

### Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XLVI/741/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 sierpnia 2021 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego oraz Zarządzeniem Burmistrza Prudnika Nr 369/2021 z dnia 27 września 2021 r. jest wyznaczony do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymieniony lokal mieszkalny:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha					
Prudnik ul. Stara 2	OP1P/00042947/2	Mapa-10 obręb Prudnik	1541/301 o pow. 0,0194 ha	Lokal mieszkalny nr 10 położony na III piętrze budynku przy ul. Starej 2 w Prudniku, złożony z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc o powierzchni użytkowej 55,13 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,12 m <sup>2</sup> . Funkcjonalność średnia (lokal szczytowy). Układ pomieszczeń funkcjonalny. Stolarka okienna PCW, posadzki: cementowe, gumolit, okładziny ścian – tynk cem. wap. w kuchni lamperia olejna. Wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie piece i trzon kuchenny na węgiel. Ogólny stan techniczny – funkcjonalny elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych nieruchomości lokalowej „mierny”.	15/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 15/100 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	94.600,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Nabywca nieruchomości ma obowiązek korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem – jako lokal mieszkalny.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena nieruchomości podana w wykazie będzie stanowiła cenę wywoławczą w przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 10 listopada 2021 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, w/w nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 29 września 2021 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl).

Ponadto informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

*z up. Burmistrza*  
**Jarosław Szóstka**  
 Zastępca Burmistrza