

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik Park Miejski	5	Prudnik	13 -część	OP1P/000307 32/5	300 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod lokalizację pawilonu stanowiącego lodziarnio-kawiarnię wraz ze strefą relaksu	3 lata	375,00 zł miesięcznie – do czasu uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, 750,00 zł miesięcznie – od dnia uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego	do 25 dnia każdego miesiąca	
Prudnik	10	Prudnik	1657/231- część	OP1P/000307 22/2	13,00 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	3 lata	13,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Prudnik ul. Kolejowa	5	Prudnik	908/281- część	OP1P/000021 33/1	105 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolnicze-ogródek przydomowy	3 lata	42,00 zł rocznie	do 31 marca każdego roku	
Prudnik	9	Prudnik	498/179- część	OP1P/000307 21/5	230,00 m ²	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod miejsca postojowe	3 lata	345,00 zł miesięcznie	do 25 dnia każdego miesiąca	

Prudnik	10	Prudnik	732/328- część	OP1P/000307 22/2	15,00 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	22,50 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	
Prudnik	1	Prudnik	2719/106- część	OP1P/000353 98/6	20,00 m ²	Grunt zabudowany garażem blaszanym	3 lata	30,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31.12.2021r.
Prudnik	11	Prudnik	1452/106 - część	OP1P/000307 39/4	70,00 m ²	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolnicze- ogródek przydomowy	3 lata	28,00 zł rocznie	do 31 marca każdego roku	Umowa dzierżawy zawarta do 10.01.2022r.
Prudnik	2	Prudnik	1941/305	OP1P/000307 32/5	0,3790 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2022r.r.	102,33 zł rocznie	do 31 marca 2022r.	
Prudnik	2	Prudnik	1942/305	OP1P/000307 41/1	0,7420 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2022r.	200,34 zł rocznie	do 31 marca 2022r.	
Szybowice	3	Szybowice	127	OP1P/000361 09/1	2,2400 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2022r.	719,28 zł rocznie	do 31 marca 2022r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 08 grudnia 2021r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl. Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

z up. Burmistrza
Jarosław Szóstka
Zastępca Burmistrza