

Radny Rady Miejskiej w Prudniku  
Pan Zygmunt Trojniak

W odpowiedzi na zapytanie dotyczącego budynku przy ul. Parkowej 4 w Prudniku informuję co następuje:

W roku 2019, 2020 w budynku byłej „Łaźni Miejskiej” znajdowały się biura Ośrodka Sportu i Rekreacji w Prudniku (połączenie Ośrodka Sportu i Rekreacji z Agencją Promocji i Rozwoju Gminy nastąpiło od stycznia 2020r.) W budynku swoje rzeczy magazynowały stowarzyszenia m.in. Zarzewie Prudnik, znajdowało się tam muzeum związane głównie z wojskowością i z pamiątkami z historii miasta Prudnika oraz magazyny ASiP. W tym czasie wyłączona została funkcja krytej pływalni w związku z uruchomieniem obiektu „Sójki” na Jesionowym Wzgórzu. Roczne koszty utrzymania obiektu przez były OSiR w 2019r. wynosiły 134 245,21 zł. Po połączeniu OSiR i ASiP i przeniesieniu biur do Ratusza, Gmina ponosi koszty związane z administrowaniem obiektem przez Zakład Usług Komunalnych w kwocie około 20 000 zł. Budynek przy ul. Parkowej 4 w Prudniku nie jest użytkowany (pustostan) ze względu przede wszystkim na niespełnienie warunków przeciwpożarowych. Stan techniczny obiektu jest średni, nie zagraża bezpieczeństwu natomiast wymaga remontu i przebudowy pod nową funkcję zgodnie z obowiązującymi przepisami. Jako pilne do wykonania - związane z zabezpieczeniem budynku pozostaje uszczelnienie pokrycia dachowego oraz uzupełnienie dachówek i gąsiorów.

W minionych latach opracowano koncepcję zagospodarowania obiektu na SPA, jednak ze względu na komercyjny charakter przedsięwzięcia jego wdrożenie przez Gminę należy uznać za mało prawdopodobne. Nie znalazła również zainteresowania koncepcja wykorzystania obiektu na cele rehabilitacyjne ze względu na ewentualny sposób finansowania usług (kontraktowanie w NFZ).

Obecnie rozważane są dwie koncepcje zagospodarowania obiektu, z których pierwsza przewiduje dostosowanie obiektu do potrzeb edukacyjno- rekreacyjnych z finansowaniem ze środków Unii Europejskiej, druga o charakterze komercyjnym w zależności od oferenta w ramach partnerstwa publiczno- prywatnego. Co do terminu wdrożenia koncepcji należy stwierdzić, że zostanie on ustalony z chwilą ogłoszenia priorytetów programów operacyjnych i uruchomieniu środków pomocowych z Unii Europejskiej. O wyborze koncepcji decydować będzie Rada Miejska.

**BURMISTRZ**  
*Grzegorz Zawiałok*