeniowe wraz z odsetkami w dziale 758 w § 0920 o kwotę 930.000,00zł oraz w § 0940 o kwotę 1.178.480,00zł.

3. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 758 w § 2920 o kwotę 624.003,00zł w związku z decyzją Ministra Finansów o zwiększeniu części oświatowej subwencji ogólnej. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków na wynagrodzenia dla nauczycieli w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 390.000,00zł i w rozdziale 80104 kwotę 234.003,00zł.

4. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 758 w § 6680 o kwotę 62.796,00zł z tytułu niewykorzystanych w terminie wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego i podlegają przekazaniu na dochody. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 926 rozdziale 92601 o kwotę 75.096,00zł na realizację w tegorocznym budżecie zadania pn. „Przebudowa stadionu przy ul. Kolejowej”. Przesunięcie terminu zakończenia zadania spowodowane jest uzyskaniem dofinansowania z Polskiego Ładu na realizację pierwszego etapu robót, którego celem jest wykonanie głównej płyty boiska oraz miejsc do lekkoatletyki. Pierwszy etap nie przewiduje wykonania budynku administracyjno-gospodarczego dlatego niezbędne jest zlecenie w obecnie projektowanej dokumentacji podziału na etapy.

5. Dokonuje się zwiększenia dochodów z tytułu odpłatności za dożywianie w stołówkach szkolnych i przedszkolnych w ZSP w Moszczance w dziale 801 w § 0670 o kwotę

73.000,00zł i § 0690 o kwotę 73.000,00zł. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków na zakup środków żywności w dziale 801 rozdziale 80148 o kwotę 146.000,00zł.

6. Dokonuje się zwiększenia dochodów uzyskanych z tytułu odszkodowania przez SSM „Dąbrówka” w Prudniku w dziale 854 w § 0950 o kwotę 718,00zł. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 854 rozdziale 85417 o kwotę 718,00zł na zakup materiałów na naprawę szkody.

7. Dokonuje się zwiększenia dochodów z tytułu zwrotów nienależnie pobranych świadczeń wychowawczych wraz z odsetkami w dziale 855 w § 0920 o kwotę 2.000,00zł oraz w § 0940 o kwotę 20.000,00zł. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 855 rozdziale 85501 o kwotę 22.000,00zł tytułem zwrotu do Wojewody Opolskiego nienależnie pobranej dotacji dotyczącej świadczeń wychowawczych wraz z odsetkami

8. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 926 w § 0970 o kwotę 4.064,00zł w związku z otrzymaniem dofinansowania kosztów kształcenia pracowników z Powiatowego Urzędu Pracy. Pozyskane środki przeznacza się na zwiększenie wydatków bieżących w dziale 926 rozdziale 92601 o kwotę 4.064,00zł na opłacenie szkoleń pracowników Agencji Sportu i Promocji.

9. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 700 rozdziale 70005 o kwotę 5.000,00zł oraz w rozdziale 70007 o kwotę 35.000,00zł na utrzymanie lokali gminnych i nieruchomości wspólnych.

10. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 700 rozdziale 70005 o kwotę 35.000,00zł na nabycie przez Gminę Prudnik nieruchomości niezabudowanej dz. nr 362/11, obręb Łąka Prudnicka, w celu przebudowy drogi gminnej nr 797 - ul. Nowej w Łące Prudnickiej oraz budowę miejsc postojowych służących WDK.

11. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 710 rozdziale 71035 o kwotę 24.600,00zł na opracowanie dokumentacji zadania pn. "Urządzenie cmentarza komunalnego przy ul. Jesionkowej".

12. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 750 rozdziale 75023 o kwotę 185.380,00zł z przeznaczeniem m.in. na obsługę informatyczną, umowę na dostarczanie przesyłek listowych, podatek VAT.

13. Dokonuje się zwiększenia wydatków na obsługę długu w dziale 757 rozdziale 75702 o kwotę 1.360.000,00zł w związku z podwyżkami stóp procentowych.

14. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 56.200,00zł po otwarciu ofert na realizację zadania pn. „Remont ogólnodostępnego kompleksu sportowego przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 3 w Prudniku”.

15. Dokonuje się zmiany klasyfikacji wynagrodzeń w jednostkach oświatowych poprzez zmniejszenie wydatków w dziale 854 rozdziale 85404 o kwotę 5.699,56zł i zwiększenie w dziale 801 rozdziale 80104 o kwotę 5.699,56zł.

16. W związku z decyzją zebrania wiejskiego Sołectwa Niemysłowice dokonuje się zmian zadań zaplanowanych w ramach Funduszu Sołectkiego poprzez:

- zmniejszenie wydatków bieżących w dziale 921 rozdziale 92109 o kwotę 5.878,05zł w wyniku oszczędności w zadaniu pn. „Zakup namiotów okolicznościowych wraz z wyposażeniem dla Sołectwa Niemysłowice”

- zmniejszenie wydatków majątkowych tj. odstąpienie od realizacji zadania pn. „Zakup kosiarki traktorka dla Sołectwa Niemysłowice” w dziale 921 rozdziale 92109 o kwotę 10.000,00zł

- zwiększenie wydatków bieżących w dziale 900 rozdziale 90004 o kwotę 2.000,00zł na zadanie pn. „Koszenie terenów gminnych w Sołectwie Niemysłowice”

- zwiększenie wydatków majątkowych na nowe zadanie pn. „Doposażenie istniejącego placu zabaw w Sołectwie Niemysłowice ” w dziale 926 rozdziale 92601 o kwotę 13.878,05zł

17. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 900 rozdziale 90095 o kwotę 600.000,00zł na wniesienie aportu do Zakładu Usług Komunalnych w Prudniku.

18. Dokonuje się zwiększenia dotacji dla Muzeum Ziemi Prudnickiej w dziale 921 rozdziale 92118 o kwotę 35.000,00zł z przeznaczeniem na udostępnienie i utrzymanie Galerii Hanny Bakuły „NO BA”

**Radny Zygmunt Trojniak** zauważył, że w tamtym roku ZUK miał stratę około 1 mln złotych, co zostało pokryte z budżetu gminy. W tym roku w budżecie jest kolejne 600 tys. zł na objęcie udziałów. Zapytał czy coś planuje się z tym zrobić czy dokładanie stało się to już tradycją?

**Burmistrz** w odpowiedzi oznajmił, że po przejściu ZBK straty będą generowane. Od stycznia planowane jest wprowadzenie zmian w sposobie rozliczania z ZUK-iem co spowoduje, że w końcu pieniądze będą dokładane na konkretne zadania. Aktualnie cały czas podnoszony jest kapitał spółki, a de facto firma tej wartości nie ma.

**Radny Zygmunt Trojniak** wspomniał o zwiększeniu dotacji dla galerii Hanny Bakuły o kwotę 35 tys. złotych. Zapytał ile w sumie ta galeria gminę kosztuje?

**Burmistrz** oznajmił, że mniej więcej 35 tys. będzie kosztowało utrzymanie galerii w całym roku 2023 roku.

**Radny Zygmunt Trojniak** zapytał jeszcze o zwiększenie o kwotę 1 200 000 zł obsługi zadłużenia. Zapytał czy Gmina posiada na to środki?

**Burmistrz** oznajmił, że gdyby środków tych nie było to nie można by było ich wprowadzić do budżetu. Ten fakt również go boli, jednak na pewne rzeczy nie ma wpływu.

**Przewodnicząca Komisji Budownictwa Urszula Rzepiela** poruszyła kwestię zaciągniętego kredytu przez Muzeum Ziemi Prudnickiej. Zaznaczyła, że pierwszy kredyt zaciągnięty był w 2018 roku, co nie zostało wykazane w sprawozdaniu. Radna przypomniała, że wielokrotnie prosiła, aby wzorem Domu Kultury, Biblioteki czy Kina Muzeum załączało tabelę nr 8, w której jest rozpisane jak wydatkowane są środki z dotacji.

**Radny Zygmunt Trojniak** wyraził zdanie, że jest dla niego niezrozumiałym, aby kierownik jakiegokolwiek jednostki zaciągał zobowiązania i nikt nie kontrolował tego zdarzenia. Ponadto zaciągając kredyt zawsze należy określić jego cel, a w tym przypadku nikt nie wiedział na co on jest.

**Skarbnik Gminy Wioleta Zator** nie zgodziła się ze stwierdzeniem braku kontroli. Oznajmiła, że dostęp do danych jest. Jeżeli chodzi o sprawozdanie finansowe to również przedstawione jest wykonanie roczne planu oraz rozliczenie dotacji. Można te dane sprawdzić. Jeżeli chodzi o zaciągane kredyty to w sprawozdaniu również są one ujęte. Główny problem jaki wystąpił z kredytami polegał na tym, że były przewidziane do realizacji zadania, na które finansowanie przychodziło z opóźnieniem, czyli nie było płynności. Kredyty były zaciągane pod konkretne projekty, których rozliczenie czasami odbywało się w kolejnym roku.

Między radnymi wywiązała się dyskusja na temat zaciągniętego przez Muzeum kredytu.

**Radny Zygmunt Trojniak** w odniesieniu do zaciągniętego przez Muzeum kredytu zapytał czy ASiP też może zaciągać kredyty poza gminą? Czy Gmina robić to będzie w imieniu Agencji?

**Burmistrz** wyjaśnił, że Muzeum ma osobowość prawną i działa na innych zasadach niż Agencja.

Między radnymi wywiązała się dalsza dyskusja.

**Burmistrz** zapewnił, że kredyt zaciągnięty został zgodnie z prawem i na konkretny cel, który miał pokrycie w projekcie.

Po zakończonej dyskusji projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2022 rok (druk nr 1129) kolejno przez:

## **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojniał

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

## **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

### **Wyniki imienne:**

ZA (6)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

2) zmieniającej w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2022-2025 (druk nr 1130)

Projekt uchwały omówiła **Skarbnik Wioleta Zator**.

Załącznik nr 1 do uchwały

Zmiany w dochodach i wydatkach budżetu 2022 r.

Zgodnie z przepisem art. 229 ustawy wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie jednostki samorządu terytorialnego powinny być zgodne co najmniej w zakresie wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów oraz długu jednostki samorządu terytorialnego.

W celu dostosowania wielkości ujętych w WPF z wielkościami ujętymi w budżecie Gminy Prudnik na 2022 r. dokonano zmian w załączniku nr 1 do uchwały nr LIV/887/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2022 - 2025 w związku z podjętymi do dnia 13.06.2022 r. zarządzeniami Burmistrza Prudnika, a także z przedłożoną na bieżącą sesję RM uchwałą w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2022 r.

Powyższe zmiany nie miały wpływu na wynik budżetu oraz na kwotę długu. Wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie Gminy Prudnik na 2022 r. są zgodne.

Załącznik nr 2 do uchwały

1. W poz. 1.3.2.9 w zadaniu majątkowym pn. „Urządzenie cmentarza komunalnego przy ul. Jesionkowej” (dokumentacja) dokonuje się zwiększenia nakładów na 2022 rok o kwotę 24.600,00zł.

2. W poz. 1.3.2.10 w zadaniu majątkowym pn. „Remont dróg gminnych ul. Szkolnej i ul. Staszica” dokonuje się zwiększenia nakładów na 2023 rok o kwotę 314.000,00zł.

W 2022 r. limit wydatków to kwota 1.284.915,06zł i stanowi dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. W 2023 r. nakłady wyniosą 714.084,94zł.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu zmieniającej w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2022-2025 (druk nr 1130) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojnik

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Ryszard Czczel, Josel Czerniak, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Zbigniew Kosiński, Zygmunt Trojnik

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**3) nabycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1131)**

Projekt uchwały omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej **Dorota Szmulik**.

Projekt uchwały dotyczy nabycia nieruchomości niezabudowanej oznaczonej na mapie nr 4, obręb Łąka Prudnicka, numerem pomiarowym 362/11 o pow. 0,0384 ha.

Uchwałą nr XVII/264/2019 z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na nabycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej na mapie nr 4, obręb Łąka Prudnicka – numerem pomiarowym 362/10 o pow. 0,2000 ha.

Właściciele nieruchomości 362/10 obręb Łąka Prudnicka nie wyrazili zgody na sprzedaż działki w całości o pow. 0,2000 ha, lecz w porozumieniu z Gminą Prudnik przeprowadzili podział geodezyjny w wyniku którego powstały działki 362/11 o pow. 0,0384 ha i 362/12 o pow. 0,1616 ha w celu wydzielenia terenu niezbędnego dla Gminy Prudnik.

Działka 362/11 jest położona w sąsiedztwie Wiejskiego Domu Kultury w Łące Prudnickiej. Nabycie działki 362/11 umożliwi Gminie Prudnik poszerzenie ulicy Nowej i połączenie z ul. Nad Złotym Potokiem w Łące Prudnickiej oraz budowę miejsc postojowych.

Obecnie trwa realizacja zadania inwestycyjnego „Przebudowa drogi gminnej nr 107374 O ul. Nowej w Łące Prudnickiej”. Przewidywany termin zakończenia inwestycji jest ustalony do 30 listopada 2022 r.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1131) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**4) wydzierżawienie nieruchomości (druk nr 1132)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntów gminnych na rzecz ich dotychczasowych dzierżawców, którzy nie posiadają zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego i są jedynymi osobami ubiegającymi się o wydzierżawienie n/w gruntów:

- 1) gruntu wymienionego w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 1991 roku, położonego przy Placu Zamkowym w Prudniku, obejmującego teren pod kolekturą Totalizatora Sportowego;
- 2) gruntu wymienionego w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2017 roku, położonego w rejonie ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, przeznaczonego na cele prowadzenia ogródka przydomowego;
- 3) gruntu wymienionego w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2015 roku, położonego w rejonie ul. Nyskiej w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym;
- 4) gruntu wymienionego w § 1 pkt 4 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2016 roku, położonego w rejonie ul. Grunwaldzkiej w Prudniku, w części przeznaczonego na cele prowadzenia ogródka przydomowego oraz jako teren pod garażem blaszanym;
- 5) gruntu wymienionego w § 1 pkt 5 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2009 roku, położonego w rejonie ul. Dąbrowskiego i ul. Akacyjowej w Prudniku, przeznaczonego na cele prowadzenia ogródka przydomowego;
- 6) gruntu wymienionego w § 1 pkt 6 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2005 roku, położonego w rejonie ul. Klasztornej w Prudniku, przeznaczonego na cele prowadzenia ogródka przydomowego;

7) gruntu wymienionego w § 1 pkt 7 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2006 roku, położonego w rejonie ul. Mickiewicza w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym;

8) gruntu wymienionego w § 1 pkt 8 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2010 roku, położonego przy ul. Morcinka w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym;

9) gruntu wymienionego w § 1 pkt 9 niniejszej uchwały, użytkowanego przez dotychczasowego dzierżawcę od 2015 roku, położonego w rejonie ul. Nyskiej w Prudniku, obejmującego teren pod garażem blaszanym oraz grunt niezbędny do obsługi garażu, stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienie nieruchomości (druk nr 1132) kolejno przez:

#### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

##### **Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

#### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

##### **Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

#### **5) wydzierżawienie nieruchomości (druk nr 1133)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, nieruchomości zabudowanej garażem murowanym położonym przy ul. Krzywej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - właściciela nakładów poniesionych na wybudowanie garażu. Przedmiotowy garaż został wybudowany ze środków własnych inwestora (osoby fizycznej), zgodnie z

pozwoleniem na budowę. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2013 roku i nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. W niniejszej sprawie jest to zasadne ze względu na wybudowany na wymienionym gruncie garaż. Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienie nieruchomości (druk nr 1133) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**6) sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1134)**

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Prudniku - działka nr 877/3, mapa nr 4, obręb Prudnik o powierzchni 0,0399 ha.

Działka nr 877/3, obręb Prudnik oznaczona jest w Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem „3MN” - „tereny zabudowy jednorodzinnej”.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1134) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak,

Tomasz Wiśła  
NIEOBECNI (3)  
Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wiśła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

7) sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 1135**)

Projekt uchwały druk nr 1135 dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej położonej w Rudziczce - działka nr 415/4, mapa nr 3, obręb Rudziczka o powierzchni 0,0800 ha. Działka ta oznaczona jest w Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem „33RM” - „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej”. Nie posiada dostępu do drogi publicznej, oraz graniczy jedynie z działką nr 415/6, stanowiącą własność wnioskodawcy oraz działkami gminnymi nr 415/3, 414/2 i 414/1, obręb Rudziczka. W związku z powyższym działka nr 415/4 zostanie zbyta na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby fizycznej - dz. nr 415/6, mapa nr 3, obręb Rudziczka, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1135) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wiśła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wiśła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

8) sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 1136**)

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Rudziczce - działka nr 633/10, mapa nr 2, obręb Rudziczka o powierzchni 0,4246 ha. Działka nr 633/10 oznaczona jest w Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolami „8U” - „tereny zabudowy usługowej” (około 97% powierzchni działki) i „25RM” - „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej”. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1136) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

9) sprzedaży nieruchomości zabudowanej (**druk nr 1137**)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym o powierzchni 0,0061 ha, oznaczonej na mapie nr 10 - obręb Prudnik - jako działka nr 2603/257, położonej przy ul. Jagiellońskiej w Prudniku.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika działka nr 2603/257 jest oznaczona symbolem A84MW,U - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług ogólnie.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w przetargu ustnym nieograniczonym. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej (druk nr 1137) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

10) sprzedaży nieruchomości zabudowanej (**druk nr 1138**)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym o powierzchni 0,0050 ha, oznaczonej na mapie nr 10 - obręb Prudnik - jako działka nr 256, położonej przy ul. Jagiellońskiej w Prudniku.

W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika działka nr 256 jest oznaczona symbolem A84MW,U - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług ogólnie. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w przetargu ustnym nieograniczonym. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej (druk nr 1138) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**11) sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1139)**

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Niemysłowicach - grunt o powierzchni ok. 0,3619 ha stanowiący część działki nr 56, mapa nr 1, obręb Niemysłowice o powierzchni 0,4300 ha.

Działka nr 56 oznaczona jest w Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolami:

- „9MN” - „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”

- „17KDD” - „tereny dróg klasy dojazdowej”

- „16KDD” - zapis jak wyżej dla 17KDD

- „4KDZ” - „tereny dróg klasy zbiorczej”

Grunt przeznaczony do sprzedaży został przedstawiony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1139) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

12) sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 1140**)

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej przy ul. Zwycięstwa w Prudniku - działka nr 2046/2, mapa nr 19, obręb Prudnik o powierzchni 0,0448 ha.

W dniu 27.05.2021 r. uchwałą nr XLII/681/2021 Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni 0,0440 ha, stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 19 - obręb Prudnik - numerem 2046 o powierzchni 0,0495.

Decyzją nr MG-IV.6831.35.2021 z dnia 09.05.2022 r. Burmistrz Prudnika zatwierdził podział w/w działki. W wyniku podziału geodezyjnego wydzielona została m.in. działka nr 2046/2 o powierzchni 0,0448 ha będąca przedmiotem sprzedaży.

Działka nr 2046/2 oznaczona jest w Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem „A190MN” - „tereny obiektów i urządzeń zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej”.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej (druk nr 1140) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (8)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

13) zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, określenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie, wysokości opłaty dodatkowej oraz sposobu pobierania tych opłat (**druk nr 1141**)  
Projekt uchwały omówił Burmistrz Grzegorz Zawiślak.

W związku z postulatami składanymi na spotkaniu przedstawicieli Rady Biznesu mającymi na celu uatrakcyjnienie handlu w centrum miasta po powstaniu Galerii Premium Park Lubrza oraz w celu zwiększenia rotacji pojazdów w strefie płatnego parkowania przedkłada się niniejszą uchwałę.

### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, określenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie, wysokości opłaty dodatkowej oraz sposobu pobierania tych opłat (druk nr 1141) kolejno przez:

### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

#### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 4

#### **Wyniki imienne:**

ZA (6)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Trojniał

BRAK GŁOSU (2)

Zygmunt Bochenek, Zbigniew Kosiński

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

14) przyjęcia do realizacji przez Gminę Prudnik zadań Województwa Opolskiego, związanych z pomocą obywatelom Ukrainy, przebywającym na terenie Województwa Opolskiego, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (**druk nr 1142**) Projekt uchwały omówił Sekretarz Marek Radom.

Uchwałą Nr XLIII/451/2022 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 31 maja 2022 r., Województwo powierzyło Gminie Prudnik zadanie publiczne związane z udzieleniem pomocy obywatelom Ukrainy, przebywającym na terenie Województwa Opolskiego, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w części dotyczącej obywateli Ukrainy przebywających na terenie Gminy Prudnik

Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 547) województwo może zawierać z innymi województwami oraz jednostkami lokalnego samorządu terytorialnego z obszaru województwa, porozumienia w sprawie powierzenia prowadzenia zadań publicznych. Natomiast stosownie do treści art. 18 pkt 12 ww. ustawy, do wyłącznej właściwości sejmiku województwa należy podejmowanie uchwał w sprawie powierzenia zadań samorządu województwa innym jednostkom samorządu terytorialnego.

Z kolei art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. poz. 559 z późn. zm) stanowi o tym, iż gmina może wykonywać zadania z zakresu właściwości

powiatu oraz zadania z zakresu właściwości województwa, na podstawie porozumień z tymi jednostkami samorządu terytorialnego. Przyjęcie zadania przez Radę miejską odbywa się na [podstawie art. 18 ust 2 pkt 11:

„11) podejmowanie uchwał w sprawie przyjęcia zadań, o których mowa w art. 8 ust. 2 i 2a;”.  
Podejmując uchwałę o przekazaniu zadania, Województwo Opolskie wskazało, co następuje:  
„W dniu 24 lutego 2022 r. Federacja Rosyjska rozpoczęła wojnę przeciwko Ukrainie, a Prezydent Ukrainy ogłosił stan wojenny. Województwo Opolskie ze względu na swoje położenie oraz więzy historyczne regularnie zwiększa ilość przyjmowanych obywateli Ukrainy. Uchwałą nr XL/397/2022 z dnia 16 marca 2022 roku Sejmik Województwa Opolskiego określił zakres pomocy udzielanej przez Województwo Opolskie, na rzecz obywateli Ukrainy, przebywających na terenie Województwa Opolskiego, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa. Największy ciężar organizacyjny i finansowy tego wsparcia ponoszą gminy naszego regionu. Pojawia się konieczność powierzenia m.in. Gminie Prudnik realizacji zadań Województwa Opolskiego, związanych z pomocą obywatelom Ukrainy, przebywającym na terenie Województwa Opolskiego, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, w części dotyczącej obywateli Ukrainy przebywających na terenie tej gminy, w następującym zakresie: zakup produktów żywnościowych, zakwaterowanie (w tym opłaty za energię elektryczną, ciepłą i zakup opału, gazu), oraz środków higienicznych i dezynfekcyjnych przeznaczonych dla zamieszkałych w ośrodkach zbiorowego zakwaterowania uchodźców z Ukrainy.

Podstawą powierzenia Gminie Prudnik realizacji ww. zadania będzie porozumienie określające zasady przeprowadzenia i rozliczenia przedmiotowego zadania. Województwo Opolskie prześle Gminie Prudnik środki finansowe na realizację ww. zadania.” Mając na uwadze powyższe, wnioskuję o przyjęcie projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji przez Gminę Prudnik zadań Województwa Opolskiego, związanych z pomocą obywatelom Ukrainy, przebywającym na terenie Województwa Opolskiego, w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (druk nr 1142) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**  
**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**  
**Wyniki głosowania**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (7)

Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt

Trojniał, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (2)

Zygmunt Bochenek, Zbigniew Kosiński  
NIEOBECNI (4)  
Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

15) zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia w Klubie Senior + oraz określenia zasad uczestnictwa seniorów w zajęciach oferowanych przez placówkę „Senior+” (**druk nr 1143**)

Projekt uchwały omówiła Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Pawlinów.

W związku z wszczęciem postępowania nadzorczego przez Wojewodę Opolskiego z dnia 9 czerwca 2022 r., znak PN.III.4131.1.93.2022 wobec treści uchwały Nr LXII/1123/2022 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, co do którego mogą być stosowane dopłaty do czynszu w ramach pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, z uwagi na przekroczenie delegacji ustawowej wynikającej z art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania, zasadne jest skreślenie § 3 ust. 10 oraz § 5 uchwały. Niniejsza zmiana nie będzie stanowić przeszkody w przeprowadzeniu naboru wniosków o zawarcie umów najmu lokali mieszkalnych w planowanej przez Prudnickie TBS Sp. z o.o. inwestycji mieszkaniowej.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia w Klubie Senior + oraz określenia zasad uczestnictwa seniorów w zajęciach oferowanych przez placówkę „Senior+” (druk nr 1143) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**5. Sprawy bieżące Komisji, zamknięcie porządku posiedzenia.**

Burmistrz poinformował, że a sesji będzie wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, co do którego mogą być stosowane dopłaty

do czynszu w ramach pomocy państwa, w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania. Omówił projekt uchwały.  
Wniosek o wprowadzenie projektu uchwały do porządku obrad został poddany pod głosowanie.

**Głosowano wniosek w sprawie:**

Wniosek o wprowadzenie projektu uchwały do porządku obrad kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

**Wyniki imienne:**

ZA (6)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (3)

Rafał Bolibrzuch, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

NIEOBECNI (4)

Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Edward Mróz, Katarzyna Rożek

Wobec wyczerpania porządku obrad – posiedzenie zakończono.

**Przewodnicząca Komisji  
Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa**

**Urszula Rzepiela**

Przygotował(a): Joanna Chilińska

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl