

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XXV/449/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych i jednorodzinnych budynków mieszkalnych oraz określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości ich stawek procentowych przy sprzedaży lokali i jednorodzinnych budynków mieszkalnych, zmienioną uchwałą nr XXXIX/578/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 18 grudnia 2020 r., zarządzeniem nr 88/2021 Burmistrza Prudnika z dnia 09 kwietnia 2021 r. - jest przeznaczony do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą udziału w gruncie:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha				
Prudnik ul. Klasztorna 3	OP1P/000 55964/1	Mapa-9 obręb Prudnik	2038/174 o powierzchni 0,0168 ha	Lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku przy ul. Klasztornej 3 w Prudniku, złożony z 1 pokoju, kuchni i wc o łącznej powierzchni użytkowej 32,19m ² , do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,07m ² . Układ pomieszczeń nie funkcjonalny (brak p/pokoju, łazienki, kuchnia przechodnia). Wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie: 1 piec kafłowy na węgiel. Stolarka okienna PCW starego typu, posadzki uginające się podczas chodzenia, okładziny ścian – tynk cem. wap bez zawilgoceń.	129/1000	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 129/1000 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	55.043,00 zł

Sprzedaż lokalu mieszkalnego i udziału w gruncie związanego z budynkiem nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu. Cena lokalu powinna być wpłacona najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 02.09.2021 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie sporządzony protokół ustalający treść umowy notarialnej sprzedaży, a następnie wyznaczony termin sporządzenia aktu notarialnego sprzedaży lokalu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 21.07.2021 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) www.bip.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

MGT

z up. Burmistrza
Jarosław Szóstka
Zastępcą Burmistrza