

Nr MG-VI.6845.2.2022

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik	5	Prudnik	759/20 -część 901/20 -część	OP1P/0003 0732/5	27 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	10,80 zł rocznie, od 01.03.2022r. czynsz będzie wynosił 13,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku	Umowa dzierżawy zawarta do 12.02.2022r.
Prudnik, ul. Nyska	2	Prudnik	945/372 -część	OP1P/0003 0741/1	0,40 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod tablicę reklamową o pow. 1,13 m ²	3 lata	33,90 zł miesięcznie, od 01.03.2022r. czynsz będzie wynosił 37,29 zł miesięcznie	do 25 dnia każdego miesiąca	Umowa dzierżawy zawarta do 31.03.2024r. - rozwiązanie umowy za zgodnym porozumieniem stron
Niemysłowice	3	Niemysłowice	677/1 -część	OP1P/0003 0608/7	0,64 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod tablicę reklamową o pow. 1,36 m ²	3 lata	40,80 zł miesięcznie, od 01.03.2022r. czynsz będzie wynosił 44,88 zł miesięcznie	do 25 dnia każdego miesiąca	Umowa dzierżawy zawarta do 31.03.2024r. - rozwiązanie umowy za zgodnym porozumieniem stron

Czyżowice	4	Czyżowice	402	OP1P/0003 0648/9	0,1500 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	40,50 zł rocznie, od 01.03.2022r. czynsz będzie wynosił 49,50 zł rocznie	do dnia 31 marca każdego roku
Mieszkowice	5	Mieszkowice	284/1	OP1P/0002 8437/0	0,4100 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.12.2022 roku	110,70 zł rocznie, od 01.03.2022r. czynsz będzie wynosił 135,30 zł rocznie	do dnia 31 marca 2022r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 26 stycznia 2022r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

BURMISTRZ

Grzegorz Zawisłak