

Projekt

z dnia 10 grudnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu skargi mieszkańców ulicy Klasztornej w Prudniku na uchwałę Nr XXV/449/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i jednolokalowych budynków mieszkalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i poz. 1834), art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2019 r. poz. 2325, 2070, 2200 i 2294, z 2020 r. poz. 2299 i 2320, z 2021 r. poz. 54, 159 i 1598) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Opolu skargę mieszkańców ulicy Klasztornej w Prudniku na uchwałę Nr XXV/449/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i jednolokalowych budynków mieszkalnych, zmienioną uchwałą nr XXXIX/578/2020 z dnia 18 grudnia 2020 r.

§ 2. Upoważnia się Burmistrza Prudnika do udzielenia odpowiedzi na skargę, reprezentowania Rady Miejskiej w Prudniku w postępowaniu przed sądami administracyjnymi oraz ustanawiania pełnomocników.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Skarżący są najemcami lokali mieszkalnych położonych w Prudniku w budynku przy ulicy Klasztornej, których właścicielem jest Gmina Prudnik. Zgodnie z uchwałą nr XXV/449/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednolokalowych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i jednolokalowych budynków mieszkalnych, zmienionej uchwałą nr XXXIX/578/2020 z dnia 18 grudnia 2020 r. - nieruchomość przy ulicy Klasztornej w Prudniku nie została przeznaczona do sprzedaży. Podnoszone przez Skarżących zarzuty dotyczące przedmiotowej uchwały wskazują zarzuty:

- rażącego naruszenia art. 34 ust.1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.
- rażącego naruszenia art. 2, 7 i 32 Konstytucji
- rażącego naruszenia art. 75 Konstytucji,
- rażącego naruszenia art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

Mając na uwadze stan prawny i faktyczny Gmina będzie wnosić do Sądu o oddalenie skargi jako bezzasadnej.