

WYKAZ
lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990, z 2021 r. poz. 11,234) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do oddania w najem n/w nieruchomości :

Lp.	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	MAPA Obręb Nr	DZIAŁKA NR pow. w ha	Powierzchnia użytkowa lokalu przeznaczonego do najmu	Opis przeznaczenie oraz sposób zagospodarowania nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem	Tryb i okres oddania w najem	Miesięczna wysokość czynszu za najem i termin jego wnoszenia
1	Prudnik, Plac Zamkowy 2	OP1P/000413 15/6	Mapa – 10 obręb Prudnik	787/94 o pow. 0,2075 ha	Nr 0-8- 18,72m²	Lokal użytkowy przeznaczony do prowadzenia działalności gospodarczej	Oddanie w najem lokalu użytkowego na czas oznaczony do 3 lat	2,00 zł (czynsz najmu) +1,00 zł (opłata eksploatacyjna) netto za m ² + 23% podatku VAT przez cały okres objęty umową najmu, płatne do 7-go dnia miesiąca za miesiąc poprzedni.
2	Prudnik, Plac Zamkowy 2	OP1P/000413 15/6	Mapa – 10 obręb Prudnik	787/94 o pow. 0,2075 ha	Nr 20-3- 18,88m² Nr 20-5- 17,50m² Nr 20-6- 20,98m² Nr 20-8- 19,88m²	Lokale użytkowe przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej	Oddanie w najem lokali użytkowych na czas oznaczony -2 lata	8,00 zł (czynsz najmu) +4,00 zł (opłata eksploatacyjna) netto za m ² + 23% podatku VAT przez cały okres objęty umową najmu, płatne do 7-go dnia miesiąca za miesiąc poprzedni.
3	Prudnik	OPIP/0003076 6/2	Mapa – 10 obręb Prudnik	1720/366 o pow. 0,0425 ha 1418/361 o pow. 0,0439 ha	Nr 36 - 6 m²	Komórka gospodarcza znajdująca się w kompleksie 15 komórek o powierzchni użytkowej 6 m ² każda, usytuowanych w budynku gospodarczym położonym na działkach : 1505/363, 1720/366, 1418/361, 1311/361, mapa 10 – obręb Prudnik	Oddanie w najem komórki gospodarczej na czas nieoznaczony w drodze przetargu.	5,00 zł netto za m ² (wywoławczy czynsz najmu) + 23% podatku VAT plus postąpienia Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1,00zł netto. Czynsz najmu ustalony w drodze przetargu płatny do 7-go dnia miesiąca za miesiąc poprzedni.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia **13.08.2021r.** oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl . Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”. Opłaty za najem będą podlegały aktualizacji w przypadku zmiany stawek czynszu najmu, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

Zastępca Burmistrza

Jarosław Szóstka