

Rada Miejska w Prudniku

Komisja d/s Wsi i Gospodarki Rolnej, Komisja Rewizyjna

Protokół nr XXXIII/2021

ze wspólnego posiedzenia
Komisji Rewizyjnej
wraz z Komisją d/s Wsi i Gospodarki Rolnej

Posiedzenie w dniu 27 września 2021 r.

Obrady rozpoczęto 27 września 2021 r. o godz. 09:30, a zakończono o godz. 10:30 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 5 członków Komisji ds. Wsi:

Obecni:

1. Zygmunt Bochenek
2. Rafał Bolibrzuch
3. Andrzej Gajewski
4. ~~Zbigniew Kosiński~~
5. Marcin Krasoń
6. Stanisław Mięczakowski

W posiedzeniu wzięło udział 4 członków Komisji Rewizyjnej

Obecni:

1. Josel Czerniak
2. Andrzej Gajewski
3. Marcin Krasoń
4. Stanisław Mięczakowski
5. ~~Katarzyna Rożek~~

/lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1/

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzeniu komisji przewodniczyli Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej – Andrzej Gajewski oraz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Josel Czerniak.

Przewodniczący na wstępie przywitani radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdzili, że Komisje posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika Grzegorz Zawisłak, Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka, Skarbnik Gminy Prudnik Wioleta Zator, Naczelnik Mienia Gminy Dorota Szmulik, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka – Kaszoid, Komendant Straży Miejskiej – Naczelnik Wydziału Mirosław Banaś, Zastępca Komendanta PPSP Tomasz Protaś.

2. Zaopiniowanie informacja o stanie bezpieczeństwa Gminy Prudnik za rok 2020:

a) z działalności Straży Miejskiej w Prudniku (druk nr 866)

Przewodniczący Komisji ds. Wsi Andrzej Gajewski zwrócił się do radnych z zapytaniem czy chcą zabrać głos odnośnie druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przewodniczący Wsi Andrzej Gajewski zapytał czy dużo zdarzeń oraz interwencji zdarza się na terenach wiejskich? Dodał, że osobiście nie kojarzy aby takowe miały miejsce w

Szybowicach. Jest ciekawy czy w innych miejscowościach się zdarzają, a jeśli tak to w jakich okolicznościach?

Komendant Straży Miejskiej Naczelnik Wydziału Mirosław Banaś w odpowiedzi poinformował, że Straż Miejska nie robi najazdów w celu kontrolowania miejscowości. Na terenach wiejskich Straż Miejska jest wtedy, kiedy zachodzi taka potrzeba, a ma to miejsce najczęściej na zgłoszenie mieszkańców. Najczęstszym powodem są tematy związane z ochroną środowiska, czyli niewywożenie szamba oraz przetwarzanie odpadów w miejscach do tego nieprzeznaczonych czyli w kotłach.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Wobec powyższego zaopiniowanie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowania sprawozdania z działalności Straży Miejskiej w Prudniku (druk nr 866) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

b) Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w zakresie ochrony przeciwpożarowej i zagrożeń pożarowych w Gminie Prudnik (**druk nr 867**)

Informację zawartą w druku uzupełnił **Zastępca Komendanta Tomasz Protaś**.

Oznajmił, że stan bezpieczeństwa utrzymuje się na stałym poziomie, jednak ewidentnie na poprawę działalności straży mają wpływ dwa nowo zakupione samochody pożarnicze.

Ponadto Zastępca zwrócił uwagę na pojawienie się nowych zadań, czyli likwidacja zagrożeń radiacyjnych, które weszły wraz z ustawą o ochronie przeciwpożarowej. Straż pożarna coraz częściej wyjeżdża do izolowanych zdarzeń medycznych, czyli zdarzeń, w których wymagana jest pomoc medyczna dla osoby poszkodowanej, a w danym momencie nie ma dostępnej karetki pogotowia. Zastępca Naczelnika poinformował również, że od niedawna Straż Pożarna nie ma numeru alarmowego 998, który odbierany był przez dyżurnego. Numer alarmowy odbierany jest przez dystrybutora centrum powiadamiania ratunkowego, a następnie informacja w postaci formatki trafia do dyżurnego w Prudniku.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego zaopiniowanie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowana sprawozdania Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w zakresie ochrony przeciwpożarowej i zagrożeń pożarowych w Gminie Prudnik (druk nr 867) kolejno

przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

c) Zarządu Oddziału Gminnego z działalności Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP Gminy Prudnik w zakresie ochrony przeciwpożarowej i zagrożeń pożarowych w Gminie Prudnik (**druk nr 868**)

Przewodniczący Komisji zwrócił się do radnych z zapytaniem czy chcą zabrać głos odnośnie druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego zaopiniowanie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie sprawozdania Zarządu Oddziału Gminnego z działalności Związku Ochotniczych Straży Pożarnych RP Gminy Prudnik w zakresie ochrony przeciwpożarowej i zagrożeń pożarowych w Gminie Prudnik (druk nr 868) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

d) Komendy Powiatowej Policji w Prudniku w zakresie porządku i bezpieczeństwa publicznego (**druk nr 869**)

Przewodniczący zwrócił się do radnych z zapytaniem czy chcą zabrać głos odnośnie druku?

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego zaopiniowanie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie sprawozdania Komendy Powiatowej Policji w Prudniku w zakresie porządku i bezpieczeństwa publicznego (druk nr 869) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Josel Czerniak wyraził zdanie, że w kwestii poprawy bezpieczeństwa należałoby zastanowić się nad lepszym doświetleniem przejść dla pieszych.

e) Sanepidu w zakresie stanu sanitarnego Gminy Prudnik (**druk nr 870**)

Przewodniczący Komisji Andrzej Gajewski oznajmił, że do Biura Rady wpłynęło pismo informujące o niemożliwości przygotowania sprawozdania, w związku z panującą pandemią.

3. Rozpatrzenie informacji:

a) o przebiegu wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2021 roku (**druk nr 871**)

Informację omówiła **Skarbnik Gminy Wioleta Zator**.

Przewodniczący Andrzej Gajewski zapytał czy były redukowane środki jeśli chodzi o potrzeby wiejskich domów kultury? Czy istnieje ryzyko, że może zabraknąć środków chociażby na ogrzewanie obiektów?

Skarbnik Wioleta Zator oznajmiła, że Gmina musi zapewnić wiejskim domom kultury funkcjonowanie i ponieść sztywne koszty z tym związane.

Przewodniczący Komisji Andrzej Gajewski oznajmił, że pytanie jego wynika z faktu, że doszły do niego słuchy o takich oszczędnościach, a nie byłby to dobry kierunek. Stwierdził również, że żałuje, iż takiego pytania nie może zadać bezpośrednio Dyrektor POK-u.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Wobec powyższego zaopiniowanie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowania informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Prudnik oraz o przebiegu wykonania planu finansowego instytucji kultury za I półrocze 2021 roku (druk nr 871) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

b) o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2021 roku (**druk nr 872**)

Radni zapoznali się z przedłożonym materiałem. Pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego zaopiniowanie sprawozdania zostało poddane pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowania informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik za I półrocze 2021 roku (druk nr 872) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń
BRAK GŁOSU (1)
Stanisław Mięczakowski
NIEOBECNI (1)
Katarzyna Rożek

4. Zaopiniowanie uchwał pod obrady L sesji rady Miejskiej w sprawie:

1) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2020-2024 (**druk nr 873**)

Radni zapoznali się z projektem uchwały, nie podjęli dyskusji w temacie.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2020-2024 (druk nr 873) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (3)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń

BRAK GŁOSU (1)

Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

2) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 rok (**druk nr 874**)

Projekt uchwały omówiła **Skarbnik Gminy Wioleta Zator**.

1. Dokonuje się zmiany klasyfikacji budżetowej środków z przeciwdziałania Funduszu Covid-19 poprzez zmniejszenie dochodów w dziale 851 w § 0970 o kwotę 33.235,00zł i zwiększenie dochodów w nowym § 2180 o kwotę 33.235,00zł.

2. Dokonuje się zmniejszenia dochodów w dziale 852 w § 2700 o kwotę 309.031,00zł z tytułu:

- dopłat do czynszu w kwocie 129.774,00zł ze względu na brak wniosków. Jednocześnie dokonuje się zmniejszenia wydatków w dziale 852 rozdziale 85215 o kwotę 129.774,00 zł;

- Wspieraj Seniora w kwocie 179.257,00zł w związku ze zmianą klasyfikacji budżetowej i obowiązkiem dostosowania budżetu do ogłoszonego rozporządzenia. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia dochodów w nowym § 2180 o kwotę 179.257,00zł.

3. Dokonuje się zmian w planie dochodów w SSM „Dąbrówka” w dziale 854 poprzez:

- zmniejszenie § 0920 o kwotę 1.490,00zł z tytułu odsetek od środków na rachunku

bankowym,

- zwiększenie § 0750 o kwotę 3.000,00zł z tytułu najmu pomieszczeń,
- zwiększenie § 0970 o kwotę 5.000,00zł z tytułu różnych dochodów.

4. Dokonuje się zmniejszenia dochodów w dziale 600 w § 6350 o kwotę 128.674,86zł w związku z podpisanym aneksem do umowy o dofinansowanie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg zadania pn. „Przebudowa drogi ul. Grottgera”. Kwota dofinansowania wyniosła 392.000,00zł tj. 80% wydatków kwalifikowalnych zadania. Jednocześnie dokonuje się zmniejszenia wydatków majątkowych w zakresie dofinansowania na ww. zadanie w dziale 600 rozdziale 60016 o kwotę 128.675,00zł.

5. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 756 w § 0270 o kwotę 52.683,02zł z tytułu opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 851 rozdziale 85154 o kwotę 45.683,02zł na działania mające na celu realizację lokalnej międzysektorowej polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.

6. W wyniku zakończonego postępowania spadkowego po zmarłych mieszkańcach Gminy Prudnik dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 758 w § 0960 o kwotę 6.900,74zł i jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 758 rozdziale 75814 o kwotę 6.900,74zł na spłatę zadłużenia.

7. Na podstawie decyzji Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej dokonuje się :

- zmniejszenia części oświatowej subwencji ogólnej na rok 2021 w dziale 758 w § 2920 o kwotę 19.046,00zł. Zmiana dotyczy przeliczenia subwencji na podstawie wykazanych w Systemie Informacji Oświatowej liczby uczniów.

- zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej o kwotę 60.200,00zł z tytułu finansowania zajęć wspomagających uczniów w opanowaniu i utrwalaniu wiadomości i umiejętności z wybranych obowiązkowych zajęć edukacyjnych z zakresu kształcenia ogólnego oraz zajęć z języka mniejszości narodowej, języka mniejszości etnicznej i języka regionalnego.

8. Dokonuje się zwiększenia dochodów z tytułu rozliczenia z lat ubiegłych w dziale 801 w § 0940 o kwotę 422.592,29zł i jednocześnie dokonuje się zwiększenia dotacji dla publicznych szkół w tym: Publiczna Szkoła Podstawowa Stowarzyszenia Rozwoju i Promocji Wsi Łąka Prudnicka "Złoty Potok" w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 422.592,29zł.

9. Dokonuje się zwiększenia dochodów zrealizowanych ponad planowane wielkości dotyczących funduszu alimentacyjnego w dziale 855 w § 2360 o kwotę 5.000,00zł i jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 855 rozdziale 85502 o kwotę 5.000,00zł na usługi związane z wysyłką korespondencji do dłużników alimentacyjnych.

10. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 900 w § 0690 o kwotę 31.180,00 z tytułu wyższych wpływów z opłat za korzystanie ze środowiska.

11. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 926 w § 0970 o kwotę 5.700,00zł m. in. z tytułu umowy sponsoringu z ZEC Spółka z o.o. na dofinansowanie imprezy sportowej VIII Memoriału im. Stanisława Szozdy i jednocześnie zwiększenie wydatków w dziale 926 rozdziale 92605 o kwotę 5.700,00zł.

12. W związku z przeprowadzonymi zebraniem wiejskimi Sołectw dokonuje się zmian w planowanych zadaniach ze środków Funduszu Sołeckiego poprzez:

1) Sołectwo Łąka Prudnicka: zmniejszenie w dziale 010 rozdziale 01095 o kwotę 1.000,00zł zadania pn. „Organizacja uroczystości wiejskich w Sołectwie Łąka Prudnicka” oraz w dziale 600 rozdziale 60016 o kwotę 500,00zł zadania pn. „Remont bieżący dróg gminnych w Sołectwie Łąka Prudnicka”. Pozyskane środki przeznacza się na nowe zadanie pn. „Zakup tablicy ogłoszeń dla Sołectwa Łąka Prudnicka” w dziale 900 rozdziale 90095 w kwocie 1.500,00zł.

2) Sołectwo Czyżowice: odstąpienie od realizacji zadania pn. „Remont świetlicy wiejskiej w Czyżowicach” w dziale 921 rozdziale 92109 o kwotę 18.000,00zł. Pozyskane środki

przeznacza się na zwiększenie wydatków w dziale 921 rozdziale 92109 na zadania pn. „Modernizacja szamba przy WDK w Czyżowicach” w kwocie 15.000,00zł oraz pn. „Remont parkietu w WDK Czyżowice” w kwocie 3.000,00zł.

3) Sołectwo Wierzbiec: zmniejszenie zadania pn. „Doposażenie kuchni w WDK Wierzbiec” w dziale 921 rozdziale 92109 o kwotę 2.727,89zł. Pozyskane środki przeznacza się na nowe zadanie pn. „Wykonanie instalacji hydraulicznej i elektrycznej z montażem ogrzewacza wody w WDK Wierzbiec” w dziale 921 rozdziale 92109 o kwotę 2.727,89zł.

13. Dokonuje się zmniejszenia wydatków majątkowych w zadaniu pn. „Modernizacja drogi ul. Skłodowskiej” w dziale 600 rozdziale 60016 o kwotę 8.000,00zł. Pozyskane środki przeznacza się na zwiększenie wydatków majątkowych w dziale 750 rozdziale 75075 o kwotę 8.000,00zł na zadanie pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej”. W związku z uzyskaniem przez ASiP dofinansowania na montaż urządzeń rekreacyjno sportowych w wysokości 70.560,00zł, Gmina musi uzyskać pozwolenie wodnoprawne oraz wykonać operat wodnoprawny i przedłożyć do Starostwa Powiatowego.

14. Dokonuje się zmniejszenia wydatków na obsługę długu w dziale 757 rozdziale 75702 o kwotę 100.000,00zł w związku z utrzymywaniem się niskiego oprocentowania.

15. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 754 rozdziale 75404 o kwotę 7.000,00zł dla Komendy Powiatowej Policji w Prudniku na zakup psa służbowego do wyszukiwania zapachu narkotyków.

16. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących:

- w dziale 852 rozdziale 85202 o kwotę 57.844,14zł na opłaty za utrzymanie pensjonariuszy w DPS;

- w dziale 855 rozdziale 85508 o kwotę 61.000,00zł na opłaty pobyt dzieci w pieczy zastępczej.

17. Dokonuje się zwiększenia dotacji na działalność bieżącą dla Prudnickiego Ośrodka Kultury i Biblioteki Publicznej w dziale 921 rozdziale 92109 o kwotę 40.000,00zł oraz dla Muzeum Ziemi Prudnickiej w dziale 921 rozdziale 92118 o kwotę 20.000,00zł.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 rok (druk nr 874) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

3) zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej spółce pod firmą: Prudnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną **odpowiedzialnością (druk nr 875)**

Projekt uchwały omówił Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka.

Na podstawie ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, z 2021 r. poz. 11, 1177, 1243 i 1535) Gmina Prudnik jako jednostka samorządu terytorialnego ma możliwość ubiegania się u Ministra właściwego do spraw budownictwa planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Prudnik udziałów w istniejącej Spółce pod nazwa Prudnickie TBS Sp. z o.o. w wysokości 10% wartości kosztów przedsięwzięcia inwestycyjno budowlanego, w której Gmina Prudnik posiada 100% udziałów. Wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa udziela się gminie na zatwierdzony wcześniej przez radę w formie uchwały wniosek Burmistrza.

Proponowany projekt uchwały ma na celu zapewnienie finansowania bezzwrotnego części kosztów inwestycji pod nazwą: "Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego jednoklatkowego wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną w Prudniku przy ul. Samuela Frankla, na działce oznaczonej w rejestrze gruntów numerem 2147/2138, obręb ewidencyjny Prudnik". Nieruchomość, na której planowana jest realizacja inwestycji jest własnością Prudnickiego TBS Sp. z o.o. i stanowi teren niezabudowany o powierzchni 0,1891 ha, położonej w Prudniku przy ul. Samuela Frankla. Sąd Rejonowy w Prudniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla niej księgę wieczystą Nr OPIP/00062851/8.

Szacunkowy koszt planowanej inwestycji to kwota brutto: 6.151.080,00 zł (sześć milionów sto pięćdziesiąt jeden tysięcy osiemdziesiąt złotych 00/100). W związku z powyższym po podjęciu uchwały możliwe będzie złożenie przez Burmistrza wniosku o udzielenie w/w wsparcia we wnioskowanej wysokości 615.108,00 zł (sześćset pięćnaście tysięcy sto osiem złotych 00/100).

Prudnickie TBS Sp. z o.o. do końca września 2021 r. złoży w Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie wniosek o udzielenie finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez BGK rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego (XI Edycja składania wniosków – jesień 2021). We wniosku tym planowanymi źródłami finansowania inwestycji będą:

- Środki własne Spółki 67,68% szacunkowych kosztów inwestycji (sz.k.i.) w tym:
 - środki Spółki zgromadzone na rachunku bankowym: 4,88% (300.000,00 zł).
 - wartość gruntu – 3,90% sz.k.i.
 - partycypacje przysługujące najemców wskazanych przez Gminę Prudnik, z którymi Spółka zawarła umowy najmu - w wysokości 20% sz.k.i.
 - wsparcie z Funduszu Dopłat – w wysokości: 28,90% sz.k.i.
 - wsparcie z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa – w wysokości 10% sz.k.i.
- Wnioskowana kwota finansowania zwrotnego 32,32% sz.k.i. (*preferencyjny kredyt jaki Spółka zaciągnie w BGK*).
- Maksymalna wysokość czynszu najmu na koniec września br. : 13,27 zł/m² powierzchni lokalu.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej spółce

pod firmą: Prudnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (druk nr 875) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

4) zbycia lokalu mieszkalnego (druk nr 876)

Projekty uchwał dotyczące gospodarowania mieniem omówiła naczelnik **Wydziału Mienia Gminy Dorota Szmulik.**

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego nr 2 położonego na I piętrze (II kondygnacja) budynku przy ul. Klasztornej 16 w Prudniku. Lokal nr 2 składa się z 2 pokoi oraz kuchni o pow. 54,53 m², do lokalu przynależy wc o pow. 2,80 m² oraz dwie piwnice o pow. 3,69 m² i 4,90 m². Łączna powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 65,92 m². Z lokalem mieszkalnym zostanie sprzedany udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 82/1000, w tym w gruncie oznaczonym jako działki nr 1853/187 oraz 1854/187, mapa 10 o łącznej powierzchni 0,0450 ha. W budynku Klasztorna 16 znajduje się 13 lokali, z których 9 wykupionych jest na własność, a 4 lokale pozostają w posiadaniu Gminy Prudnik. Obecnie w trakcie sprzedaży na rzecz najemcy jest lokal nr 9.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego (druk nr 876) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

5) zbycia lokalu mieszkalnego (druk nr 877)

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego nr 7 położonego na poddaszu budynku przy ul. Kolejowej 43 w Prudniku.

Lokal nr 7 składa się z pokoju oraz przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 21,66 m².

Z lokalem mieszkalnym zostanie sprzedany udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 6/100, w tym w gruncie oznaczonym jako działka nr 1375/396, mapa 5 o powierzchni 0,0157 ha. W budynku Kolejowa 43 znajduje się 7 lokali, z których 3 wykupione są na własność, a 4 lokale pozostają w posiadaniu Gminy Prudnik.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego (druk nr 877) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

6) zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 878)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż na rzecz Stadniny Koni Prudnik Sp. z o.o.

gruntu, stanowiącego część nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Wierzbiec jako działka nr 293/4 o pow. 0,7500 ha. Sprzedaż będzie możliwa po wcześniejszym przeprowadzeniu podziału działki nr 293/4, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

Powyższa nieruchomość jest użytkowana jedynie przez Stadninę Koni Prudnik Sp. z o.o., jest działką drogową przebiegającą pomiędzy nieruchomościami stanowiącymi własność Stadniny Koni Prudnik Sp. z o.o.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik w/w

nieruchomość jest oznaczona symbolami „R” - obszary gruntów rolnych, w tym gruntów objętych ochroną i „RU” - tereny obsługi produkcji rolnej.

Sprzedaż nieruchomości na rzecz Stadniny Koni Prudnik Sp. z o.o. nastąpi w formie bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność Stadniny.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 878) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josef Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

7) zmieniającej uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 879)

W uchwale Nr XXXVI/616/2021 z dnia 24 lutego 2021 r. Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości zabudowanej, oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik jako część działki nr 1409/20 o powierzchni 0,0029 ha. Przedmiot dzierżawy obejmował grunt wyliczony graficznie po obrysie budynku. Ze względu, iż dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz w drodze bezprzetargowej garażu, do którego posiada prawo własności nakładów poniesionych na jego wybudowanie, dokonano analizy nieruchomości pod kątem jej racjonalnego wydzielenia geodezyjnego, w wyniku której stwierdzono, że aby zapewnić obecnemu dzierżawcy a w przyszłości każdoczesnemu właścicielowi nieruchomości zabudowanej garażem swobodny dostęp do dachu i ścian elewacji budynku, należy zwiększyć powierzchnię gruntu podlegającego wydzierżawieniu o 10 m².

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały dotyczącej zmiany powierzchni gruntu podlegającego wydzierżawieniu z 0,0029 ha na 0,0039 ha jest w pełni uzasadnione.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 879) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

8) zmieniającej uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 880**)

W uchwale Nr XXXVI/615/2021 z dnia 24 lutego 2021 r. Rada Miejska w Prudniku wyraziła zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości zabudowanej, oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik jako część działki nr 1409/20 o powierzchni 0,0029 ha. Przedmiot dzierżawy obejmował grunt wyliczony graficznie po obrysie budynku. Ze względu, iż dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o sprzedaż na jego rzecz w drodze bezprzetargowej garażu, do którego posiada prawo własności nakładów poniesionych na jego wybudowanie, dokonano analizy nieruchomości pod kątem jej racjonalnego wydzielenia geodezyjnego, w wyniku której stwierdzono, że aby zapewnić obecnemu dzierżawcy a w przyszłości każdorazowemu właścicielowi nieruchomości zabudowanej garażem swobodny dostęp do dachu i ścian elewacji budynku, należy zwiększyć powierzchnię gruntu podlegającego wydzierżawieniu o 11 m².

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały dotyczącej zmiany powierzchni gruntu podlegającego wydzierżawieniu z 0,0029 ha na 0,0040 ha jest w pełni uzasadnione.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 880) Kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

9) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 881 - 891**)

Projekty uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zostały omówione przez Naczelnik Wydziału Dorotę Szmulik.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekty uchwał zostały poddane pod głosowanie blokiem.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektów chwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druki nr 881 – 891) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

10) oddania w najem lokalu użytkowego przy ul. Włoskiej 10 w Prudniku (**druk nr 892**)

Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/207/2019 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 19 sierpnia 2019r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład lokalowego zasobu Gminy Prudnik z późniejszymi zmianami o zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w trybie bezprzetargowym na okres minimum 5 lat mogą ubiegać się Przedsiębiorcy, u których wystąpił spadek obrotów gospodarczych w następstwie wystąpienia COVID-19.

Barbara Czechel-Michniak i Pan Wiesław Michniak złożyli wniosek w sprawie przedłużenia zawartej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 30,96 m² przy ul. Włoskiej 10 w celu prowadzenia działalności związanej z odnową biologiczną (zajęcia fitness, siłownia).

Umowa najmu w/w lokalu użytkowego zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 01.10.2018r.

Nie ma innych osób ubiegających się o lokal użytkowy przy ul. Włoskiej 10 w Prudniku.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego przy ul. Włoskiej 10 w Prudniku (druk nr 892) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

11) zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (**druk nr 893**)

Projekt uchwały omówiła Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka.

Działki o nr 2089/156 i część działki 2160/156 oznaczona na mapie nr 6 obręb Prudnik stanowią pas drogi wewnętrznej ul. gen. Stanisława Maczka. Zaliczenie tej drogi do kategorii drogi publicznej gminnej jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (druk nr 893) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

12) zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (**druk nr 894**)

Działka o nr 1021/743 oznaczona na mapie nr 4 obręb Prudnik została dołączona i zabudowana do pasa drogi publicznej ul. Akacyjowej po wcześniejszym trwałym jej wyłączeniu z produkcji rolnej. W związku z tym że działka i droga stanowią jeden ciąg komunikacyjny, zaliczenie jej do kategorii dróg gminnych jest w pełni uzasadnione. Nadanie kategorii jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (druk nr 894) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjna:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

13) zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (**druk nr 895**)

Działka o nr 2235/32 oraz część działki nr 2229 oznaczona na mapie nr 19 obręb Prudnik została dołączona i zabudowana do pasa drogi publicznej ul. Dębowej po wcześniejszym trwałym jej wyłączeniu z produkcji rolnej. W związku z tym że działka i droga stanowią jeden ciąg komunikacyjny, zaliczenie jej do kategorii dróg gminnych jest w pełni uzasadnione. Nadanie kategorii jest zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych (druk nr 895) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław

Mięczakowski
NIEOBECNI (1)
Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

14) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka (**druk nr 896**)

Projekt uchwały omówiła Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka – Kaszoid.

24 czerwca 2021 r. podjęta została przez Radę Miejską w Prudniku uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka:

1. Załącznik graficzny nr 1, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.
2. Załącznik graficzny nr 2, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.
3. Załącznik graficzny nr 3, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.
4. Załącznik graficzny nr 4, ul. Słoneczna, tereny przeznaczone pod drogę wewnętrzną „KDW”, planowana zmiana na drogę dojazdową publiczną.
5. Załącznik graficzny nr 5, Chocim – Stadnina Koni, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na tereny obsługi, produkcji i usług związanych z rolnictwem w ramach rozwoju Stadniny Koni.

Po podjęciu uchwały wpłynęło osiem dodatkowych wniosków o zmianę przedmiotowego miejscowego planu. Z uwagi, iż jest to początek procedury Burmistrz Prudnika postanowił dołączyć dodatkowe tereny i rozszerzyć rozpoczętą już procedurę o:

1. Załącznik graficzny nr 6, ul. Topolowa, tereny częściowo przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, częściowo pod zieleni izolacyjną, planowane zmniejszenie części zieleni izolacyjnej na rzecz terenów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Część działki nr 240/32 planowana do przeznaczenia jako kontynuacja drogi wewnętrznej.
2. Załącznik graficzny nr 7, ul. Jana Pawła II, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.
3. Załącznik graficzny nr 8, tereny rolnicze – „R”, planowana zmiana na zabudowę zagrodową.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka (druk nr 896) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

15) Zaopiniowanie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka w gminie Prudnik (druk nr 897)

Projekt uchwały omówiła Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka – Kaszoid.

W opracowanej dokumentacji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka wszystkie tereny położone były na obszarze wyłączeń z użytkowania rolniczego objętych zgodami Ministra Rolnictwa, Wojewody Opolskiego i Marszałka Województwa Opolskiego z lat 1995r. 2006r. i 2014r.

Do uchwały Nr XLI/673/2021 z 30 kwietnia 2021r. Burmistrz Prudnika załączył oświadczenie, że tereny objęte w/w uchwałą nie wymagają wyłączenia z użytkowania rolniczego. Nadzór Wojewody podjął rozstrzygnięcie IN.I.743.41.2021.KM z dnia 09.06.2021r. o wyłączeniu terenów UO1 i MN1 kierując się aktualnie obowiązującymi standardami. Po dokonaniu szczegółowej analizy na podstawie wykazów terenów wyłączonych z użytkowania rolniczego w latach 1995-2020 dostarczonych przez Starostę Prudnickiego, Burmistrz podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w dokumentacji formalno-prawnej uchwały z dnia 30 kwietnia 2021r. Analiza ta pozwala na uchwalenie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka uzupełniając pełny zakres uchwały o tereny UO1 i MN1.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar części wsi Łąka Prudnicka i Moszczanka w gminie Prudnik (druk nr 897) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)
Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

16) oddania w najem lokali użytkowych w Regionalnych Inkubatorach Przedsiębiorczości w Prudniku (**druk nr 899**)

Przewodniczący Komisji Andrzej Gajewski wyraził opinię, że w jego odczuciu inkubatory przedsiębiorczości w pewnym sensie ciążą gminie i stanowią dość dużą konkurencję dla tych, którzy na rynku próbują normalnie funkcjonować. Mimo to, że po zakończeniu inkubacji osoby, które pozostają w inkubatorach mają podniesiony czynsz to trudno jest znaleźć na rynku lokale, które byłyby tak preferencyjne. W dalszej części wypowiedzi radny stwierdził, że gmina powinna sprzedaż inkubatory, gdyż są to koszty, które ponosi nadzorujący je organ. Radny stwierdził, że należy przeprowadzić analizę mającą na celu stwierdzenie kto z wynajmujących lokali faktycznie jest tam w celach inkubacji, a kto z racji ponoszenia niższych opłat za lokale.

Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka oznajmił, że problem był rozważany i planuje się do końca roku opracować nowe zasady wynajmu, które miałyby wejść w życie od 1 stycznia przyszłego roku. Przede wszystkim opierać się one mają na podniesieniu stawki czynszu do ceny rynkowej dla firm, które wyszły z okresu inkubacji. Rozważana jest również możliwość objęcia pozostałych lokali użytkowych, które przez dłuższy czas nie są zajęte możliwością inkubacji. Wówczas każdy lokal użytkowy będący w zasobie Gminy może być swojego rodzaju inkubatorem przedsiębiorczości, co stanowiłoby zachętę dla osób, które myślą o rozpoczęciu swojej działalności. Jarosław Szóstka oznajmił, że w najbliższym czasie postara się, opracować zarys zmian, który następnie zostanie przedstawiony radnym do zaopiniowania.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Wobec powyższego projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie uchwały w sprawie oddania w najem lokali użytkowych w Regionalnych Inkubatorach Przedsiębiorczości w Prudniku (druk nr 899) kolejno przez:

Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

Komisję Rewizyjną:

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

5. Sprawy bieżące komisji, zamknięcie porządku obrad.

Sołtys Rudziczki Andrzej Włosek poprosił o przygotowanie informacji dla sołtysów w związku z koniecznością składania przez mieszkańców deklaracji dotyczącej emisyjności budynków.

Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka zapewnił, że do czwartku każdy z sołtysów dostanie zbiór informacji do przekazania dla mieszkańców.

Wobec wyczerpania porządku obrad – posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Josel Czerniak

Przygotował(a): Joanna Chilińska

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl