

Projekt

z dnia 23 września 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372) art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 1551, 1561) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetagowej, gruntu o powierzchni 0,5420 ha stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Wierzbiec - numerem pomiarowym 293/4 o powierzchni 0,7500 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.



§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Wierzbiec - numerami pomiarowymi 183/2 o pow. 4.9999 ha, 183/3 o pow. 19.8117 ha i 188/1 o pow. 5,1400 ha, przyległych do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 30 września 2021 r.



-  - działka nr 293/4
-  - grunt będący przedmiotem uchwały - część działki nr 293/4

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż na rzecz Stadniny Koni Prudnik Sp. z o.o. gruntu, stanowiącego część nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Wierzbiec jako działka nr 293/4 o pow. 0,7500 ha. Sprzedaż będzie możliwa po wcześniejszym przeprowadzeniu podziału działki nr 293/4, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

Powyższa nieruchomość jest użytkowana jedynie przez Stadnię Koni Prudnik Sp. z o.o., jest działką drogową przebiegającą pomiędzy nieruchomościami stanowiącymi własność Stadniny Koni Prudnik Sp. z o.o.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik w/w nieruchomość jest oznaczona symbolami „R” - obszary gruntów rolnych, w tym gruntów objętych ochroną i „RU” - tereny obsługi produkcji rolnej.

Sprzedaż nieruchomości na rzecz Stadniny Koni Prudnik Sp. z o.o. nastąpi w formie bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność Stadniny.