

Projekt

z dnia 6 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 5 lipca 2021 r.

w sprawie zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378, z 2021 r. poz. 1038), art. 15 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych na mapie nr 4 - obręb Rudziczka – numerem pomiarowym: 830 (pow. 0,1779 ha) i 832/1 (pow. 0,2022 ha) z nieruchomością oznaczoną na mapie nr 7 – obręb Rudziczka – numerem pomiarowym 572/5 (pow. 0,0608 ha), będącą własnością osób fizycznych.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, ich zamiana nastąpi z obowiązkiem dokonania dopłaty, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Traci moc uchwała nr XXV/421/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 maja 2020 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Rada Miejska w Prudniku uchwałą nr XXV/421/2020 z dnia 28 maja 2020 r. wyraziła zgodę na zamianę działki nr 830, mapa nr 4, obręb Rudziczka oraz części działki nr 832, mapa nr 4, obręb Rudziczka, które stanowią własność Gminy Prudnik za nieruchomości stanowiącą własność osób fizycznych - działkę nr 572/5, mapa nr 7, obręb Rudziczka.

Decyzją nr MG-IV.6831.20.2020 z dnia 26.02.2021 r. zatwierdzono podział działki nr 832, z której wydzielono dwie działki: nr 832/1 o powierzchni 0,2022 ha oraz nr 832/2 o powierzchni 0,1073 ha.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zamiana gminnych nieruchomości gruntowych - działek oznaczonych na mapie nr 4, obręb Rudziczka numerami pomiarowymi 830 o powierzchni 0,1779 ha oraz 832/1 o powierzchni 0,2022 ha na nieruchomości będącą własnością osób fizycznych oznaczoną na mapie nr 7, obręb Rudziczka jako działka nr 572/5 o powierzchni 0,0608 ha.