

**Projekt**

z dnia 4 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

**w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, 2020 z 2021 r. poz. 11, 234) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, oznaczonego numerem porządkowym 3 położonego w budynku przy ul. Szkolnej 8A w Prudniku.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

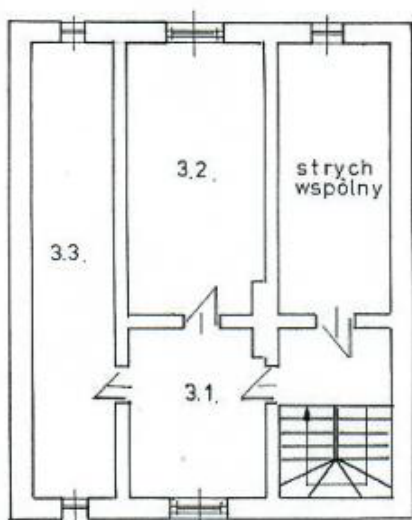
**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, lokalu mieszkalnego nr 3 położonego na poddaszu budynku przy ul. Szkolnej 8A w Prudniku. Lokal składa się z kuchni oraz pokoju o łącznej powierzchni użytkowej 33,80m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależny strych o powierzchni 11,20m<sup>2</sup> oraz piwnica o powierzchni 9,50m<sup>2</sup>, łączna powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 54,60m<sup>2</sup>. Z lokalem mieszkalnym zostanie sprzedany udział w nieruchomości wspólnej w wysokości 247/1000 w tym w gruncie oznaczonym jako działka nr 1163/168, mapa 11 o powierzchni 0,0116ha. W budynku Szkolna 8A znajdują się 3 lokale, z których 1 wykupiony jest na własność, a 2 pozostają w posiadaniu Gminy Prudnik.

### Rzut lokalu mieszkalnego

Legenda:  
3.1. Kuchnia - 12,70 m<sup>2</sup>  
3.2. Pokój - 21,10 m<sup>2</sup>  
3.3. Pomieszczenie przynależne do lokalu nr 3 (strych) - 11,20 m<sup>2</sup>



### Rzut piwnicy przynależnej nr 0.2