

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, 234, 1551 i 1561) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Położenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik ul. Powstańców Śląskich	6	Prudnik	2049/191	OP1P/00030 732/5	0,0386 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 31.12.2022r.	386,00 zł miesięcznie	do 25 dnia każdego miesiąca	Umowa dzierżawy zawarta do 11.11.2021r
Prudnik ul. Grunwaldzka	2	Prudnik	2474/41- część	OP1P/00030 732/5	12 m <sup>2</sup>	grunt niezabudowany, przeznaczony pod miejsce postojowe	do 31.12.2023r.	18,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze	Umowa dzierżawy zawarta do 31.12.2021r
Prudnik ul. Kołątaja	9	Prudnik	728/42- część	OP1P/00030 721/5	13,00 m <sup>2</sup>	grunt zabudowany murowaną komórką gospodarczą	3 lata	13,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za cały rok, za 2021r. do 30.12. 2021r.	
Prudnik	4	Prudnik	1028/3 - część	OP1P/00060 617/2	1,4857 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	474,38 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2021r. do 30.12.2021r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.10.2021r

Prudnik ul. Ratuszowa	10	Prudnik	1131/207 - część	OP1P/00030 722/2	15,00 m <sup>2</sup>	grunt zabudowany kioskiem handlowym	3 lata	90,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2021r. do 30.12.2021r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30.11.2021r
Prudnik ul. Kościuszki	10	Prudnik	1356/392 - część	OP1P/00036 334/7	15,00 m <sup>2</sup>	grunt zabudowany kioskiem handlowym	3 lata	67,50 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2021r. do 30.12.2021r.	
Prudnik	12	Prudnik	1986/140	OP1P/00058 441/0	36,00 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym oraz teren niezbędny do obsługi garażu, stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik	3 lata	54,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2021r. do 30.12.2021r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.10.2021r
Prudnik	12	Prudnik	1986/140	OP1P/00058 441/0	36,00 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym oraz teren niezbędny do obsługi garażu, stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik	3 lata	54,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2021r. do 30.12.2021r.	Umowa dzierżawy zawarta do 14.11.2021r

Prudnik	12	Prudnik	1986/140	OP1P/00058 441/0	36,00 m <sup>2</sup>	Grunt zabudowany garażem blaszanym oraz teren niezbędny do obsługi garażu, stanowiący własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik	3 lata	54,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za 2021r. do 30.12.2021r.	
Jasiona	3	Jasiona	28	OP1P/00028 692/5	1,1100 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2022r.	220,64 zł rocznie	za 2021r. do 30.12.2021r. za 2022r. do 31.03.2022r.	
Jasiona	3	Jasiona	29	OP1P/00028 692/5	1,3400 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2022r.	362,54 zł rocznie	za 2021r. do 30.12.2021r. za 2022r. do 31.03.2022r.	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 20 października 2021r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Zawiślak**