

Rada Miejska w Prudniku

Komisja d/s Wsi i Gospodarki Rolnej, Komisja Rewizyjna

Protokół nr XLII/2022

ze wspólnego posiedzenia
Komisji Rewizyjnej
wraz z Komisją d/s Wsi i Gospodarki Rolnej

Posiedzenie w dniu 25 kwietnia 2022 r.

Obrady rozpoczęto 25 kwietnia 2022 r. o godz. 09:30, a zakończono o godz. 11:40 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków Komisji ds. Wsi:

Obecni:

1. Zygmunt Bochenek
2. Rafał Bolibrzuch
3. Andrzej Gajewski
4. ~~Zbigniew Kosiński~~
5. Marcin Krason
6. Stanisław Mięczakowski

W posiedzeniu wzięło udział 4 członków Komisji Rewizyjnej

Obecni:

1. Josel Czerniak
2. Andrzej Gajewski
3. Marcin Krason
4. Stanisław Mięczakowski
5. ~~Katarzyna Rożek~~

/lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1/

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzeniu komisji przewodniczyli Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej – Andrzej Gajewski oraz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Josel Czerniak.

Przewodniczący na wstępie przywitali radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdzili, że Komisje posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli: Burmistrz Prudnika Grzegorz Zawiślak, Skarbnik Gminy Wioleta Zator, Zastępca Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Anna Tomczyk, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Szymon Krocak, Prezes Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Paweł Kawecki, Przedstawiciel Ośrodka Pomocy Społecznej Krzysztof Grzybowski.

2. Ocena zasobów Pomocy Społecznej za rok 2021 dla Gminy Prudnik (druk nr 1076)

Przewodniczący Komisji ds. Wsi Andrzej Gajewski przywitał obecnego na posiedzeniu komisji przedstawiciela **Ośrodka Pomocy Społecznej Krzysztofa Grzybowskiego**. Zapytał radnych czy mają uwagi do przedstawionego druku?

Radni nie podjęli dyskusji.

Przewodniczący Andrzej Gajewski zapytał w jakim zakresie udzielana jest pomoc uchodźcom z Ukrainy przez Ośrodek Pomocy Społecznej?

Krzysztof Grzybowski oznajmił, że w tej chwili jest to zasiłek w wysokości 300 zł oraz świadczenia w postaci posiłków.

Przewodniczący Andrzej Gajewski dopytał czy OPS wspierany jest środkami zewnętrznymi czy pomoc opiera się na środkach własnych?

Krzysztof Grzybowski odpowiedział, że z tego co się orientuje 300 zł zasiłku wypłacane jest ze środków celowych, natomiast w kwestii posiłków nie jest w stanie odpowiedzieć.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przyjęcie informacji zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie Oceny zasobów Pomocy Społecznej za rok 2021 dla Gminy Prudnik (druk nr 1076) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

3. Analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Prudnik za rok 2021 (druk nr 1077)

Przewodniczący Andrzej Gajewski przywitał obecnego na posiedzeniu Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa **Szymona Krocza**.

Zwrócił się do radnych z zapytaniem czy ktoś chciałby zabrać głos w temacie?

Radny Stanisław Mięczakowski zadał pytanie odnośnie wysypiska śmieci przy ulicy Wiejskiej. Oznajmił, że z tego co wie, z powodów technicznych wysypisko będzie zamykane. Zapytał czy nie będzie problemów z odbiorem i zamknięciem ze względu na jakieś uchybienia, tudzież rzędne wysokości wysypiska przekroczone o kilka metrów? Zapytał również co stanie się z mieniem znajdującym się na tym wysypisku? Radny poruszył jeszcze kwestię wywozu nieczystości z nowo powstałego placu w Łące Prudnickiej, który w chwili obecnej jest zaśmiecony.

Naczelnik **Szymon Krocza** oznajmił, że w chwili obecnej składowisko odpadów dzierżawione jest przez Zakład Usług Komunalnych. Do zamknięcia niezbędna będzie dokumentacja projektowa, która będzie na to pozwalać. Kwestia przekroczonej rzędnych będzie musiała zostać uwzględniona w tymże projekcie i wówczas będzie reakcja. W kwestii mienia naczelnik wydziału oznajmił, że na wysypisku znajduje się kompaktor stanowiący

mienie gminy, który planuje się sprzedać. Drugi kompaktor oraz inny sprzęt jest własnością spółki i to spółka będzie nim zarządzać.

Przewodniczący Andrzej Gajewski zapytał czy po wpływających deklaracjach śmieciowych widoczne są z rodziny gdzie przebywają uchodźcy?

Naczelnik **Szymon Krocak** oznajmił, że analizując wpływające deklaracje nie widać wzrostu ilości osób.

Radny Stanisław Mięczakowski poruszył kwestie planowanego uszczelnienia systemu. Zapytał czy został już dopracowany program, który miał pomóc w weryfikacji osób nie płacących za śmieci?

Naczelnik **Szymon Krocak** oznajmił, że próby zasilenia omawianego arkusza kalkulacyjnego upadły na poziomie danych z OPS, które często są danymi wrażliwymi. Nie zważając na analizy oraz możliwości tego programu Gmina przystąpiła do kontroli i poza pozyskiwaniem danych związanych ze zużyciem wody gmina pobiera również dane od dostawców energii, które pozwolą wychwycić deklaracje zaniżone lub zerowe oraz nieruchomości, za które nie są wnoszone opłaty śmieciowe.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Przyjęcie informacji zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcia analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Prudnik za rok 2021 (druk nr 1077) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

4. Zaopiniowanie uchwał pod obrady LXI sesji Rady Miejskiej w Prudniku w sprawie:

1) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2022 rok (druk nr 1078)

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Wioleta Zator.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2022 rok (druk nr 1078) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

2) zakresu pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (**druk nr 1079**)

Projekt uchwały omówił Burmistrz Grzegorz Zawiślak.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zakresu pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (druk nr 1079) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

3) sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej (**druk nr 1080-1081**)

Projekty uchwał omówiła **Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminy Anna Tomczyk.**

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekty uchwał zostały poddane pod głosowanie blokiem.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej (druk nr 1080-1081) blokiem kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

4) sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej (**druk nr 1082**)

Przewodniczący Komisji ds. Wsi Andrzej Gajewski wyraził zdanie, że nie takie były ustalenia odnośnie sprzedaży tego terenu. Oznajmił, że po 23 latach udało się nabyć gminie ziemię od kogoś, kto przez długi czas nie chciał tego zrobić i teraz połowę planuje się sprzedać. Radny wyraził zdecydowany sprzeciw tej propozycji, gdyż umownie część miała zostać przeznaczona do sprzedaży, natomiast większa część miała zostać terenem przynależnym do szkoły. Dziś przedstawiona jest zupełnie inna propozycja z okrojonym terenem dla szkoły, na którym nie można będzie nawet usytuować boiska, które zaplanowane było w początkowej wersji.

Po dyskusji Burmistrz zawniósł o wycofanie projektu uchwały z porządku obrad ponowne jej przeanalizowanie.

Komisja odstąpiła od głosowania w sprawie.

5) sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej (**druk nr 1083**)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż gruntu o powierzchni 0,4020 ha stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Szybowice - numerem pomiarowym 600/2 o powierzchni 0,4300 ha.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej (druk nr 1083) kolejno przez:

Komisje ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (2)

Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

BRAK GŁOSU (2)

Josel Czerniak, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

6) sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej (**druk nr 1084**)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż gruntu o powierzchni 0,2300 ha, stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 8 - obręb Szybowice - numerem pomiarowym 692/2 o powierzchni 0,2400 ha.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej (druk nr 1084) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

7) sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego (**druk nr 1085**)

Projekt niniejszej uchwały dotyczy sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Moszczanka - numerem pomiarowym 760, o powierzchni 0,0431 ha, na rzecz użytkownika wieczystego tej nieruchomości, w trybie bezprzetargowym, zgodnie z art. 37 ust. 2, pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie sprzedaży prawa własności gruntu na rzecz użytkownika wieczystego (druk nr 1085) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

8) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 1086-1091)

Projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w rejonie ul. Grunwaldzkiej w Prudniku na rzecz dotychczasowych dzierżawców tego gruntu.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekty uchwał zostały poddane pod głosowanie blokiem.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 1086-1091) blokiem kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

9) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 1092-1095**)

Projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczą wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w rejonie ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowych dzierżawców tego gruntu.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekty uchwał zostały poddane pod głosowanie blokiem.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 1092-1095**) blokiem kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

10) oddania w najem lokali użytkowych w Regionalnych Inkubatorach Przedsiębiorczości w Prudniku (**druk nr 1096**)

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgodą Rady objęte będą poniższe lokale użytkowe - na które zostaną zawarte kolejne umowy najmu na dalszy okres do 2 lat:

1) Umowa najmu lokalu użytkowego Nr 10-1 przy Placu Zamkowym 2 zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 07 lutego 2019 r. do 06 lutego 2022r.

2) Umowa najmu lokalu użytkowego Nr 20-2 przy Placu Zamkowym 2 zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 12 marca 2018 r. do 11 marca 2021r oraz przedłużona na kolejny rok do 11 marca 2022r.(covid).

3) Umowa najmu lokalu użytkowego Nr 0-2 przy Placu Zamkowym 2 zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 02 stycznia 2013 r. do 01 stycznia 2016 r. oraz na okres 2 lat od 02 stycznia 2016 r. do 01 stycznia 2018r. oraz na okres 2 lat od 02 stycznia 2018r. do 01 stycznia 2020 r. oraz od 02 stycznia 2020 r. do 01 stycznia 2022 r.

4) Umowa najmu lokalu użytkowego Nr 7 przy Placu Wolności 6 zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 01 października 2014 r. do 30 września 2017 r. oraz na okres 2 lat od 01 października 2017 r. do 30 września 2019r. oraz na okres 2 lat od 01 października 2019 r. do 30 września 2021 r.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 7 Regulaminu Inkubatora Przedsiębiorczości umowy najmu

są przedłużane z zachowaniem w/w warunków określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem braku podmiotów zainteresowanych wynajęciem lokali w inkubatorze, bądź posiadania wolnych lokali użytkowych. Nie ma innych osób ubiegających się o lokale w Inkubatorze Przedsiębiorczości w Prudniku przy Placu Zamkowym 2 i Placu Wolności 6.

radni dyskusji nie odjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali użytkowych w Regionalnych Inkubatorach Przedsiębiorczości w Prudniku (druk nr 1096) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

11) propozycji zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (**druk nr 1097-1099**)

Uchwały dotyczące propozycji zaliczenia obecnej dróg wewnętrznych do kategorii dróg gminnych publicznych omówił **Burmistrz Grzegorz Zawiślak**. W głównej mierze związane one są z planowaną przez GDDKiA Oddział Opole budową wschodniej obwodnicy miasta Prudnika w ciągu drogi krajowej nr 41. Miejsca skrzyżowań przedmiotowej obwodnicy z drogami publicznymi pozwolą na przyjęcie takich rozwiązań technicznych i projektowych aby zapewnić ich ciągłość przejazdu w powiązaniu z komunikacją lokalną tego terenu.

Radni dyskusji nie podjęli.

Projekty uchwał zostały poddane pod głosowanie blokiem.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie propozycji zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (druk nr 1097-1099) blokiem kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

12) zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia Zakładowi Usług Komunalnych w Prudniku jednoosobowej Spółce Gminy Prudnik z o.o. zadań własnych Gminy Prudnik (druk nr 1100)

Projekt uchwały omówił Burmistrz.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie powierzenia Zakładowi Usług Komunalnych w Prudniku jednoosobowej Spółce Gminy Prudnik z o.o. zadań własnych Gminy Prudnik (druk nr 1100) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

13) zmieniającej uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 1101**)

Rady Stanisław Mięczakowski zapytał dlaczego w ciągu 10 lat stawki nie były zmieniane systematycznie po kilka złotych, tylko akurat teraz tak drastyczny wzrost cen?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Szymon Krocak wyjaśnił, że sprawa ma jakby dwa podłoża. Uchwała określa górne stawki, jednak nie określa stawek, który przedsiębiorca musi zastosować. Określanie górnych stawek ma to do siebie, że nie wymaga zmiany do czasu, gdy przedsiębiorcy mieszczą się w tym przedziale kwotowym, który określiła gmina. Do tego roku nie było sygnałów, że przedsiębiorcy nie mieszczą się w tym przedziale cenowym. Należy mieć świadomość, że określenie górnej stawki nie jest

określeniem stawki, którą będą musieli uiszczać mieszkańcy za wywóz 1 m³ nieczystości ciekłych. Naczelnik oznajmił, że stawki nie były podnoszone przez tyle lat właśnie ze względu na brak sygnałów, monitorowanie rynku w tym zakresie jest niezmiernie trudne, a składowe kosztów i biznesplanów poszczególnych przedsiębiorców są zgoła odmienne.

Radny Zygmunt Bochenek poprosił o wyliczenia dotyczące pokrywania kosztów wywozu nieczystości w zestawieniu z utrzymaniem kanalizacji. Zapytał czy drugie rozwiązanie nie jest tańsze?

Naczelnik Wydziału Szymon Krocak oznajmił, że bezwzględnie utrzymanie kanalizacji sanitarnej jest tańsze niż funkcjonowanie przydomowej oczyszczalni ścieków i szamba bezodpływowego. Jednak omawiany temat jest szansą dla mieszkańców na wywóz nieczystości. Uchwalona górna stawka będzie regulowała cenę niezależnie, cena nadal będzie mogła wynosić 20 zł, jeżeli przedsiębiorca za taką kwotę będzie w stanie wywozić nieczystości. Nie jest to ustalenie ceny jak przy odpadach, gdyż to nie gmina pobierać będzie te kwoty, a przedsiębiorcy na zasadach wolnej konkurencji.

Burmistrz Grzegorz Zawisłak poprosił o zabranie głosu przez Prezesa Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Pawła Kaweckiego.

Prezes ZWiK Paweł Kawecki oznajmił, że kalkulacja cenowa na dziś pokazuje, że cena przy której zakład nie będzie tracić, a może minimalnie zarabiać to kwota 40 złotych brutto. Po wyliczeniach kosztów Prezes podsumował, że wskaźniki cen są takie jakie są, dlatego też zaproponowana górna stawka wynosi 50 zł brutto, aby nie trzeba było podnosić jej za jakich czas ponownie.

Dalsza dyskusja nie została przyjęta.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Prudnik (druk nr 1101) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (2)

Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marcin Krason, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (2)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marcin Krason, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

14) wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
(druk nr 1102)

Projekt uchwały omówił **Prezes ZWiK Paweł Kawecki**.

Radny Stanisław Mięczakowski poruszył temat pozostałej do skanalizowania części Łąki Prudnickiej. Odniósł się tu do odpowiedzi na swoje interpelacje w tym temacie, w których uzyskuje informacje o braku środków finansowych na jej wykonania. W tym samym czasie jednak do planu wprowadza się skanalizowanie miejscowości Czyżowice na kwotę około 15 mln złotych. Dodatkowo wprowadza się ten punkt na rok przed zakończeniem kadencji, bez zapewnienia finansowego na realizację inwestycji. Zapytał skąd bierze się ten pośpiech? Kiedy mieszkańcy Łąki Prudnickiej będą mogli liczyć chociażby na wykonanie dokumentacji technicznej?

Prezes Paweł Kawecki wyjaśnił, że odpowiedzi na interpelacje udzielane były w odniesieniu do aktualnie obowiązującego planu. W tym planie założone zostały określone nakłady na wszystkie miejscowości wiejskie. Również na Łąkę została przeznaczona spora kwota. Być może nie konkretnie we wnioskowanym przez radnego miejscu, jednak miejscowości należy traktować całościowo. Ponadto Prezes dodał, że ZWiK ma jeszcze niezrealizowane umowy przyłączeniowe, które podpisane zostały z podmiotami dużo wcześniej i które wymagają określonych zachowań w przypadku, gdy inwestor, który wykonał taką sieć zwraca się do ZWiK o przejęcie. Mieszkańcy Łąki Prudnickiej również mogli wykonać przyłącz na własny koszt, a następnie zwrócić się do przedsiębiorcy przesyłowego z roszczeniem o zwrot nakładów. W związku z tym, że tak nie uczynili ZWiK dysponując określonymi środkami finansowymi w pierwszej kolejności musiał wywiązać się z zapisów umownych. Prezes w dalszej części wypowiedzi omówił inwestycje zawarte w przedłożonym planie. Odniósł się również do kwestii związanej z Czyżowicami. Uzasadnił, że rozwiązanie to ma sens w momencie skanalizowania również miejscowości Prężynka, z której gmina Prudnik czerpie wodę, gdyż trzeba zadbać również o ten rezerwuar, z którego Gmina Prudnik zaopatruje w wodę miasto. Ponadto na terenie Gminy Lubrza ZWiK prowadzi zbiorowe zaopatrzenie w wodę. Znajduje się tam jedno z ważniejszych ujęć wody, z którego woda jest podawana bezpośrednio do zużycia. Każde inne ujęcie, które posiada ZWiK wymaga przetłoczenia wody na inną stację przy ulicy Prężyńskiej, uzdatnienia i ponownego wpompowania do systemu, aby móc podać do miasta. Kontynuując Prezes oznajmił, że ujęcie w Prężynce jest dla ZWiK najbardziej ekonomiczne, a 13 mln, które widnieje w planie to całość zadania, jednak zgodnie z zasadami tworzenia taryf cała kanalizacja miejscowości Prężynka oraz tranzyt do Czyżowic to jest wyłączny koszt kanalizacji, która będzie dotyczyła mieszkańców tej miejscowości, a wspólnym kosztem będzie część tranzytu z Czyżowic do Niemysłowic. Prezes zwrócił uwagę, że będzie to również połączenie Niemysłowic i Rudziczki za jednym zamachem i ten koszt odpadnie z realizacji kolejnego etapu kanalizowania Rudziczki. Paweł Kawecki wyjaśnił, że inwestycja ta jest wprowadzana w tym roku w związku z planowaną przebudową drogi powiatowej prowadzącej do Czyżowic. W przyszłym roku musi zostać tam wmontowana infrastruktura, aby uciec z tej drogi. Póki co nie ma pewności o możliwości pozyskania środków zewnętrznych, jednak istnieje szansa, że pojawią się takie, z których będzie można skorzystać równolegle tzn. powiązać Prężynkę, Czyżowice z ochroną ujęć, natomiast pozostałą część z realizacją strategią gminy związaną ze skanalizowaniem całej gminy. Niezaplanowanie tych inwestycji wyklucza spółkę w możliwościach ubiegania się o środki.

Burmistrz Grzegorz Zawiślak również uzasadnił decyzję o wprowadzeniu Czyżowic do wieloletniego planu. Oznajmił, że nie był za tym, aby miejscowość wprowadzać teraz, jednak

ochrona punktu czerpania wody jest dla niego najważniejsza, dlatego też zdecydował się na taki krok.

Przewodniczący Andrzej Gajewski poprosił o przygotowanie szacunkowych kosztów przyłączy do poszczególnych miejscowości.

Radny Rafał Bolibrzuch zapytał czy na terenie Moszczanki i Łąki Prudnickiej byli prywatni inwestorzy od których przejmowane są przyłącza?

Prezes ZWiK Paweł Kawecki oznajmił, że tak. W tej chwili jeszcze odbywają się odbiory niektórych umów.

Radny Zygmunt Bochenek zaproponował, aby radni wystąpili do radnych gminy Lubrza o spotkanie dotyczące wspólnych inwestycji kanalizacyjnych. Oznajmił, że jeśli dwie gminy wystąpią o wspólny projekt to dofinansowanie może być wyższe. Radny zapytał jeszcze czy ZWiK będzie występował do Wód Polskich z wnioskiem o podniesienie podstawowej opłaty taryfy za wodę?

Prezes ZWiK Paweł Kawecki w odpowiedzi poinformował, że robi wszystko, aby nie, jednak wraz ze wzrostem cen za energię elektryczną, bez której ZWiK nie jest w stanie prowadzić działalności, jest wysoce prawdopodobne, że będzie taka konieczność.

Odnosnie spotkania z radnymi Gminy Lubrza Burmistrz oznajmił, że rada jak najbardziej może zorganizować takie spotkanie. Dodał, że sam już odbył spotkanie z wójtem Gminy Lubrza, jednak nie widzi przeszkód, aby spotkać się ponownie. Burmistrz oznajmił, że jest parę tematów, które przenikają przez dwie gminy, ponadto gmina Lubrza jest w trakcie opracowywania strategii, w której dobrze byłoby, aby została ujęta kanalizacja.

Po zakończonej dyskusji, w której poruszane były również kwestie finansowe związane z realizacją zadań ujętych w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zaopiniowanie projektu uchwały został poddany od głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (druk nr 1102) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zygmunt Bochenek

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 2, PRZECIWIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (2)

Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Josel Czerniak, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

5. Sprawy bieżące komisji i zamknięcie porządku obrad.

Radny Stanisław Mięczakowski zgłosił prośbę, aby punkt odpowiedzi na interpelacje podczas sesji przywrócić na początek porządku obrad.

W dalszej części zapytał kiedy zostaną realizowane zadania zgłaszane w interpelacjach, a które otrzymały pozytywną aprobatę urzędu w tematach: chodnika, przystanków oraz zmiany organizacji ruchu.

W kwestii zmiany organizacji ruchu **Burmistrz** oznajmił, że wraz ze Starostą uzgodnione zostało, iż zespół w tej sprawie zostanie powołany po pandemii. Jeżeli chodzi o chodnik do Łąki Prudnickiej należy on do GDDKiA i gmina związana jest z jej deklaracjami. Odnośnie przystanków wymagają one stałych remontów bieżących i będą one sukcesywnie realizowane.

Wobec wyczerpania porządku obrad – posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Josel Czerniak

Przygotował(a): Joanna Chilińska

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl