

## **Rada Miejska w Prudniku**

Komisja d/s Wsi i Gospodarki Rolnej, Komisja Rewizyjna

### **Protokół nr XXIX** ze wspólnego posiedzenia **Komisji d/s Wsi i Gospodarki Rolnej** wraz z Komisją Rewizyjną

Posiedzenie w dniu 29 marca 2021 r.

Obrady rozpoczęto 29 marca 2021 o godz. 10:00, a zakończono o godz. 12:10 tego samego dnia. Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym.

#### **W posiedzeniu wzięło udział 5 członków Komisji ds. Wsi:**

Obecni:

1. Zygmunt Bochenek
2. Rafał Bolibrzuch
3. Andrzej Gajewski
4. ~~Zbigniew Kosiński~~
5. Marcin Krasoń
6. Stanisław Mięczakowski

*/lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1/*

*/oświadczenia o uczestnictwie sołtysów stanowią załączniki 2-11/*

#### **W posiedzeniu wzięło udział 5 członków Komisji Rewizyjnej**

Obecni:

1. Josel Czerniak
2. Andrzej Gajewski
3. Marcin Krasoń
4. Stanisław Mięczakowski
5. Katarzyna Rożek

#### **1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

Posiedzeniu komisji przewodniczyli Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej – Andrzej Gajewski oraz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Josel Czerniak.

**Przewodniczący** na wstępie przywitali radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdzili, że Komisje posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika Grzegorz Zawiaślak, Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka, Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Dorota Szmulik, Skarbnik Gminy Prudnik Wioleta Zator, Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka – Kaszoid, Kierownik Referatu Programów Rozwojowych Ryszard Zwojewski, Dyrektor Agencji Promocji i Sportu Małgorzata Halek Malinowska, Dyrektor Szkolnego Schroniska Młodzieżowego w Prudniku Barbara Starzyk, Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy Tadeusz Piątkowski, Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Pawlinów, Piotr Mielec – Dyrektor Opolskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej

## **2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rezygnacji Gminy Prudnik z członkostwa w stowarzyszeniu pod nazwą Opolska Regionalna Organizacja Turystyczna (druk nr 691)**

**Przewodniczący Komisji ds. Wsi Andrzej Gajewski** przywitał Piotra Mielca – Dyrektora Opolskiej Regionalnej Organizacji Turystycznej, po czym oddał mu głos.

**Piotr Mielec** oznajmił, że rano przesłane zostały radnym materiały dotyczące działań OROT na rzecz Gminy Prudnik, zestawienie propozycji współpracy oraz informacji wysyłanych poprzez pocztę e-mail do Gminy Prudnik, na którą w części Gmina nie zareagowała. Dyrektor OPROT opowiedział o statutowej działalności Organizacji oraz o ogólnych aktywnościach podejmowanych na rzecz członków OROT. Dyrektor Piotr Mielec nie zgodził się ze stwierdzeniem, że ze strony organizacji nie było chęci kontaktu i rozmowy. Powiedział, że wszystkie sprawy można załatwić w sposób cywilizowany, nie obrzucając się inwektywami i nie obrażając się na siebie. Dodał, że przykro mu jest, że Gmina Prudnik nie znalazła odpowiedniego czasu na to, aby przekazać swoje oczekiwania. Zapewnił, że OROT jest otwarty na współpracę z Gminą Prudnik

**Głos zabrał Wiceburmistrz Jarosław Szóstka.** Odniósł się przede wszystkim do spraw związanych z komunikacją. Oznajmił, że na chwilę przed wybuchem pandemii miał przyjemność spotkania z Dyrektorem Piotrem Mielcem, na którym przedstawił wymagania i oczekiwania odnośnie przyszłej współpracy. Dodał, że informował o planach zmiany profilu działania w temacie promocji Gminy oraz o tym, że zależy na promowaniu Gminy w nowych mediach społecznościowych za pomocą nowoczesnych narzędzi. Wiceburmistrz powiedział, że zachęcał Dyrektora do odwiedzenia Prudnika, dodał, że uważa również, iż po zmianie kadencji Dyrektorowi OROT powinno zależeć na tym, aby poznać nowego Burmistrza, przedstawienia dotychczasowej współpracy oraz planów na przyszłość. Ze strony OROT nie było inicjatywy takiego spotkania. Jarosław Szóstka oznajmił, że po gruntownej analizie oraz decyzji o zmianie profilu działalności promocji na działanie w nowych mediach uznano, że zasadnym będzie wyjście z organizacji. Wiceburmistrz oznajmił że wartym podkreślenia jest fakt, że do OROT-u należy dużo biur podróży, hoteli, lokali gastronomicznych i tu potencjał jest naprawdę spory. Jarosław Szóstka na koniec powiedział, że w związku z tym, że gmina obrała inny kierunek promocji na dzień dzisiejszy chce podziękować za współpracę, jednak nie mówi, że w przyszłości nie nawiąże ponownych relacji. Dodał również, że Gmina Prudnik od pewnego czasu należy do międzynarodowej sieci miast zrzeszonych Cittaslow, której cele to: poprawa jakości życia w małych miastach, ochrona środowiska, rozwój kulturalny oraz promocja produktów lokalnych.

Zwrócił się z prośbą do Dyrektora ASiP o sprostowanie braku pewnych działań ze strony Agencji.

**Dyrektor Agencji Sportu i Promocji Małgorzata Halek – Malinowska** wyjaśniła, że w przekazanym zastawieniu jest bardzo dużo nieścisłości. Na niektóre wiadomości odpowiedź udzielana była w formie telefonicznej. Gmina nie mogła uczestniczyć również we wszystkich proponowanych targach, ponieważ niektóre terminy pokrywały się z imprezami organizowanymi w Gminie Prudnik. Ponadto od 2018 roku skupiono się na promocji wewnętrznej, czyli na wydarzeniach odbywających się na terenie miasta oraz w bliskiej odległości. Dyrektor dodała, że Gmina brała udział w licznych wydarzeniach organizowanych przez np. Urząd Marszałkowski, Gmina brała również udział w targach turystycznych z racji otrzymania dofinansowania ze środków Unii Europejskiej. Odnośnie informacji dostarczanej do OROT – była ona przekazywana na początku każdego sezonu. Dyrektor zaznaczyła, że około 25 zaproszeń z zestawienia to zaproszenia na targi Turystyczne. Zaznaczyła przy tym, że udział Gminy w targach turystyczny nie jest bezpłatny, ASiP ponosi koszty związane z delegacją pracownika oraz wynajęciem miejsca. Trzeba pamiętać o tym, że budżet Agencji nie jest z gumy i nie na wszystkie działania gmina może sobie pozwolić.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Josel Czerniak** stwierdził, że na dzień dzisiejszy, w związku z pandemią działania OROT-u powinny zostać zawieszane, a rozmowy powinny zostać podjęte po pandemii.

**Radny Zygmunt Bochenek** wyraził zdanie, że jeśli Gmina Prudnik chce być miastem turystycznym to nie powinna rezygnować z członkostwa z OROT. Zapytał czy udział w Cittaslow jest tańszy, czy promocja będzie lepsza?

**Wiceburmistrz** oznajmił, że o zestawienie kosztów będzie musiał poprosić Panią Skarbnik. W kwestii promowania Wiceburmistrz stwierdził, że na pewno dobre byłoby zestawienie co robi ta organizacja, aby każdy z radnych sam mógł wyrobić sobie zdanie na temat podejmowanych działań. Dodał, że nie chciałby narzucać swojej opinii. Podkreślił raz jeszcze, że nie neguje działalności organizacji OROT, jednak ma wobec niej inne oczekiwania. Za pośrednictwem Cittaslow gmina chce dotrzeć do innej grupy odbiorców. Jeśli nie przyniesie to skutków to być może Gmina w przyszłości zechce powrócić do OROT.

**Dyrektor Piotr Mielec** oznajmił, że najlepszym rozwiązaniem jest spotkanie się osobiście i przedstawienie swoich oczekiwań i możliwości obu stron.

Wywiązała się dalsza dyskusja, podczas której każda ze stron starała się przekonać do swoich racji.

Po zakończonej dyskusji projekt uchwały druk nr 691 został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie rezygnacji Gminy Prudnik z członkostwa w stowarzyszeniu pod nazwą Opolska Regionalna Organizacja Turystyczna (druk nr 691) kolejno przez:

#### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 1, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (1)

Rafał Bolibrzuch

PRZECIW (1)

Zygmunt Bochenek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

#### **Komisję Rewizyjną:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 1, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (1)

Katarzyna Rożek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

3. Zaopiniowanie sprawozdań z działalności rzeczowej i finansowej za 2020 r. jednostek podległych gminie:

a) Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku (**druk nr 685**)

Informacje zawarte w **druku nr 685** omówił Dyrektor Środowiskowego Domu Samopomocy Tadeusz Piątkowski.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przyjęcie sprawozdanie druk nr 685 zostało poddane pod głosowanie:

**Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie sprawozdanie z działalności rzeczowej i finansowej za 2020 r. Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku (druk nr 685) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

**b) Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku (druk nr 686)**

Informacje zawarte w druku nr 686 omówiła Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Pawlinów.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego informacja zawarta w druku nr 686 została poddana pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania sprawozdanie z działalności rzeczowej i finansowej za 2020 r. Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku (druk nr 686) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

c) Szkolnego Schroniska Młodzieżowego "Dąbrówka" w Prudniku z filią "U króla Gór Opawskich" w Wieszczyń (druk nr 687)

Informację zawartą w druku nr 687 omówiła Dyrektor SSM Barbara Starzyk.

**Przewodniczący Komisji Andrzej Gajewski** zapytał czy w momencie, gdy Gmina Prudnik wystąpi w OROT-u Szkolne Schronisko może utracić jakieś certyfikaty?

**Dyrektor Barbara Starzyk** oznajmiła, że certyfikat 4-gwiazdkowy Schronisko otrzymało od OROT-u. Certyfikat przyznawany jest na dwa lata, co dwa lata następuje certyfikacja. Dyrektor oznajmiła, że podejrzewa, iż w momencie wystąpienia z OROT-u Schronisko utraci taki certyfikat i nie będzie mogło prowadzić certyfikowanego punktu informacji turystycznej. Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Wobec powyższego sprawozdanie druk nr 687 zostało poddane pod głosowanie:

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania Sprawozdanie z działalności rzeczowej i finansowej Szkolnego Schroniska Młodzieżowego "Dąbrówka" w Prudniku z filią "U króla Gór Opawskich" w Wieszczyń (druk nr 687) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

d) Agencji Sportu i Promocji w Prudniku (druk nr 688)

Informację zawartą w druku nr 688 omówiła Dyrektor Agencji Sportu i Promocji w Prudniku Małgorzata Halek Malinowska.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Przyjęcie sprawozdania druk nr 688 zostało poddane pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Sprawozdanie z działalności rzeczowej i finansowej Agencji Sportu i Promocji w Prudniku (druk nr 688) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zygmunt Bochenek

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

4. Zaopiniowanie uchwał pod obrady XXXIX Sesji Rady Miejskiej w sprawie:

1) w budżecie Gminy Prudnik na 2021 rok (**druk nr 689**)

Projekt uchwały druk nr 689 omówiła **Skarbnik Gminy Wioleta Zator**.

1. W związku z ostatecznym rozliczeniem budżetu za 2020 rok dokonuje się zwiększenia przychodów w § 950 o kwotę 15.917,83zł.

2. W związku z decyzją Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej dokonuje się zmniejszenia subwencji oświatowej w dziale 758 w § 2920 o kwotę 105.829,00zł. Plan po zmianach wyniesie 19.482.410,00zł.

3. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 758 w § 2990 o kwotę 79.800,00zł z przeniesienia środków z zadania pn. „Wyposażenie Wiejskiego Domu Kultury w Łące Prudnickiej” ujętych w niewygasających wydatkach 2020 r. Termin dostawy wyposażenia upływa 31.03.2021 r. i po tym terminie będą dokonywane czynności odbioru i nastąpi płatność zgodnie z fakturą.

Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków na realizację ww. zadania w bieżącym roku w dziale 921 rozdziale 92109 w kwocie 79.800,00zł.

4. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 854 w § 2057 o kwotę 62.800,00zł z tytułu otrzymywanych transzy na realizację projektu Familijne LOWE przez ZSP w Moszczance.

5. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 900 w § 0940 o kwotę 2.341,48zł z tytułu wpływu środków stanowiących zwrot kosztów dostawy i dystrybucji energii elektrycznej oświetlenia ulicznego.

6. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 900 w § 2460 o kwotę 150,00zł z tytułu wpływu środków z WFOŚiGW w Opolu w ramach wdrażania Programu „Czyste Powietrze”. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 852 rozdziale 85219 o kwotę 150,00zł na pokrycie kosztów obsługi zadań realizowanych przez OPS w Prudniku za wydawane zaświadczenia przy użyciu dedykowanego systemu informatycznego.

7. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 926 w § 0950 o kwotę 5.760,05zł z tytułu odszkodowania za zdewastowaną płytę boiska w Szybowicach. Jednocześnie dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 926 rozdziale 92601 o kwotę 5.760,05zł na naprawę ww. szkody.

8. Dokonuje się zwiększenia dochodów majątkowych w dziale 600 w § 6290 o kwotę 22.950,00zł z tytułu wpływu środków na wykonanie asfaltu po przebudowie sieci gazowej przy ulicy Reymonta w Prudniku.

9. Dokonuje się zmniejszenia wydatków bieżących w dziale 750 rozdziale 75011 o kwotę 12.500,00zł.

10. Dokonuje się zmniejszenia wydatków na dowożenie uczniów do szkół w dziale 801 rozdziale 80113 o kwotę 1.000,00zł. Pozyskane środki przeznacza się na cykl szkoleń dla pracowników GZOiW w dziale 750 rozdziale 75085 o kwotę 1.000,00zł.

11. Na podstawie otrzymanej metryczki subwencji oświatowej na 2021 r. dokonano przeliczeń środków w budżecie placówek oświatowych na wczesne wspomaganie rozwoju i dokonano przesunięć w dziale 854 rozdziale 85404 poprzez zmniejszenie dotacji na

kształcenie specjalne dla przedszkoli niepublicznych o kwotę 5.476,56zł i zwiększenie wydatków na wynagrodzenia w dziale 854 rozdziale 85401 o kwotę 4.582,06zł oraz w rozdziale 85404 o kwotę 894,50zł.

12. Dokonuje się przesunięcia środków ustalonych w budżecie na dotacje w dziale 900 rozdziale 90005 poprzez zmniejszenie dotacji na dofinansowanie kosztów związanych z ochroną powietrza poprzez redukcję niskiej emisji zanieczyszczeń na terenie gminy Prudnik o kwotę 20.000,00zł i zwiększenie dotacji na dofinansowanie przedsięwzięć związanych z ochroną powietrza, udzielanej na podstawie Uchwały Nr XXXVI/629/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 24.02.2021 r. o kwotę 20.000,00zł.

13. Dokonuje się zmniejszenia wydatków majątkowych na realizację zadania pn. „Przebudowa stadionu przy ul. Kolejowej - dokumentacja” w dziale 926 rozdziale 92601 o kwotę 84.729,39zł w wyniku oszczędności na zadaniu po wyłonieniu wykonawcy na wykonanie dokumentacji.

14. Dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 600 rozdziale 60004 o kwotę 37.909,70zł w związku z rozliczeniem za 2020 rok umowy świadczenia usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego.

15. Dokonuje się zwiększenia wydatków w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 12.500,00zł dla Zespołu Szkół w Prudniku na wykonanie okresowych badań instalacji elektrycznej.

16. Dokonuje się zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 900 rozdziale 90015 o kwotę 15.000,00zł na nowe zadanie inwestycyjne pn. „Budowa oświetlenia przy przejściach dla pieszych” w związku z możliwością ubiegania się o dofinansowanie do wykonania oświetleń przy przejściach dla pieszych niezbędne jest wykonanie dokumentacji.

17. Dokonuje się zwiększenia wydatków bieżących w dziale 900 rozdziale 90095 o kwotę 30.000,00zł z przeznaczeniem na:

- opłatę za dostawę gazu do budynku WDK, OSP, przedszkola i hali sportowej w Łące Prudnickiej o kwotę 10.000,00zł w związku z trwającymi procedurami przepisania umowy na Zarządcę obiektu;

- konserwację i uzupełnienie drzewostanu w ramach wykonanych zadań inwestycyjnych o kwotę 20.000,00zł. W związku z trwałością projektu pn. „Ograniczenie antropopresji na różnorodność biologiczną, dziedzictwo kulturowe i historyczne - zrównoważony rozwój obszaru Gór Opawskich i Bramy Morawskiej” wykonane nasadzenia drzew wymagają uzupełnień i konserwacji.

18. W związku z otrzymaniem środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych dla gmin położonych na terenach górskich w kwocie 5.456.000,00zł dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 758 w § 6290. Wsparcie jest bezzwrotne i pochodzi z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19. Pozyskane środki przeznacza się na zwiększenie wydatków majątkowych w dziale 600 rozdziale 60016 na zadanie pn. „Budowa drogi ul. Działkowej Prudnik - Łąka Prudnicka”.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały druk nr 689 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 rok (druk nr 689) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)  
Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

2) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2021-2024 (**druk nr 690**)

Projekt uchwały druk nr 690 omówiła Skarbnik Gminy Wioleta Zator.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały druk nr 690 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2021-2024 (druk nr 690) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

3) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 692**)

Projekt uchwały druk nr 692 omówiła Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Dorota Szmulik.

Dotyczy on zbycia w drodze przetargu działki oznaczonej na mapie nr 5, obręb Prudnik, numerem pomiarowym 2798/12, o powierzchni 0,0309 ha.

Współwłaściciel działki nr 960/12, mapa nr 5, obręb Prudnik, zwrócił się z wnioskiem o nabycie działki sąsiedniej - nr 2798/12.

Działka nr 2798/12 stanowiąca własność Gminy Prudnik, jest oznaczona w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Prudnik symbolem A150MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, możliwość bezprzetargowego zbycia nieruchomości istnieje między innymi wówczas, kiedy przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w



użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Wnioskowana do zakupu działka graniczy z nieruchomością wnioskodawcy, jak i innymi nieruchomościami, którym może ona poprawić warunki zagospodarowania.

W związku z powyższym ewentualna sprzedaż działki nr 2798/12 nie może odbyć się w trybie bezprzetargowym, a ponieważ wskazany do sprzedaży grunt nie może zostać zagospodarowany jako odrębna nieruchomość, ze względu na jej kształt i wielkość, planuje się sprzedaż w/w działki w przetargu ograniczonym do właścicieli sąsiednich nieruchomości. Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały druk nr 691 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 692) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

**4) zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 693)**

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż w przetargu ustnym nieograniczonym, działki oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Łąka Prudnicka - numerem pomiarowym 488/2.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 488/2 jest oznaczona symbolem "RM1" - "tereny zabudowy zagrodowej".

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta umową dzierżawy zawartą do dnia 31.09.2021 r. - jej sprzedaż planowana jest po zakończeniu okresu dzierżawy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Wobec powyższego projekt uchwały druk nr 692 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 693) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

5) zbycia nieruchomości zabudowanej (**druk nr 694**)

Przedmiotem niniejszej uchwały jest sprzedaż działki oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Łąka Prudnicka - numerem pomiarowym 364 o powierzchni 0,4600 ha.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem po dawnym Przedszkolu Publicznym w Łące Prudnickiej oraz towarzyszącym budynkiem gospodarczym, wchodzącym w skład Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Moszczance .

Planowany jest podział działki nr 364 - wydzielenie działek budowlanych i sprzedaż nieruchomości zabudowanej oraz nieruchomości niezabudowanych w przetargach ustnych nieograniczonych.

Działka nr 364 jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem "RM1" - "tereny zabudowy zagrodowej" oraz w części "KDG1" - "ulica klasy głównej".

**Radny Stanisław Mięczakowski** zapytał o sprzedaż działki w Łące Prudnickiej o byłym przedszkolu, a konkretnie o to, czy przed sprzedażą działka zostanie podzielona na mniejsze części, jeśli tak to w jaki sposób?

**Naczelnik Wydziału Mienia Gminy Dorota Szmulik** odpowiedziała, że wraz ze sprzedażą budynku po byłym przedszkolu i budynku gospodarczego będzie wydzielona samodzielna działka, a teren pozostały zostanie podzielona na dwie kolejno samodzielne działki budowlane. Droga dojazdowa będzie prowadziła do tych trzech nieruchomości wzdłuż lewej granicy działki.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały druk nr 694 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej (druk nr 694) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski  
BRAK GŁOSU (1)  
Katarzyna Rożek

**6) nabycia nieruchomości (druk nr 695)**

Projekt uchwały dotyczy nieruchomości położonej w Szybowicach, stanowiącej własność osoby fizycznej. Nieruchomość ta oznaczona jako działka nr 632, mapa nr 8 zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka, określona jest symbolem "19RM, MN", "1U", "KDD" : - zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna, usługi, tereny dróg publicznych dojazdowych. Nieruchomość o numerze 632, obręb Szybowice, przylega do nieruchomości gminnej nr 633, obręb Szybowice, na której znajduje się budynek Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Szybowicach.

Nabycie terenu jest niezbędne do racjonalnego korzystania z budynku (granica działki nr 633 biegnie wzdłuż zachodniej części budynku) oraz do rozbudowy zaplecza sportowego przeznaczonego dla dzieci i młodzieży uczęszczającej do Szkoły Podstawowej im. Orłąt Lwowskich w Szybowicach oraz Publicznego Przedszkola w Szybowicach.

Właściciel nieruchomości nr 632, obręb Szybowice, wyraził chęć sprzedaży nieruchomości na rzecz Gminy Prudnik

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 695 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości (druk nr 695) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**7) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 696)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Traugutta w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2010 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany na cele prowadzenia ogródka przydomowego.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.  
Projekt uchwały druk nr 696 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 696)  
kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**8) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 697)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Mieszkowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2009 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany na cele rolne.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 697 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 697)  
kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**9) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 698)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Mieszkowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2009 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany na cele rolne.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 698 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 698) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**10) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 699)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2019 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod garażem blaszanym.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 699 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 699) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**11) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 700)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2019 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod garażem blaszanym.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 700 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 700) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

12) Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 701**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku a przylegającego do posesji przy ul. Akacjowej 31 w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2007 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany na cele prowadzenia ogródka przydomowego.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 701 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 701) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

13) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 702**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego o pow. 0,40 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Nyskiej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2014 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod tablicą reklamową (pow. tablicy - 1,13 m<sup>2</sup>).

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 702 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 702) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław

Mięczakowski  
BRAK GŁOSU (1)  
Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**14) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 703)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego o pow. 0,64 m<sup>2</sup> położonego w Niemysłowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2014 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod tablicą reklamową (pow. tablicy - 1,36 m<sup>2</sup>).

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 703 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 703) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**15) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 704)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.



Dotychczasowym dzierżawcą gruntu jest Wspólnota Mieszkaniowa Kolejowa 37 w Prudniku, która użytkuje grunt od 2016 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedynym wnioskodawcą ubiegającym się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt przylega do nieruchomości stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej i użytkowany jest przez jej członków na cele rekreacyjne.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 704 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 704) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josef Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

**16) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 705)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Prężyńskiej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu. Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2007 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod garażem blaszanym.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 705 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 705) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

17) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 706**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 706 został poddany pod głosowanie

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 706) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

18) oddania w najem lokalu użytkowego w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości w Prudniku (**druk nr 707**)

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 272/2019 Burmistrza Prudnika z dnia 27 grudnia 2019r. w sprawie Regulaminu wynajmowania lokali użytkowych w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości - Lokale użytkowe wchodzące w skład tych inkubatorów oddawane są w najem z zachowaniem warunków określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami według której umowy najmu lokali wchodzących w skład zasobu zawierane na czas nieoznaczony lub oznaczony dłuższy niż 3 lata wymagają zgody Rady Miejskiej. Zgoda taka jest wymagana również, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Umowa najmu lokalu użytkowego nr 20-4 przy Placu Zamkowym 2 zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 8 lutego 2016 r. do 8 lutego 2019 r. i następnie na okres 2 lat do 7 lutego 2021 r.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 7 Regulaminu Inkubatora Przedsiębiorczości umowy najmu są przedłużane z zachowaniem w/w warunków określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem braku podmiotów zainteresowanych wynajęciem lokali w inkubatorze, bądź posiadania wolnych lokali użytkowych.

W inkubatorze przy Placu Zamkowym 2 są dwa wolne lokale inkubowane – w miesiącu lutym 2021 r. zostały złożone dwa wnioski o wynajem tych lokali. Brak innych osób ubiegających się o lokale.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 707 został poddany pod głosowanie

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości w Prudniku (druk nr 707) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

19) zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Związku Powiatowo - Gminnego "Pogranicze Głubczycko-Prudnickie" (druk nr 708)

Projekt uchwały omówił **Burmistrz Grzegorz Zawisłak**.

W projekcie proponuje się wprowadzenie zmian do uchwały Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXXI/536/2020 z dnia 30 września 2020r. w sprawie utworzenia Związku Powiatowo-Gminnego „Pogranicze Głubczycko – Prudnickie”, polegających na :

- ustaleniu nowej nazwy Związku tj. Powiatowo –Gminny Związek Transportu „Pogranicze”;

- wyłączeniu z zadań przekazanych przez gminy zadania dotyczącego prowadzenia przystanków i dworców.

Przypominam, że w zmienianej uchwale celem Związku Powiatowo - Gminnego jest wykonywanie zadań publicznych obejmujących ogół spraw dotyczących lokalnego transportu zbiorowego oraz pełnienie roli organizatora publicznego transportu zbiorowego w rozumieniu ustawy z dnia 16 grudnia 2010 r. o publicznym transporcie zbiorowym. Dodatkowo Gmina Prudnik wyłączyła z przekazywanych zadań, zadania z zakresu gminnych przewozów pasażerskich wykonywanych wyłącznie w granicach administracyjnych miasta Prudnika (komunikacja miejska).

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 708 został poddany pod głosowanie.

### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Związku Powiatowo - Gminnego "Pogranicze Głubczycko-Prudnickie" (druk nr 708) kolejno przez:

### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

### **Komisję Rewizyjną**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

20) przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku (druk nr 709)  
Projekt uchwały druk nr 709 omówił **Kierownik Referatu Programów Rozwojowych Ryszard Zwojewski.**

Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego planuje przeprowadzenie naboru projektów w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 dla działania 10.2 „Inwestycje wynikające z Lokalnych Planów Rewitalizacji” w zakresie szeroko rozumianej poprawy jakości infrastruktury sportowo-rekreacyjnej.

W działaniu 10.2 wprowadzono nowy typ projektu, którego dotyczyć będzie nabór, tj. przebudowa, remont i adaptacja budynków, obiektów, terenów i przestrzeni w celu nadania im/podtrzymania funkcji obiektów sportowych, w celu poprawy jakości życia mieszkańców na obszarze objętym lokalnym programem rewitalizacji.

Przyjęty Uchwałą Nr XXXVI/593/2017 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 stycznia 2017 r. „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku” określił jego zasięg geograficzny na obszar, którego granice zewnętrzne wyznaczają ulice: Armii Krajowej, Gimnazjalna, Mickiewicza, Szkolna, Młyńska.

Mając powyższe na względzie powyższe uwarunkowania jako zadanie spełniające kryteria wytypowano jako przedmiot przyszłego projektu remont ogólnodostępnego kompleksu sportowego przy Publicznej Szkole Podstawowej nr 3 w Prudniku.

Również Starostwo Powiatowe w Prudniku mając na względzie planowany nabór projektów zwróciło się z prośbą o zawarcie w „Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku” dwóch zadań, które spełniają kryteria naboru a które Starostwo Powiatowe pragnie zrealizować w ramach środków własnych jak i pozyskanych z dotacji w ramach RPO WO 2014 – 2020. Planowanymi zadaniami Starostwa Powiatowego są zadania pn: „Rozbudowa infrastruktury sportowej występującej przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Prudniku.” oraz „Rozbudowa infrastruktury sportowej występującej przy Domu Pomocy Społecznej w Prudniku.”

Wpisanie trzech zadań (jednego gminnego i dwóch powiatowych) do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku” nie gwarantuje, iż otrzymają one

dofinansowanie. Ten fakt umożliwi tym zadaniom spełnienie kryterium formalnego podczas ich oceny.

Określona przez Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego procedura określa, iż gminy które dokonują aktualizacji swoich lokalnych programów rewitalizacji (LPR) winny złożyć do UMWO zaktualizowany LPR celem jego weryfikacji wnosząc o jego wpisanie na listę pozytywnie zweryfikowanych LPR-ów wraz z wnioskiem o wykreślenie z tejże listy dotychczas obowiązującego, przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/593/2017 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 stycznia 2017 r. „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku”.

W stosunku do dotychczas obowiązującego, przyjętego Uchwałą Nr XXXVI/593/2017 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 26 stycznia 2017 r. „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku” przedkładany jako załącznik do niniejszej uchwały zaktualizowany „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku” w warstwie merytorycznej zawiera głównie wpisanie wspomnianych trzech nowych zadań, korektę tabel zawierających informacje odnoszące się do zestawień wszystkich projektów, korektę zapisów odnoszących się do problematyki obiektów sportowo-rekreacyjnych, dostępu do nich (w zakresie przeformułowania zapisów dot. celów i kierunków działań, celu strategicznego).

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 709 został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku (druk nr 709) kolejno przez:

#### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

#### **Komisję Rewizyjną:**

##### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku (druk nr 709).

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

##### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josef Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

21) przyjęcia opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Prudnik w 2021 roku (**druk nr 710**)

Zgodnie ustawą o ochronie zwierząt Rada Gminy określa w drodze uchwały corocznie do dnia 31 marca program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt. Projekt programu zgodnie z § 11a ust. 7 ustawy o ochronie zwierząt przekazano w dniu 12 stycznia do zaopiniowania powiatowemu lekarzowi weterynarii, organizacjom społecznym oraz dzierżawcom lub zarządcom obwodów łowieckich działających na obszarze

gminy. W ustawowym terminie 21 dni otrzymano jedną pozytywną opinię do projektu programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Prudnik w 2021 roku – opinia Towarzystwa Opieki nad zwierzętami w Polsce. Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 710 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie przyjęcia opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Prudnik w 2021 roku (druk nr 710) kolejno przez:

**Komisje ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

22) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu po byłej jednostce wojskowej przy ul. Dąbrowskiego w Prudniku (druk nr 711)

Projekt uchwały druk nr 711 omówiła Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej Katarzyna Żurawiecka Kaszoid.

Głównym celem niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest wprowadzenie zapisów umożliwiających zagospodarowanie danego terenu funkcją mieszkaniową, usługowo - produkcyjną, usług sportu i rekreacji, a także zabudowy garażowej.

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 04 lutego 2021r.. do 04 marca 2021r. W trakcie wyłożenia, w dniu 08 lutego 2021r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, został wykonany zgodnie z procedurą sporządzania planu, ustaloną przepisami art. 15 ÷ 20, ze szczególnym uwzględnieniem wymogów ustalonych w art. 1 ust. 2÷4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.). W tym:

1) zostały uwzględnione wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury w odniesieniu do kategorii terenów ustalonych w planie:

- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- US – tereny zabudowy usług sportu i rekreacji,
- UP – tereny zabudowy usługowo – produkcyjnej,
- KP – tereny zabudowy garażowej.

a) ustalając przeznaczenia terenów oraz sposób ich zagospodarowania, organ sporządzający – Burmistrz Prudnika, ważył interes publiczny i interesy prywatne, a

także wziął pod uwagę analizy środowiskowe zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, w tym prognozowany wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska,

- b) w odniesieniu do zasad kształtowania zabudowy – dla terenów, zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem, w planie zostały ustalone wskaźniki zagospodarowania terenu i parametry kształtowania zabudowy (uwzględniające wskaźniki zagospodarowania oraz użytkowania terenów, ustalone w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik),
  - c) uwzględniono w planie, efektywne gospodarowanie przestrzenią, oraz kształtowanie struktur przestrzennych: zgodne z ustaleniami obowiązującego studium, ustala tereny dla obiektów przemysłowych, w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych.
  - 2) Wprowadzono zasady ochrony i kształtowania środowiska poprzez wprowadzenie rozwiązań planistycznych zapewniających ochronę, poprzez określenie zasad prowadzenia gospodarki wodno – ściekowej, zaopatrzenia w gaz, ciepło, energię elektryczną, na terenach objętych planem.
  - 3) Ustalono zasady ochrony zabytków nieruchomych ujętych w ewidencji zabytków, dla których ustala się zasady zagospodarowania określone w § 10 ust. 1. Nie ustalono wymagań ochrony, ze względu na brak w granicach obszaru objętego planem występowania stanowisk archeologicznych, zabytków nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków, krajobrazów kulturowych a także dóbr kultury współczesnej, wymagających określenia zasad ich ochrony.
  - 4) Potrzeby osób niepełnosprawnych uwzględniono m.in. poprzez ustalenie wskaźników pozwalających na realizację minimalnej liczby miejsc do parkowania przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową.
  - 5) W obszarze planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których obowiązują nakazy, zakazy i dopuszczenia określone w ustawie Prawo wodne, a także, obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat oraz obszary obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.
  - 6) W obszarze planu nie występują obszary osuwania się mas ziemnych, a także tereny górnicze.
  - 7) Ze względu na brak występowania, plan nie określa krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa.
  - 8) Plan nie wymaga uzyskiwania zgód na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
  - 9) Uwzględniono, w planie, walory ekonomiczne przestrzeni oraz prawo własności, poprzez wprowadzenie funkcji zgodnej ze studium. Nastąpi wykorzystanie istniejącego układu komunikacyjnego, umożliwiające poprzez realizację zjazdów publicznych lub indywidualnych do układu dróg publicznych. Generalnie nowe tereny, zostały wyznaczone, przy uwzględnieniu dostępności do istniejącego układu komunikacyjnego poprzez drogi publiczne klasy KDL. Interes prywatny został uwzględniony w szerokim zakresie, w tym w zakresie przeznaczenia pod zabudowę gruntów we władaniu osób fizycznych.
2. Stanowisko właściwych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa, o których mowa w art. 17 pkt 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wyrażone w procedurze sporządzenia niniejszego planu, dowodzi, że projekt planu spełnia wymogi obronności i bezpieczeństwa państwa. W odpowiedzi na

zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia planu, wyżej wymienione organy nie zgłosiły żadnych wniosków dotyczących potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa. Na kolejnym etapie procedury opiniowania i uzgadniania Wojewódzki Sztab Wojskowy uzgodnił przedmiotowy projekt planu bez uwag.

3. Potrzeby interesu publicznego zostały uwzględnione przez organ sporządzający – Burmistrza Prudnika, poprzez rozpatrzenie i uwzględnienie, zgodnie z rozpatrzeniem, wniosków złożonych do projektu planu, przez organy opiniujące i uzgadniające.

4. W sytuacji realizacji ustaleń planu nastąpi wykorzystanie istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, w zakresie koniecznym i niezbędnym.

5. Podczas prac nad projektem planu zapewniono udział społeczeństwa w tych pracach poprzez:

- 1) ogłoszenie, obwieszczenie oraz zawiadomienie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z podaniem terminów o składaniu wniosków do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
- 2) wszczęcie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do planu z zachowaniem przepisów dotyczących zawiadomień i uzgodnień zakresu oraz stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do planu,

3) ogłoszenie, obwieszczenie (w tym na stronie internetowej) i zawiadomienie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i możliwości składania uwag do projektu planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

6. Podczas prac nad projektem planu zachowano pełną jawność i przejrzystość procedur planistycznych poprzez możliwość wglądu w dokumentację planistyczną na każdym etapie sporządzania projektu planu.

7. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, ustalenia planu są zgodne z treścią "Oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego".

8. Wpływ ustaleń planu na finanse publiczne, w tym budżet gminy – realizacja ustaleń planu będzie związana z realizacją infrastruktury technicznej, więc będzie stanowiła obciążenie budżetu Gminy Prudnik. Gmina może liczyć, w sytuacji uchwalenia i wejścia w życie planu jako prawa miejscowego, na zwiększenie wpływów do budżetu z tytułu wzrostu podatku od nieruchomości (prognozowane obciążenia gminy oraz wpływy do budżetu gminy z tytułu realizacji ustaleń planu określa prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego).

Dokumentacja prac planistycznych planu, będąca podstawą do stwierdzenia przez Wojewodę Opolskiego zgodności z prawem, jest sporządzona zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po uchwaleniu jako akt prawa miejscowego, przedmiotowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, stanowić będzie instrument do prowadzenia bieżącej polityki inwestycyjnej na obszarze objętym planem.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 711 został poddany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu po byłej jednostce wojskowej przy ul.

Dąbrowskiego w Prudniku (druk nr 711) kolejno przez:



### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

### **Komisję Rewizyjną:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

### **23) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (**druk nr 712**)**

Głównym celem niniejszej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest korekta i wprowadzenie zapisów umożliwiających zagospodarowanie terenów zmiany funkcjami mieszkaniowymi, usługowymi, usługowo - produkcyjnymi, usług sportu i rekreacji, produkcyjnymi a także zabudowy garażowej.

W trakcie realizacji procedury zmiany planu miejscowego, zawiadomiono wymagane przepisami prawa instytucje oraz ogłoszono w prasie i poprzez obwieszczenie na tablicy Urzędu Miejskiego w Prudniku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu oraz o terminie składania wniosków. Równocześnie Burmistrz Prudnika ogłosił przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu m. Prudnika na stronie internetowej BIP wraz z ogłoszeniem o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w obszarze zmienianego planu. Termin składania wniosków obejmował okres od 19 lutego do 12 marca 2019 roku.

Równoległe Burmistrz zawiadomił pisemnie, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany planu instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu określone w art. 17 pkt 6 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uzyskane i zaakceptowane wnioski w ilości 17 szt. oraz wnioski i zalecenia organów i instytucji określonych w art. 17 stały się bazą dla przyjętych zmian mpzp. Przyjęto również aby zmiana planu uwzględniała wprowadzony wymóg rozwiązań z zakresu projektowania uniwersalnego (filozofia projektowania otoczenia, w taki sposób by było dostępne dla wszystkich ludzi, w możliwie szerokim zakresie, bez potrzeby adaptacji lub specjalnego dodatkowego projektowania.

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 3 września 2020r. do 02 października 2020r. W trakcie wyłożenia, w dniu 7 września 2020r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami. W związku ze zmianami przepisów wynikającymi z obostrzeń epidemicznych zmiana planu została ponownie wyłożona do publicznego wglądu w dniach od 04 lutego do 04 marca 2021r., dyskusja publiczna odbyła się w dniu 09 lutego 2021r.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 712 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (druk nr 712) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

24) przekazania oświadczenia lustracyjnego do Biura Lustracyjnego Instytutu Pamięci Narodowej (druk nr 713)

Projekt uchwały druk nr 713 omówił **Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka**.

W związku ze złożeniem oświadczenia lustracyjnego przez Skarbnika Gminy Panią Wioletę Zator oraz art. 7 ust. 5 ustawy z dnia 18 października 2006 r. o ujawnianiu informacji o dokumentach organów bezpieczeństwa państwa z lat 1944-1990 oraz treści tych dokumentów (Dz. U. z 2020 r. poz. 2141, 2021 r. poz. 255) Rada Miejska w Prudniku przekazuje oświadczenie lustracyjne Pani Wiolety Zator Skarbnika Gminy Prudnik do Biura Lustracyjnego Instytutu Pamięci Narodowej.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 713 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przekazania oświadczenia lustracyjnego do Biura Lustracyjnego Instytutu Pamięci Narodowej (druk nr 713) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

25) wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Prudnik do partnerstwa w celu realizacji przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu kompleksowej modernizacji przejść dla pieszych w obrębie skrzyżowania ul. Dąbrowskiego i ul. Parkowej w Prudniku w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych (**druk nr 714**)

Strony zawierające porozumienie – Powiat Prudnicki oraz Gmina Prudnik – wyrażają zgodę na przystąpienie do partnerstwa w realizacji przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu kompleksowej modernizacji przejść dla pieszych w obrębie skrzyżowania ul. Dąbrowskiego i ul. Parkowej w Prudniku, jako zadania istotnego dla lokalnej społeczności Powiatu Prudnickiego oraz Gminy Prudnik. Strony porozumienia deklarują wolę ścisłej współpracy w celu jego realizacji. Przedsięwzięcie będzie realizowane w ramach projektu Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych. Strony porozumienia oświadczają, że są właścicielami działek nr 2036/227, 601/228, 230, 399/229 k.m. 9 oraz nr 872/3, 874/5 k.m. 5. Wartość zadania oszacowana została na kwotę 125 000,00 zł netto. Koszt zadania pokryje Powiat Prudnicki.

Maksymalne dofinansowanie będzie mogło wynieść do 80% kosztów realizacji zadania. Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 714 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Prudnik do partnerstwa w celu realizacji przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu kompleksowej modernizacji przejść dla pieszych w obrębie skrzyżowania ul. Dąbrowskiego i ul. Parkowej w Prudniku w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszych w obszarze oddziaływania przejść dla pieszych (druk nr 714) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

26) oddania w najem lokali użytkowych w Regionalnych Inkubatorach Przedsiębiorczości w Prudniku (**druk nr 715**)

W związku z pandemią Covid 19, Zarządzeniem Nr 52/2021 z dnia 11 marca 2021 r. zmianie uległo Zarządzenia Nr 272/2019 z dnia 27 grudnia 2019r. w sprawie Regulaminu wynajmowania lokali użytkowych w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości. Zmiana wiąże się przede wszystkim z sytuacją, w której przedsiębiorcy działający w inkubatorze musieli ograniczyć swoją działalność w związku z pandemią nie mając tym samym możliwości wykorzystania stworzonych udogodnień dla rozwoju swoich przedsięwzięć. Zarządzenie wprowadza rozwiązanie, zgodnie z którym w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii lub innego stanu ogłoszonego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2, na wniosek przedsiębiorcy, któremu 3 letni okres najmu (inkubacji) upłynie po dniu 1 stycznia 2021 może zostać zawarta kolejna umowa najmu tego lokalu na okres do 12 miesięcy na zasadach określonych dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości. Ze zmiany uchwały na obecną chwilę będzie mogło skorzystać 2 przedsiębiorców.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 715 został poddany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokali użytkowych w Regionalnych Inkubatorach Przedsiębiorczości w Prudniku (druk nr 715) kolejno przez: Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski, Katarzyna Rożek

**7. Sprawy bieżące Komisji, zamknięcie posiedzenia.**

Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej Andrzej Gajewski przypomniał, że w planie pracy Komisji w miesiącu kwietniu przewidziany jest punkt dotyczący analizy infrastruktury społecznej na terenie wsi Gminy Prudnik. Zapytał radnych co myślą o realizacji tego punktu wobec panującej pandemii?

Radni po dyskusji uznali, że zasadne jest przesunięcie komisji wyjazdowej na bardziej dogodny moment.

Wobec wyczerpania porządku obrad – posiedzenie zakończone.

**Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej**

**Andrzej Gajewski**

Przygotował(a): Joanna Chilińska

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl