

## **Rada Miejska w Prudniku**

Komisja Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego, Komisja Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa

# **Protokół nr XXXIX/2022**

ze wspólnego posiedzenia

**Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa**  
wraz z Komisją Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego

Posiedzenie w dniu 24 stycznia 2022 r.

Obrady rozpoczęto 24 stycznia 2022 o godz. 12:00, a zakończono o godz. 13:30 tego samego dnia. Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym.

### **W posiedzeniu wzięło udział 9 członków Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego**

Obecni:

1. Rafał Bolibrzuch
2. Josel Czerniak
3. Zbigniew Kosiński
4. Paweł Licznar
5. Edward Mróz
6. Katarzyna Rożek
7. Urszula Rzepiela
8. Zygmunt Trojniak
9. Tomasz Wisła

### **W posiedzeniu wzięło udział 13 członków Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa**

Obecni:

1. Zygmunt Bochenek
2. Ryszard Czechel
3. Josel Czerniak
4. Marcin Domino
5. Andrzej Gajewski
6. Zbigniew Kosiński
7. Paweł Licznar
8. Edward Mazur
9. Edward Mróz
10. Katarzyna Rożek
11. Urszula Rzepiela
12. Zygmunt Trojniak
13. Tomasz Wisła

*/lista obecności stanowi załącznik nr 1/*

#### **1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzeniu komisji przewodniczyli Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego – Paweł Licznar, Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa Urszula Rzepiela.

**Przewodniczący** na wstępie przywitani radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdzili, że Komisje posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka, Skarbnik Gminy Wioleta Zator, Naczelnika Wydziału Mienia Gminy Dorota Szmulik, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka Kaszoid, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Szymon Krocak, Dyrektor Gminnego Zarządu Oświaty i Wychowania Maria Strońska

2. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego - Gminę Prudnik za rok 2021 (**druk nr 984**)

Przewodnicząca Komisji Urszula Rzepiela zwróciła się do radnych z zapytaniem czy mają uwagi do przedłożonego druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Sprawozdanie zostało poddane pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego - Gminę Prudnik za rok 2021 (**druk nr 984**) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (13)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

**3. Zaopiniowane uchwał pod obrady LVI Sesji rady Miejskiej w Prudniku w sprawie:**

1) nabycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 985**)

Projekt uchwały omówiła **Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Dorota Szmulik**.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podjęcie uchwał w sprawie nabycia nieruchomości.

Działka nr 351/5 o pow. 0,4800 ha stanowi własność Skarbu Państwa- Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Zgodnie z art. 24 ust.5 pkt.1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa przedmiotowa nieruchomość nastąpi nieodpłatnie przekazana przez KOWR na rzecz Gminy Prudnik, na cele związane z edukacją publiczną.

Działka nr 351/5 , m.4, obręb Łąka Prudnicka położona jest w sąsiedztwie Publicznej Szkoły Podstawowej Stowarzyszenia i Rozwoju Wsi Łąka Prudnicka „Złoty Potok”,

nabycie przedmiotowej nieruchomości umożliwi powiększenie infrastruktury edukacyjnej i rekreacyjno-sportowej na terenie przyszkolnym.

W wyniku zmiany planu zagospodarowania przestrzennego obszaru części wsi Łąki Prudnickiej i Moszczanki w Gminie Prudnik, działka 351/5 m.4 obręb Łąka Prudnicka jest ujęta w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „UO1” – zabudowa usług oświaty.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 985) kolejno przez:

#### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

#### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

2) wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym użytkowania (**druk nr 986**)

Polski Związek Działkowców Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie Rodzinny Ogród Działkowy im. Tadeusza Kościuszki w Prudniku wystąpił z wnioskiem o przekazanie lokalu użytkowego usytuowanego w Prudniku przy ul. Batorego 23/1 w użytkowanie bezpłatne, bezterminowo z przeznaczeniem na biuro. Lokal ten będzie przeznaczony do realizacji obowiązków statutowych polegających na realizacji zadań koniecznych do zapewnienia bieżącego funkcjonowania Rodzinnego Ogrodu Działkowego składającego się z 12-tu sektorów liczących 1680 członków PZD.

Ustawa z dnia 13 grudnia 2013r o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz.U.2021 poz.1073) stanowi, że *ROD* są urządzeniami użyteczności publicznej, służącymi zaspokajaniu wypoczynkowych, rekreacyjnych i innych potrzeb socjalnych członków społeczności lokalnych (...) a podstawowymi celami *ROD* są:

- zaspokajanie wypoczynkowych i rekreacyjnych potrzeb społeczeństwa poprzez umożliwianie prowadzenia upraw ogrodniczych;
- poprawa warunków socjalnych członków społeczności lokalnych;
- pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie ich szans;
- integracja wielopokoleniowej rodziny, wychowanie dzieci w zdrowych warunkach oraz zachowanie aktywności, zdrowia emerytów i rencistów;
- integracja społeczna osób w wieku emerytalnym oraz niepełnosprawnych;
- przywracanie społeczności i przyrodzie terenów zdegradowanych;
- ochrona środowiska i przyrody;

- oddziaływanie na poprawę warunków ekologicznych w gminach;
- kształtowanie zdrowego otoczenia człowieka;
- tworzenie warunków do udostępniania terenów zielonych dla społeczności lokalnych.

Organy administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego tworzą warunki dla rozwoju *ROD*. Przepisy ustawy o *ROD* nie ograniczają uprawnień jednostek samorządu terytorialnego do wspierania *ROD* na podstawie przepisów odrębnych.

Na podstawie ustawy o *ROD* można uznać, że tworzenie warunków dla rozwoju *ROD* jest publicznym zadaniem ustawowym jako zadanie własne jednostek samorządu terytorialnego, w tym gminy.

Lokal użytkowy nr 1 w budynku Batorego 15,17,19,21,23 w klatce 23 w Prudniku składa się z sali sprzedaży, zaplecza magazynowego, pomieszczenia biurowego o łącznej powierzchni 130,59 m<sup>2</sup>, dla lokalu jest urządzona księga wieczysta OP1P/00039389/8 z lokalem jest związany udział 4/100 w nieruchomości wspólnej w tym w gruncie oznaczonym jako działka nr 782/42 o pow. 0,0830 ha – kw OP1P/00026297/2.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości ograniczonym prawem rzeczowym użytkowania (druk nr 986) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (12)

Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Bochenek

**3) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 987-997)**

Projekty uchwał dotyczą dzierżawy gruntu gminnego na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Radni dyskusji nie podjęli.

Projekty uchwał zostały poddane pod głosowanie blokiem.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 987-997) blokiem kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (13)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

4) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka (**druk nr 998**)

Projekt uchwały omówiła kierownik **Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka – Kaszoid.**

24 czerwca 2021 r. podjęta została przez Radę Miejską w Prudniku uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka:

1. Załącznik graficzny nr 1, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.
2. Załącznik graficzny nr 2, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.
3. Załącznik graficzny nr 3, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.
4. Załącznik graficzny nr 4, ul. Słoneczna, tereny przeznaczone pod drogę wewnętrzną „KDW”, planowana zmiana na drogę dojazdową publiczną.
5. Załącznik graficzny nr 5, Chocim – Stadnina Koni, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na tereny obsługi, produkcji i usług związanych z rolnictwem w ramach rozwoju Stadniny Koni.

Po podjęciu uchwały wpłynęło osiem dodatkowych wniosków o zmianę przedmiotowego miejscowego planu. Z uwagi, iż jest to początek procedury Burmistrz Prudnika postanowił dołączyć dodatkowe tereny i rozszerzyć rozpoczętą już procedurę o:

1. Załącznik graficzny nr 6, ul. Topolowa, tereny częściowo przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, częściowo pod zieleń izolacyjną, planowane zmniejszenie części zieleni izolacyjnej na rzecz terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Część działki nr 240/32 planowana do przeznaczenia jako kontynuacja drogi wewnętrznej.
2. Załącznik graficzny nr 7, ul. Jana Pawła II, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.
3. Załącznik graficzny nr 8, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.

Z uwagi na to, że miejscowy plan, który zmieniamy był rysowany w roku 2013 w skali 1:5000 w rozstrzygnięciu nadzorczym Wojewoda Opolski miał wątpliwości co do przebiegu jego granic, dlatego sporządzony zostanie nowy plan a nie jego zmiana. Ponadto po przeanalizowaniu terenu i dokumentów jakie otrzymaliśmy od Stadniny Koni zmniejszony został teren opracowania Chocimia.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka (**druk nr 998**) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (12)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Paweł Licznar

5) trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania (**druk nr 999**)

Uchwałą Nr IV/35/2011 z 27 stycznia 2011 roku Rada Miejska w Prudniku ustaliła tryb i sposób powoływania i odwoływania członków zespołu oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania. W wyniku kontroli Wojewody Opolskiego zadań wynikających z ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie wskazano konieczność doprecyzowania zapisów objętych niniejszym projektem.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania (druk nr 999) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

**Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa:;**

**Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (13)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski,

Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnak, Tomasz Wisła

6) określenia kryteriów, dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów oraz wartości punktów branych pod uwagę w drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Prudnik oraz w sprawie określenia kryteriów, dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów oraz wartości punktów branych pod uwagę w postępowaniu rekrutacyjnym do pierwszych klas publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Prudnik dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem danej szkoły (**druk nr 1000**)

Projekt uchwały omówiła Dyrektor Gminnego Zarządu Oświaty i Wychowania **Maria Strońska**

Zgodnie z ustawą Prawo oświatowe rekrutacja do publicznych placówek wychowania przedszkolnego odbywa się w oparciu o zasadę powszechnej dostępności. Przyjmuje się do nich kandydatów zamieszkałych na obszarze danej gminy po przeprowadzeniu postępowania rekrutacyjnego.

W przypadku większej liczby dzieci zgłoszonych niż liczba wolnych miejsc wychowania przedszkolnego na pierwszym etapie postępowania brane są pod uwagę łącznie kryteria ustawowe.

W przypadku równorzędnych wyników uzyskanych w pierwszym etapie lub jeśli po zakończeniu tego etapu przedszkole nadal dysponuje wolnymi miejscami, w drugim etapie postępowania, brane są pod uwagę kryteria określone przez organ prowadzący.

Do obowiązującej dotychczas listy wprowadzono kryterium, dotyczące składania zeznania podatkowego przez rodziców dziecka/ opiekunów prawnych /w Urzędzie Skarbowym w Prudniku. Natomiast zrezygnowano z kryterium, dotyczącego rejestracji osoby bezrobotnej w Powiatowym Urzędzie Pracy w Prudniku.

To samo kryterium znalazło się w zakresie kryteriów, obowiązujących na drugim etapie naboru do kl. I publicznych szkół podstawowych Gminy Prudnik.

Wskazane w projekcie uchwały kryteria powstały w wyniku konsultacji i uzgodnień z dyrektorami przedszkoli i szkół podstawowych.

**Radna Katarzyna Rożek** zapytała czy dodatkowym kryterium przyjęcia dzieci do przedszkoli będzie zaświadczenie o szczepieniach zgodnie z kalendarzem szczepień?

**Dyrektor GZOiW Maria Strońska** wyjaśniła, że w tym roku takie kryterium nie zostało uwzględnione. Ponadto, aby uwzględnić dodatkowe kryterium konieczna byłaby rezygnacja z któregoś z już obowiązujących, gdyż do przedszkola może obowiązywać tylko 6 kryteriów. Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia kryteriów, dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów oraz wartości punktów branych pod uwagę w drugim etapie postępowania rekrutacyjnego do publicznych przedszkoli prowadzonych przez Gminę Prudnik oraz w sprawie określenia kryteriów, dokumentów niezbędnych do potwierdzenia tych kryteriów oraz wartości punktów branych pod uwagę w postępowaniu rekrutacyjnym do pierwszych klas publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Prudnik dla kandydatów zamieszkałych poza obwodem danej szkoły (**druk nr 1000**) kolejno przez:

**Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (8)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)  
Katarzyna Rożek

#### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (12)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czezel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)  
Katarzyna Rożek

7) zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Prudnik, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków (**druk nr 1001**) Projekt uchwały omówił Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa **Szymon Krocak**.

Przy tworzeniu rozkładów jazdy do darmowej komunikacji miejskiej obecne trasy rozszerzono o nowe kursy niedzielne dojeżdżające do Sanktuarium św. Józefa (tzw. Klasztorek). W związku z powyższym należało utworzyć nowe gminne przystanki autobusowe przy ulicy Poniatowskiego i Kozia Góra/Klasztorek.

Ponadto w celu ulepszenia skomunikowania miasta i dotarcia do większej liczby mieszkańców korzystających z komunikacji miejskiej utworzono przystanki przy ulicy Andersa i Frankla oraz przy ulicy Strzeleckiej.

**Radna Katarzyna Rożek** zauważyła, że wśród wymienionych przystanków nie ma przystanku przy ulicy Wiejskiej.

**Przewodnicząca Komisji Urszula Rzepiela** dodała, że nie ma również przystanku przy ul. Skowrońskiego, ale obie te drogi nie są w zarządzie Gminy Prudnik.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Szymon Krocak** wyjaśnił, że przedłożona uchwała aktualizuje tylko i wyłącznie przystanki stanowiące własność Gminy i zarządzane przez Gminę, czyli tylko i wyłącznie w pasach dróg gminnych oraz wewnętrznych dróg stanowiących własność Gminy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

##### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Prudnik, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz warunków i zasad korzystania z tych przystanków (druk nr 1001) kolejno przez:

#### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0,WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła



### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czeczcel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

### 8) ustanowienia pomników przyrody (**druk nr 1002**)

Projekt uchwały omówił Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa **Szymon Krocak**. Oznajmił, że szczegółowy opis uzasadnienia został dołączony do projektu uchwały.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie ustanowienia pomników przyrody (druk nr 1002) kolejno przez:

### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czeczcel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

### 9) uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Prudniku (**druk nr 1003**)

Radni omówili plan pracy Rady Miejskiej na rok 2022.

Projekt uchwały został podany pod głosowanie:

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Prudniku (druk nr 1003) kolejno przez:

### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (8)

Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniał, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Rafał Bolibrzuch

### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

10) zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Prudniku (**druk nr 1004**)

Radni omówili plany pracy Komisji Rady Miejskiej na rok 2022, nie wnosząc uwag.

Projekt uchwały został podany pod głosowanie:

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Prudniku (druk nr 1004) kolejno przez:

### **Komisję Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (9)

Rafał Bolibrzuch, Josel Czerniak, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

### **Komisję Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Katarzyna Rożek, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojnik, Tomasz Wisła

### **4. Sprawy bieżące Komisji, zamknięcie porządku obrad.**

**1) Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Mieszaniowej i Budownictwa Urszula Rzepiela** poinformowała, że do Komisji wpłynęło pismo jednego z przedsiębiorców z wnioskiem o wykup budynku Schroniska Młodzieżowego w Wieszczyńcu. Dodała jednak, że w piśmie nie ma informacji na temat przeznaczenia budynku. Wyraziła również zdanie, że był czas na to, aby występować o wykup budynku, w tej chwili natomiast obowiązuje uchwała wyrażająca zgodę na dzierżawę obiektu. Z nieformalnych źródeł jest informacja o tym, że są osoby zainteresowane dzierżawą i prowadzeniem działalności w kierunku w jakim gmina remontowała obiekt. Radna wyraziła zdanie, że w związku z tym, iż schronisko od dłuższego czasu nie funkcjonuje zgodnie z założeniem, dobrze byłoby nie przeciągać procedur i ogłosić przetarg na dzierżawę, co na pewno wpłynie na jego lepsze funkcjonowanie ekonomiczne. Ponadto w dobie drożących materiałów budowlanych korzystnym dla Gminy jest pozostawienie we własności obiekt, który jest w dobrym stanie technicznym i który jest ważnym składnikiem majątkowym.

*/pismo stanowi załącznik nr 2 do protokołu/*

**Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka** oznajmił, że Burmistrzowi zależy przede wszystkim na zajęciu stanowiska przez radnych, aby wiedział w którą stronę ma iść. Przypomniał, że

wcześniej była uruchomiona procedura sprzedażowa, podczas której nie wpłynęła żadna oferta, dlatego też zdecydowano się na przedłożenia projektu uchwały w sprawie rozpoczęcia procedury wydzierżawienia. Jeszcze nie rozpoczął się przetarg, dlatego konieczne jest poznanie stanowiska radnych w sprawie. W zależności od decyzji radnych rozpocznie się albo procedura wydzierżawienia albo sprzedaży.

**Radny Edward Mazur** wyraził zdanie, że niezależnie od tego jaka decyzja zostanie podjęta nie należy podejmować jej dzisiaj, ponieważ nie ma wystarczających informacji. Oznajmił, że należy się spotkać z Burmistrzem lub z przedsiębiorcą, aby przedstawił w jakim kierunku chce iść, w jakiej kwocie oscyluje się jeśli chodzi o zbycie. Podkreślił, że nie można po raz kolejny popełnić błędów, które popełniały poprzednie rady chociażby w stosunku do hotelu.

**Radny Edward Mróz** zgodził się z przedmówcą. Powiedział, że gmina musi szukać oszczędności, jednak szukając oszczędności nie można popełniać błędów, które były popełniane w przeszłości, dlatego na chwilę obecną nie jest w stanie odjąć sensownej decyzji.

**Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka** oznajmił, że najlepiej byłoby się spotkać z samym przedsiębiorcą. Dodał, że zainteresowany przedsiębiorca został zaproszony na dzisiejsze posiedzenie, jednak z przyczyn osobistych nie mógł w nim uczestniczyć. Nic nie stoi na przeszkodzie, aby zorganizować spotkanie przy okazji kolejnych posiedzeń w miesiącu lutym lub ewentualnie w trakcie trwania miesiąca.

**Przewodnicząca Urszula Rzepiela** zauważyła, że wnioskodawca nie określił jaką działalność zamierza prowadzić w obiekcie w Wieszczyńcu. W Prudniku stoi wiele pustych obiektów, które zostały sprzedane, a nie podjęto w nich żadnej działalności, dlatego bez konkretnego planu działania trudno jest zawierzyć, że obiekt będzie w pełni wykorzystywany na funkcje społeczne.

Między radnymi wywiązała się dalsza dyskusja.

**Radny Andrzej Gajewski** wyraził zdanie, że należy upoważnić Burmistrza do spotkania z zainteresowanym przedsiębiorcą, aby ten przedstawił swoje plany względem obiektu w Wieszczyńcu.

**Przewodnicząca Urszula Rzepiela** wyraziła zdanie, że przedsiębiorca mógł przedstawić swoje zamierzenia w formie pisemnej, mógł również osobiście uczynić to na dzisiejszej komisji.

Po dalszej dyskusji **radny Edward Mróz** zgłosił formalny wniosek o odłożenie głosowania do czasu pozyskania bardziej szczegółowych informacji dotyczących przyszłości obiektu w Wieszczyńcu.

Przewodnicząca poddała wniosek pod głosowanie.

#### **Głosowano wniosek w sprawie:**

Odłożenie głosowania w przedmiotowej sprawie do czasu pozyskania informacji na temat planów inwestycyjnych dot. budynku w Wieszczyńcu.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (12)

Zygmunt Bochenek, Ryszard Czechel, Josel Czerniak, Marcin Domino, Andrzej Gajewski, Zbigniew Kosiński, Paweł Licznar, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela, Zygmunt Trojniak, Tomasz Wisła

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**2) Wniosek Radnego Stanisława Mięczakowskiego** dotyczący zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 18 grudnia 2020 roku w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

/wniosek stanowi załącznik nr 3 do protokołu/.

**Radny Andrzej Gajewski** wyraził zdanie, że złożony wniosek jest niezasadny, gdyż ogranicza on możliwości rozbudowy kanalizacji, a nie rozwija. Wprowadzenie wnioskowanego zapisu zobliguje ZWiK lub też ograniczy do tego, że nie będzie mógł on podejmować innych działań w miejscowości Łąka Prudnicka do roku 2024 jak tylko działań w obrębie ulicy Głuchołaskiej.

**Radny Stanisław Mięczakowski** wyjaśnił, że jego zamysłem wprowadzenia zmian do uchwały jest to, aby w pierwszej kolejności wykonać kanalizację dla mieszkańców, którzy od wielu lat na nią czekają, pomimo tego, iż Łąka Prudnicka od wielu lat jest skanalizowana w 95%. Zdaniem radnego wniosek w żaden sposób nie ogranicza rozbudowy kanalizacji w Łące Prudnickiej, wprost przeciwnie. Radny w imieniu mieszkańców poprosił o przychylność i pozytywne przegłosowanie wniosku.

Radni podjęli dyskusję w temacie.

Po zakończonej dyskusji wniosek został poddany pod głosowanie.

**Głosowano wniosek w sprawie:**

Przychylenia się do wniosku Radnego Stanisława Mięczakowskiego.

**Wyniki głosowania**

ZA: 3, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 4, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (3)

Zygmunt Bochenek, Josel Czerniak, Tomasz Wisła

PRZECIW (4)

Andrzej Gajewski, Edward Mazur, Edward Mróz, Urszula Rzepiela

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Marcin Domino, Paweł Licznar

BRAK GŁOSU (4)

Ryszard Czechel, Zbigniew Kosiński, Katarzyna Rożek, Zygmunt Trojniak

Wobec powyższego głosowania wniosek nie został przyjęty.

Wobec wyczerpania porządku obrad – posiedzenie zakończono.

**Przewodnicząca Komisji  
Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniowej i Budownictwa**

**Urszula Rzepiela**

Przygotował(a): Joanna Chilińska