

Projekt

z dnia 24 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie obciążenia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) Rada Miejska Uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie służebnością gruntową nieruchomości stanowiących własność Gminy Prudnik, oznaczonych na mapie nr 5, obręb Prudnik, numerami ewidencyjnymi:

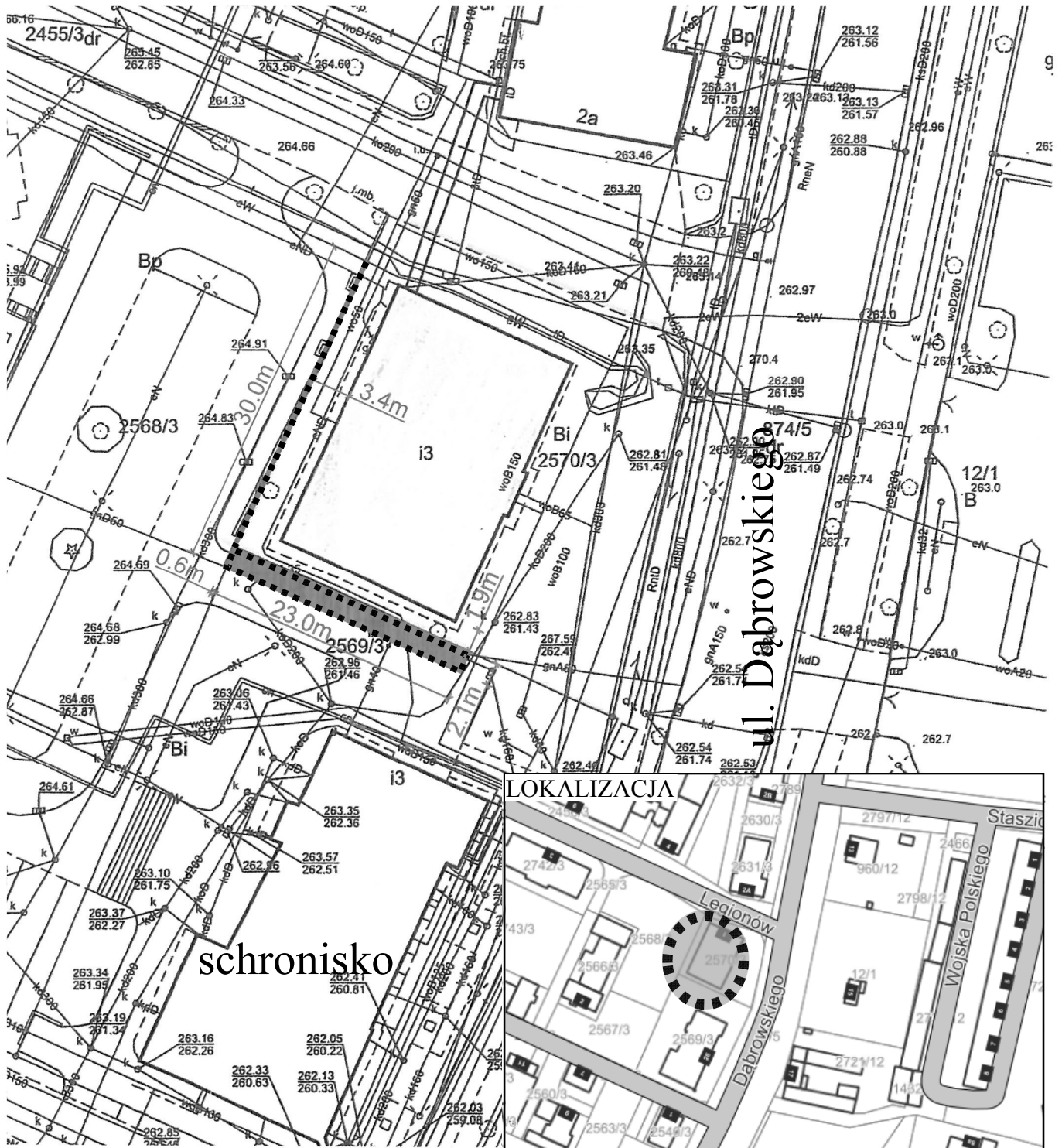
- 1) 2568/3, o powierzchni 0,1712 ha, w pasie gruntu o powierzchni 18,00 m²
- 2) 2569/3, o powierzchni 0,1818 ha, w pasie gruntu o powierzchni 48,30 m²,

- na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej na mapie nr 5, obręb Prudnik, numerem ewidencyjnym 2570/3 o pow. 0,1062ha, celem spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej obiektu użyteczności publicznej zlokalizowanego przy ul. Legionów 1, w Prudniku - zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Prudniku
 z dnia 31 marca 2022 r.



 służebność gruntowa

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy obciążenia służebnością gruntową nieruchomości, stanowiących własność Gminy Prudnik, oznaczonych na mapie nr 5, obręb Prudnik, numerami ewidencyjnymi:

- 1) 2568/3, o powierzchni 0,1712 ha, w pasie gruntu o powierzchni 18,00 m²,
- 2) 2569/3, o powierzchni 0,1818 ha, w pasie gruntu o powierzchni 48,30 m²,

- na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej na mapie nr 5, obręb Prudnik, numerem ewidencyjnym 2570/3 o pow. 0,1062ha, celem spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej obiektu użyteczności publicznej zlokalizowanego przy ul. Legionów 1, w Prudniku.

Współwłaściciel działki 2570/3 – mapa nr 5 – obręb Prudnik zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej na w/w gruncie - zwymiarowanym na załączniku graficznym do uchwały. Obecnie na w/w nieruchomościach jest ustanowiony trwały zarząd na rzecz Szkolnego Schroniska Młodzieżowego "Dąbrówka" w Prudniku z filią "U Króla Gór Opawskich" w Wieszczyńcu, zgodnie z decyzją Burmistrza Prudnika nr MG.III.6844.4.2016, z dnia 13.01.2017r.

Od dnia 01.12.2021r. w/w grunt jest przedmiotem umowy dzierżawy zawartej pomiędzy Dyrektorem Szkolnego Schroniska Młodzieżowego "Dąbrówka" w Prudniku a Wnioskodawcą na czas nieoznaczony, jednakże nie dłuższy, niż na czas trwania trwałego zarządu.

W przypadku ustanowienia niniejszej służebności celowe będzie dokonanie podziałów geodezyjnych i wyodrębnienie przeznaczonego do obciążenia gruntu do nowej księgi wieczystej.