

**Projekt**

z dnia 24 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) Rada Miejska Uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Prudnik, oznaczonych na mapie nr 6, obręb Prudnik, numerami 1747/200, 1745/199 oraz numerami 1208/199, 1026/199 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości nr: 585/16, 586/20, 586/23, 586/16, 585/19, 584/11, 586/10, 585/22, 585/24 – obręb Lubrza, w pasie gruntu o pow. 94,20 m<sup>2</sup>, zgodnie z przebiegiem po 0,5m w każdą stronę od osi kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z siecią elektroenergetyczną określoną na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Służebność będzie polegała na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne oraz sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej, w tym urządzenia powiązane, w szczególności na prawie do utrzymywania znajdujących się na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji / przesyłu energii elektrycznej, prawie dostępu i dojazdu niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy oraz demontażu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## UZASADNIENIE

Gmina Prudnik jest właścicielem nieruchomości gruntowych, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr OP1P/00030523/7, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 1747/200, 1745/199 oraz działki 1208/199, 1026/199, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr OP1P/00030743/5, położonych w obrębie ewidencyjnym Prudnik, gmina Prudnik.

Developer Pro sp. z o.o., sp. j., ul. Jana Pawła II nr 79, 62-510 Konin zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu (sieci kanalizacji tłocznej PE o średnicy 90 oraz kabla energetycznego) na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonych jako działki nr 585/16, 586/20, 586/23, 586/16, 585/19, 584/11, 586/10, 585/22, 585/24 – obręb Lubrza, objętych księgą wieczystą nr OP1P/00050457/9. Powierzchnię pasa służebności przesyłu stanowi pas o szerokości po 0,5m w każdą stronę od osi kanału tłoczego zlokalizowanego na działkach 1747/200 oraz 1208/199 – mapa 6 – obręb Prudnik, o łącznej powierzchni 94,20 m<sup>2</sup> – zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Z uwagi, iż przedmiotowe działki stanowią mienie gminne, w celu obciążenia ich ograniczonym prawem rzeczowym jakim jest służebność przesyłu, niezbędne jest podjęcie niniejszej uchwały.