

**Projekt**

z dnia 24 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899, 815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalno-usługowym, oznaczonej na mapie nr 11 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 1468/108 o powierzchni 0,0169 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej położonej w Prudniku, przy ul. Batorego 26 - działka nr 1468/108, mapa nr 11, obręb Prudnik o powierzchni 0,0169 ha.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, w którym znajdują się 2 lokale mieszkalne o powierzchni 37,93 m<sup>2</sup> i 35,09 m<sup>2</sup> (I piętro) oraz lokal użytkowy o powierzchni 53,08 m<sup>2</sup> (parter).

Działka nr 1468/108 oznaczona jest w Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem „A96MW,U” - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług ogólnie.

Budynek posadowiony na przedmiotowej działce znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

