

Projekt

z dnia 21 kwietnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 28 kwietnia 2022 r.

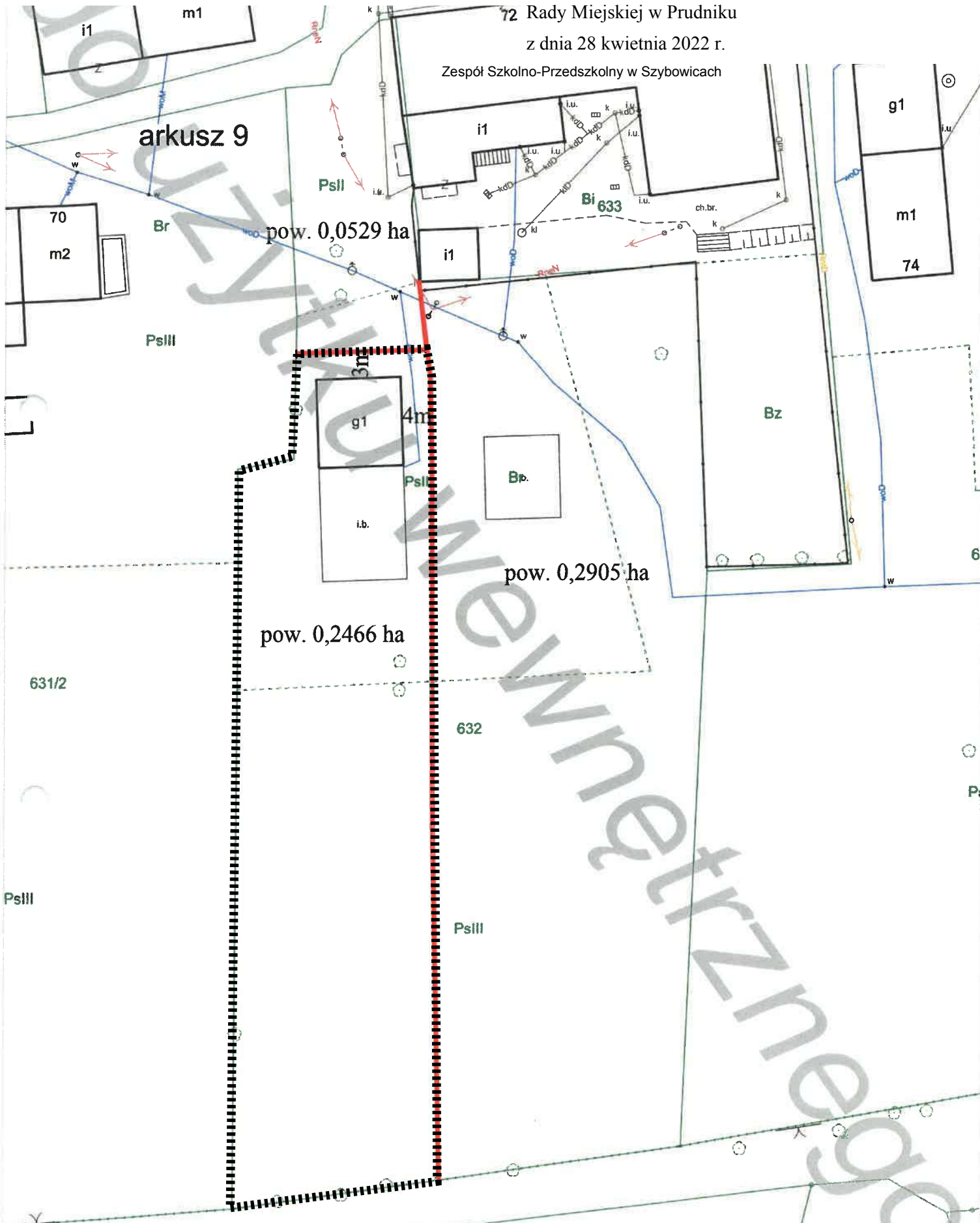
w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż gruntu o powierzchni ok. 0,2466 ha, stanowiącego część nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej na mapie nr 8 - obręb Szybowice - jako działka nr 632 o powierzchni 0,5900 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



- grunt będący przedmiotem uchwały

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż części działki oznaczonej na mapie nr 8 - obręb Szybowice - numerem pomiarowym 632 o powierzchni 0,5900 ha.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym bez dodatniej wartości rynkowej, w stanie postępującej ruiny.

Planowany jest podział działki nr 632 - wydzielenie części o powierzchni ok. 0,2466 ha wraz z zabudową i sprzedaż jej w przetargu ustnym nieograniczonym, natomiast pozostała część o powierzchni ok. 0,2905 ha ma służyć poprawie zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości - działki nr 633, na której znajduje się budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Szybowicach.

Działka nr 632 jest oznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego symbolami: "19RM,MN" - zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna, "1U" - usługi oraz "KDD" - tereny dróg publicznych dojazdowych.

W załączeniu mapa z projektem podziału nieruchomości.