

Nr MG-VI.6845.96.2021

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, 234) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie geodezyjne | | | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia dzierżawy | Opis i przeznaczenie nieruchomości | Termin dzierżawy | Stawka czynszu netto | Terminy wnoszenia opłat | Uwagi |
|-------------------------|-----------------------|-----------|---------------------|----------------------|------------------------|--|------------------|----------------------|---|--|
| | mapa | obręb | nr działki | | | | | | | |
| Prudnik | 9 | Prudnik | 1134/162 - część | OP1P/00030 721/5 | 27,72 m ² | grunt niezabudowany, przeznaczony na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej | 3 lata | 27,72 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze | |
| Prudnik ul. Batorego | 10 | Prudnik | 1706/239 - część | OP1P/00030 722/2 | 24,97 m ² | grunt zabudowany garażem blaszanym | 3 lata | 37,46 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze | |
| Prudnik ul. Młyńska | 11 | Prudnik | 1214/177 - część | OP1P/00036 753/0 | 6,00 m ² | grunt zabudowany blaszaną komórką gospodarczą | 3 lata | 6,00 zł miesięcznie | do 30 kwietnia każdego roku za cały rok, za 2021r. do 31.10.2021r. | Umowa dzierżawy zawarta do 07.10.2021r |
| Czyżowice | 4 | Czyżowice | 389/2 - część | OP1P/00030 546/4 | 0,0850 ha | grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne | 3 lata | 24,48 zł rocznie | do 31 marca każdego roku, za 2021r. do 31.10. 2021r. | |

| | | | | | | | | | | |
|-----------|---|-----------|-------------|---------------------|--------------------|--|-----------------|------------------------|--|--|
| Szybowice | 4 | Szybowice | 866 - część | OP1P/00036 109/1 | 900 m ² | grunt niezabudowany, przeznaczony na składowanie ziemi pozyskanej z wykopów powstałych w wyniku prowadzonej budowy kanalizacji wsi Szybowice | do 31.12.2022r. | 1350,00 zł miesięcznie | do 25 dnia każdego miesiąca | |
| Rudziczka | 2 | Rudziczka | 770/5 | OP1P/00043 079/3 | 0,2350 ha | grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne, częściowo zagospodarowany pod staw rybny | 1 rok | 470,00 zł rocznie | za 2021r. do 30.09.2021r. za 2022r. do 31.03.2022r. | |

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 21 lipca 2021r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl. Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy może nastąpić w drodze przetargu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

z up. Burmistrza
Jarosław Szóstka
Zastępca Burmistrza