

**Projekt**

z dnia 23 września 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 30 września 2021 r.

**w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 1551, 1561) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, oznaczonego numerem porządkowym 2 położonego w budynku przy ul. Klasztornej 16 w Prudniku.

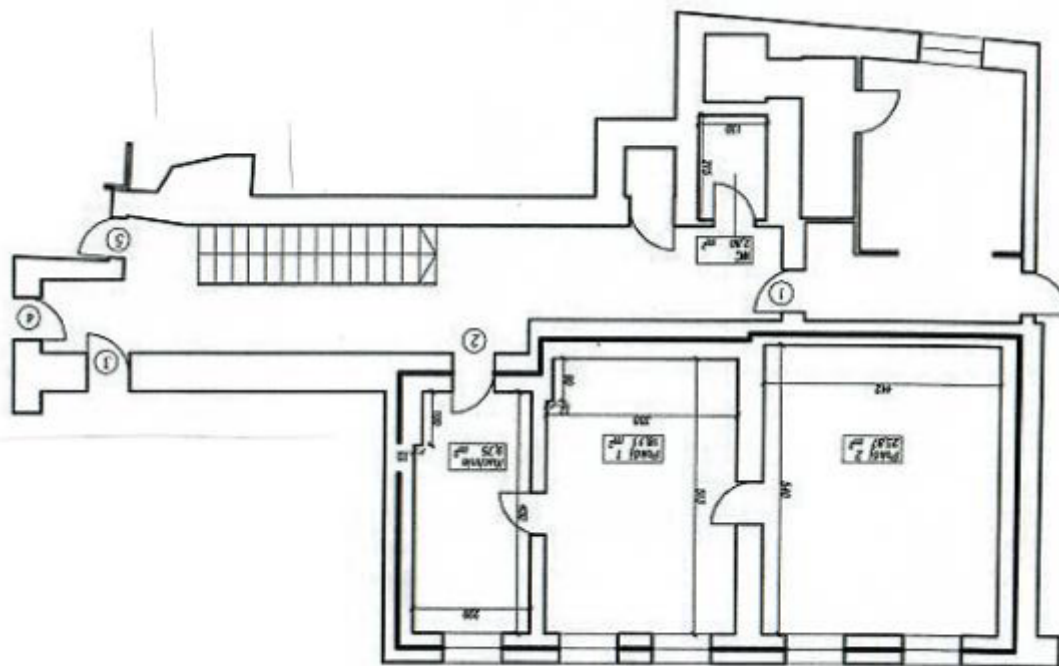
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego nr 2 położonego na I piętrze (II kondygnacja) budynku przy ul. Klasztornej 16 w Prudniku. Lokal nr 2 składa się z 2 pokoi oraz kuchni o pow. 54,53 m<sup>2</sup>, do lokalu przynależy wc o pow. 2,80 m<sup>2</sup> oraz dwie piwnice o pow. 3,69 m<sup>2</sup> i 4,90 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 65,92 m<sup>2</sup>. Z lokalem mieszkalnym zostanie sprzedany udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 82/1000, w tym w gruncie oznaczonym jako działki nr 1853/187 oraz 1854/187, mapa 10 o łącznej powierzchni 0,0450 ha. W budynku Klasztorna 16 znajduje się 13 lokali, z których 9 wykupionych jest na własność, a 4 lokale pozostają w posiadaniu Gminy Prudnik. Obecnie w trakcie sprzedaży na rzecz najemcy jest lokal nr 9.

Rzut lokalu mieszkalnego



Rzut piwnic przynależnych

