

## **Rada Miejska w Prudniku**

Komisja d/s Wsi i Gospodarki Rolnej, Komisja Rewizyjna

# **Protokół nr XXVI/2021**

ze wspólnego posiedzenia  
**Komisji Rewizyjnej**  
wraz z Komisją d/s Wsi i Gospodarki Rolnej

Posiedzenie w dniu 25 stycznia 2021 r.

Obrady rozpoczęto 25 stycznia 2021 o godz. 09:30, a zakończono o godz. 11:00 tego samego dnia. Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym.

### **W posiedzeniu wzięło udział 5 członków Komisji ds. Wsi:**

Obecni:

1. Zygmunt Bochenek
2. Rafał Bolibrzuch
3. Andrzej Gajewski
4. ~~Zbigniew Kosiński~~
5. Marcin Krasoń
6. Stanisław Mięczakowski

### **W posiedzeniu wzięło udział 4 członków Komisji Rewizyjnej**

Obecni:

1. Josel Czerniak
2. Andrzej Gajewski
3. Marcin Krasoń
4. Stanisław Mięczakowski
5. ~~Katarzyna Rożek~~

*/lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1/*

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Posiedzeniu komisji przewodniczyli Przewodniczący Komisji ds. Wsi i Gospodarki Rolnej – Andrzej Gajewski oraz Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Josel Czerniak.

**Przewodniczący** na wstępie przywitali radnych oraz zaproszonych gości. Stwierdzili, że Komisje posiadają quorum do podejmowania opinii i wniosków.

W posiedzeniu udział wzięli zaproszeni goście: Burmistrz Prudnika Grzegorz Zawiślak, Zastępca Burmistrza Jarosław Szóstka, Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia Gminy Anna Tomczyk Skarbnik Gminy Prudnik Jadwiga Zielińska, Prezes Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Paweł Kawecki

2. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego - Gminę Prudnik za rok 2020 (**druk nr 631**)

Druk nr 631 omówił Burmistrz Grzegorz Zawiślak. Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Druk nr 631 został podany pod głosowanie.

### **Głosowano w sprawie:**

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego – Gminę Prudnik za rok 2020 (druk nr 631) kolejno przez:

### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNY (1)

Zbigniew Kosiński

### **Komisję Rewizyjną:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNY (1)

Katarzyna Rożek

### **3. Zaopiniowanie uchwał pod obrady XXXV Sesji Rady Miejskiej w Prudniku w sprawie:**

1) zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 rok (**druk nr 632**)

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Jadwiga Zielińska.

1. W wyniku rozliczenia środków za 2020 rok dokonuje się zwiększenia przychodów:

a) w § 905 o kwotę 4.112.782,95 zł z tytułu rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu,

b) w § 906 o kwotę 56.389,88 zł z tytułu rozliczenia środków UE,

c) w § 950 o kwotę 2.354.122,49 zł z tytułu nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy wynikających z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych .

2. Pozyskane środki (pkt 1a) obowiązkowo przeznacza się na wydatki:

- w dziale 851 rozdziale 85154 w kwocie 36.744,27 zł. W budżecie na 2021 r. ujęto kwotę 300.000,00 zł, którą należy zwiększyć do kwoty 336.744,27 zł. Środki stanowią rozliczenie dochodów i wydatków środków alkoholowych za lata 2019-2020 (tzw. rachunek ciągniony).

- w dziale 851 rozdziale 85154 w kwocie 1.300.000,00 zł oraz w dziale 900 rozdziale 90095 w kwocie 2.700.000,00 zł. Środki w wysokości 4.000.000,00 zł wpłynęły w grudniu 2020 r., pochodzą z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych i przeznacza się je na realizację zadania pn. „Przebudowa z rozbudową budynku przy ul. Tkackiej w Prudniku”;

- w dziale 900 rozdziale 90002 w kwocie 76.038,68 zł. Środki stanowią rozliczenie gospodarki odpadami komunalnymi za lata 2019-2020 (tzw. rachunek ciągniony).

3. Dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 852 w § 2057 o kwotę 16.830,00 zł oraz w § 2059 o kwotę 2.970,00zł, które wpłynęły w styczniu 2021 r. na realizację zadania pn. Rodzinne więzi.

4. W związku z podpisaniem przez Urząd Marszałkowski umowy grantowej dla projektu pn. „Wdrażanie systemu zarządzania jakością powietrza w samorządach Województwa Opolskiego”, którego współbeneficjentem jest Gmina Prudnik dokonuje się:

- zwiększenia dochodów bieżących w dziale 900 w § 2057 o kwotę 42.664,33zł

- zwiększenia wydatków bieżących w dziale 900 rozdziale 90005 o kwotę 49.545,67 zł na realizację zadania pn. „Wdrażanie systemu zarządzania jakością powietrza w samorządach Województwa Opolskiego - projekt LIFE”.

5. W związku z umieszczeniem Gminy Prudnik na liście rankingowej do dofinansowania z RPO WO na lata 2014-2020 projektu „Utworzenie Prudnickiej Galerii Sztuki” dokonuje się zwiększenia dochodów w dziale 921 w § 6257 o kwotę 298.769,80 zł i jednocześnie zwiększenia wydatków majątkowych w dziale 921 rozdziale 92118 o kwotę 420.000,00 zł.

6. Dokonuje się przesunięcia wydatków na dodatkowe wynagrodzenia roczne pomiędzy placówkami oświatowymi poprzez zmniejszenie wydatków:

- w dziale 750 rozdziale 75085 o kwotę 3.858,95 zł,
- w dziale 854 rozdziale 85417 o kwotę 4.606,69 zł,
- w dziale 855 rozdziale 85516 o kwotę 8.204,69 zł,

i jednocześnie zwiększenie wydatków:

- w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 344,75 zł,
- w dziale 801 rozdziale 80104 o kwotę 34.155,27 zł.

7. Dokonuje się zmiany klasyfikacji budżetowej zadań realizowanych w ramach Funduszu Sołeckiego w dziale 900 rozdziale 90015 poprzez:

- zmniejszenie wydatków bieżących, tj. zadań „Uzupełnienie oświetlenia chodnika we wsi Łąka Prudnicka” o kwotę 30.036,00 zł oraz „Uzupełnienie oświetlenia we wsi Wierzbiec - dokumentacja” o kwotę 6.000,00 zł;

- zwiększenie wydatków majątkowych, tj. zadań „Uzupełnienie oświetlenia chodnika we wsi Łąka Prudnicka” (etap I - dokumentacja) o kwotę 30.036,00 zł oraz „Uzupełnienie oświetlenia we wsi Wierzbiec - dokumentacja” (etap I) o kwotę 6.000,00 zł.

8. Dokonuje się zwiększenia wydatków (środki z pkt 1b i c), których w trakcie opracowywania budżetu na 2021 r. nie zabezpieczono ze względu na brak środków:

- w dziale 600 rozdziale 60016 o kwotę 10.000,00 zł na wykonanie przeglądu technicznego stanu nawierzchni dróg, obiektów mostowych oraz przepustów na terenie Gminy Prudnik;

- w dziale 750 rozdziale 75023 o kwotę 57.941,38 zł na dodatkowe wynagrodzenie roczne oraz zakup usług;

- w dziale 758 rozdziale 75814 o kwotę 305.578,01 zł z przeznaczeniem na uregulowanie zaległości po rozliczeniu masy spadkowej po zmarłej;

- w dziale 801 rozdziale 80101 o kwotę 1.100.000,00 zł na wynagrodzenia;

- w dziale 801 rozdziale 80104 o kwotę 300.000,00 zł na wynagrodzenia;

- w dziale 801 rozdziale 80148 o kwotę 18.000,00 zł na zakup patelni elektrycznej i miksera ręcznego do przygotowywania posiłków dla dzieci w PP nr 7 w Prudniku w kwocie 8.000,00zł oraz na zakup dwóch patelni elektrycznych do kuchni PSP nr 3 oraz PP nr 1 w kwocie 10.000,00 zł;

- w dziale 801 rozdziale 80148 o kwotę 38.000,00zł na wymianę dźwigu towarowego do Zespołu Szkół w Prudniku - PP nr 7;

- w dziale 801 rozdziale 80195 o kwotę 20.000,00zł na wynagrodzenia;

- w dziale 852 rozdziale 85202 o kwotę 90.000,00zł na opłatę związane z utrzymaniem pensjonariuszy w domach pomocy społecznej;

- w dziale 852 rozdziale 85219 o kwotę 100.000,00 zł na wynagrodzenia;

- w dziale 852 rozdziale 85228 o kwotę 90.000,00 zł na wynagrodzenia;

- w dziale 852 rozdziale 85230 o kwotę 60.000,00 zł na udział własny w dożywianiu;

- w dziale 852 rozdziale 85295 o kwotę 681,44zł na realizację projektu Rodzinne więzi (po rozliczeniu zaliczki UE);

- w dziale 854 rozdziale 85401 o kwotę 24.170,31 zł na wynagrodzenia;

- w dziale 855 rozdziale 85510 o kwotę 20.000,00 zł na utrzymanie dzieci w placówkach opiekuńczo-wychowawczych;

- w dziale 900 rozdziale 90015 o kwotę 50.000,00 zł na energię i konserwację oświetlenia ulicznego.

**Przewodniczący Komisji ds. Wsi Andrzej Gajewski** zauważył, że duże kwoty w budżecie

przeznaczone zostały na budynek przy ulicy Tkackiej. Zapytał co w tym roku planuje się tam zrobić?

**Burmistrz** w odpowiedzi poinformował, że przez lata mieszkańcy zgłaszają brak dziennego pobytu w Prudniku dla seniorów. W momencie, gdy pojawiła się możliwość zakupu budynku przy ulicy Tkackiej w dobrym stanie technicznym, chociaż wymagającym remontu, padła decyzja o jego zakupie. Budynek jest dobrze zlokalizowany i wobec pojawienia się programów rządowych w planach jest zaadoptowanie budynku na świetlice środowiskową z prawdziwego zdarzenia obsługującą wszystkie inne świetlice, które staną się jej filiami. Wówczas będzie pełna kontrola i równomierny wgląd w ich funkcjonowanie. Drugim elementem jest zaplanowane stworzenie kilku pomieszczeń, które będą służyły stowarzyszeniom ulokowanym na terenie naszej gminy. Wiele tych stowarzyszeń wynajmuje od gminy lokale, a tak naprawdę praktycznie żadne z nich nie potrzebuje ich 7 dni w tygodniu. Największą część budynku przy ulicy Tkackiej planuje przeznaczyć się na dom dziennego pobytu. To pozwoli na zaspokojenie przynajmniej części potrzeb mieszkańców ze strefy socjalno-społecznej, a budynek będzie służył tym mieszkańcom, którzy najbardziej tego potrzebują.

**Przewodniczący Andrzej Gajewski** zapytał jeszcze co kryje się pod nazwą zadania „Utworzenie Prudnickiej Galerii sztuki” w kwocie 420 000 zł.

**Burmistrz** poinformował, że składał wniosek o pozyskanie środków zewnętrznych na utworzenie galerii prac Pani Hanny Bakuły. Wniosek został odrzucony, jednak po rozmowach Marszałek zapewnił, że utworzenie galerii zostanie dofinansowane. W budżecie marszałkowskim znalazły się środki na ten cel, co pomoże w realizacji celu i przywróceniu miastu miejsca wzbogacającej świadomość kulturalną mieszkańców.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały druk nr 632 został podany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 rok (druk nr 632) kolejno przez:

#### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNY (1)

Zbigniew Kosiński

#### **Komisję Rewizyjną:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNY (1)

Katarzyna Rożek

2) zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2021-2024 (**druk nr 633**)

Projekt uchwały druk nr 633 omówiła Skarbnik Jadwiga Zielińska.

### **Załącznik nr 1 do uchwały**

#### **Zmiany w dochodach i wydatkach budżetu 2021 r.**

Zgodnie z przepisem art. 229 ustawy wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie jednostki samorządu terytorialnego powinny być zgodne co najmniej w zakresie wyniku budżetu i związanych z nim kwot przychodów i rozchodów oraz długu jednostki samorządu terytorialnego.

W celu dostosowania wielkości ujętych w WPF z wielkościami ujętymi w budżecie Gminy Prudnik na 2021 r. dokonano zmian w załączniku nr 1 do uchwały nr XXXIV/565/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2021 - 2024 w związku z podjętymi do dnia 20.01.2021 r. zarządzeniami Burmistrza Prudnika, a także z przedłożoną na bieżącą sesję RM uchwałą w sprawie zmian w budżecie Gminy Prudnik na 2021 r.

Powyższe zmiany miały wpływ na wynik budżetu oraz nie miały wpływu na kwotę długu. Wartości przyjęte w wieloletniej prognozie finansowej i budżecie Gminy Prudnik na 2021 r. są zgodne.

### **Załącznik nr 2 do uchwały**

1. Wprowadza się nowe przedsięwzięcia bieżące i majątkowe

1) pn. „Z poezją na Ty” o łącznych nakładach bieżących w kwocie 60.083,07 zł i majątkowych w kwocie 45.150,00 zł. Projekt realizowany będzie w latach 2021 - 2022 przez Agencję Sportu i Promocji, współfinansowany ze środków EFRR i Budżetu Państwa. W ramach projektu planuje się wydanie polsko-czeskiego tomiku poetyckiego, wykonanie czterech pamiątkowych płyt chodnikowych z wykonanymi w formie odlewu cytarami, organizację wieczoru poetyckiego - spotkania poetów z Polski i Republiki Czeskiej.

2) pn. „Śladami Prymasa Tysiąclecia” o łącznych nakładach bieżących w kwocie 153.166,02zł. Projekt realizowany będzie w latach 2021 - 2022 przez Agencję Sportu i Promocji, współfinansowany ze środków EFRR i Budżetu Państwa. W ramach projektu planuje się stworzenie wielojęzycznej broszury dotyczącej osoby Prymasa Tysiąclecia - Kard. Stefana Wyszyńskiego, stworzenie odrębnego modułu w istniejącej aplikacji mobilnej Gminy Prudnik oraz organizację Dni Prymasowskich w Prudniku Lesie (koncert muzyki sakralnej i Bieg Prymasowski).

3) pn. „Pewniej na pograniczu” o łącznych nakładach bieżących w kwocie 102.971,26 zł. Projekt realizowany będzie w latach 2021 - 2022 przez Agencję Sportu i Promocji, współfinansowany ze środków EFRR i Budżetu Państwa. W ramach projektu planuje się zakup sprzętu i wyposażenia niezbędnego do przeprowadzenia szkoleń i pokazów dotyczących udzielania pierwszej pomocy, szkolenia dla pracowników Straży Miejskiej i OSP, kampanie informacyjno-promocyjną dla mieszkańców pogranicza polsko-czeskiego.

4) pn. „Wdrażanie systemu zarządzania jakością powietrza w samorządach Województwa Opolskiego - projekt LIFE” o łącznych nakładach bieżących 98.729,17zł. Projekt realizowany będzie w latach 2021 - 2022 przez Urząd Miejski w Prudniku, ze środków UE w ramach Programu LIFE. W ramach projektu zostanie zapewnione wynagrodzenie osoby zatrudnionej jako Gminny Koordynator Programu Ochrony Powietrza oraz studia podyplomowe.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 633 został podany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Prudnik na lata 2021-2024 (druk nr 633) kolejno przez:

#### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNY (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNY (1)

Katarzyna Rożek

3) wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (**druk 634**)

Projekt uchwały druk nr 634 omówił Burmistrz.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze aportu na rzecz Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 6 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2147/2138 o powierzchni 0,1891 ha.

Przedmiotowa nieruchomość jest oznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika symbolem B65MW - tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.

Wartość działki nr 2147/2138 została określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 195.000,00 zł.

Wniesienie aportu w postaci przedmiotowej nieruchomości do spółki Gminy Prudnik - Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. pozwoli na realizację inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli. Projekt uchwały został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (druk 634) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNY (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski  
NIEOBECNY (1)

Katarzyna Rożek

4) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 635**)

Niniejszy projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, położonej w Szybowicach, oznaczonej na mapie nr 9 - obręb Szybowice - jako działka nr 591/4.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego, działka nr 591/4 oznaczona jest symbolem 5RM,MN - tereny zabudowy zagrodowej oraz tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli. Projekt uchwały został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 635) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

5) zbycia nieruchomości niezabudowanej (**druk nr 636**)

Rada Miejska w Prudniku uchwałą nr XXIII/394/2020 z dnia 24 marca 2020 r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze przetargu gruntu o powierzchni 0,0693 ha - stanowiącego część działki nr 2484/3, mapa nr 5 - obręb Prudnik - o powierzchni 0,1387 ha. Decyzją nr MG-IV.6831.14.2020 z dnia 28.12.2020 r. zatwierdzono podział działki nr 2484/3, z której wydzielono trzy działki: nr 2864/3 o pow. 0,0011 ha, nr 2865/3 o pow. 0,0678 ha i nr 2866/3 o pow. 0,0722 ha.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gminnej - działki nr 2865/3, mapa nr 5, obręb Prudnik o powierzchni 0,0678 ha.

Działka nr 2865/3 jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem "2PU" - tereny przemysłu i usług.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 636 został podany pod głosowanie:

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 636) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

**6) zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 637)**

Rada Miejska w Prudniku uchwałą nr XXVII/464/2020 z dnia 25 czerwca 2020 r. wyraziła zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej gruntu o powierzchni 0,0050 ha - stanowiącego część działki nr 2642/3, mapa nr 5 - obręb Prudnik - o powierzchni 0,2568 ha.

W związku z prowadzoną w czasie zleconego podziału inwestycją - remontem drogi - ul. Legionów w Prudniku, zaszła konieczność zmiany projektu podziału działki nr 2642/3 - grunt przeznaczony do sprzedaży będzie miał powierzchnię 0,0017 ha, zamiast 0,0050 ha.

Decyzją nr MG-IV.6831.30.2020 z dnia 30.12.2020 r. zatwierdzono podział działki nr 2642/3, z której wydzielono dwie działki: nr 2867/3 o pow. 0,0017 ha i nr 2868/3 o pow. 0,2537 ha.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gminnej - działki nr 2642/3, mapa nr 5, obręb Prudnik o powierzchni 0,0017 ha w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - działki nr 2612/3, mapa nr 5, obręb Prudnik.

Działka nr 2865/3 jest oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „21K” - tereny parkingów.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 637 został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej (druk nr 637) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)



Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

7) w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 638**)

Projekt uchwały dotyczy wydzierżawienia na okres 10 lat gruntu o powierzchni 560 m<sup>2</sup> (w pasie gruntu o szerokości 14 m i długości 40 m) z działki nr 2600/140 - mapa 12 - obręb Prudnik, położonej w Prudniku przy ul. Nyskiej 17 na terenie byłego zakładu „Frotex”, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Prudnik.

W związku z planowaną przez Zakład Energetyki Ciepłej Prudnik Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością inwestycją w zakresie budowy kontenerowej kogeneracji gazowej o mocy cieplnej 1,5 MWt oraz elektrycznej 1,4 MWe a także kotłowni gazowej o mocy cieplnej 1,5 MW, proponuje się udostępnienie gruntu o powierzchni 560 m<sup>2</sup> w formie dzierżawy.

Z uwagi na powyższe zasadne jest odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 638 został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 638) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław

Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

8) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 639**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2017 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren pod tablicą reklamową.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 639 został podany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 639) kolejno przez:

#### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI:1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

#### **Komisję Rewizyjną:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

#### **9) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 640)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2014 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany jako ogródek przydomowy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 640 został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 640) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

**10) wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 641)**

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kościuszki w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2014 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany jako ogródek przydomowy.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 641 został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 641) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

11) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 642**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Mieszkowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2008 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany na cele rolne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 642 został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 642) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Katarzyna Rożek

12) wydzierżawienia nieruchomości (**druk nr 643**)

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego w Niemysłowicach na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2017 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje teren użytkowany na cele rolne.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 643 został podany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości (druk nr 643) kolejno przez:

#### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

#### **Komisję Rewizyjną:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

#### 13) oddania w najem lokali użytkowych w Regionalnych Inkubatorach Przedsiębiorczości w Prudniku (**druk nr 644**)

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 272/2019 Burmistrza Prudnika z dnia 27 grudnia 2019 r. w sprawie Regulaminu wynajmowania lokali użytkowych w Regionalnym Inkubatorze Przedsiębiorczości - lokale użytkowe wchodzące w skład tych inkubatorów oddawane są w najem z zachowaniem warunków określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami według której umowy najmu lokali wchodzących w skład zasobu zawierane na czas nieoznaczony lub oznaczony dłuższy niż 3 lata wymagają zgody Rady Miejskiej. Zgoda taka jest wymagana również, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

1. Umowa najmu lokalu użytkowego nr 11 przy Placu Wolności 6 zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 17 listopada 2017r. do 16 listopada 2020 r.

2. Umowa najmu lokalu użytkowego nr 12 przy Placu Wolności 6 zawarta została na czas oznaczony na okres 3 lat od 2 listopada 2015r. do 1 listopada 2018r. i następnie na okres 2 lat do 1 listopada 2020 r.

Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. 7 Regulaminu Inkubatora Przedsiębiorczości umowy najmu są przedłużane z zachowaniem w/w warunków określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami, pod warunkiem braku podmiotów zainteresowanych wynajęciem lokali w inkubatorze, bądź posiadania wolnych lokali użytkowych.

W inkubatorze przy Placu Wolności 6 są dwa wolne lokale inkubowane – wnioskodawców o ich najem nie ma.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 944 został podany pod głosowanie:

**Przewodniczący Komisji ds. Wsi Andrzej Gajewski** zapytał czy nie byłoby zasadnym, aby w przyszłości pomyśleć o zbyciu inkubatora przedsiębiorczości, szczególnie tego na ulicy Zamkowej?

**Burmistrz** odpowiedział, że w jakiś sposób jest to zasadne, jednak stwierdził, że uważa, iż jest to pewnego rodzaju bufor który może zagwarantować sprowadzenie w przyszłości, albo pozyskanie jakiejś agencji, nawet rządowych czy okołorządowych, która mogłaby funkcjonować na terenie Prudnika.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały został podany pod głosowanie:

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie oddania w najem lokali użytkowych w Regionalnych Inkubatorach Przedsiębiorczości w Prudniku (druk nr 644) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

14) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych i budynków użytkowych stanowiących własność Gminy Prudnik położonych na obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Invest-Park „Podstrefa Prudnik”, w Prudniku przy ulicy Nyskiej (**druk nr 645**)

W uchwale Nr XXXVII/597/2017 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 21 lutego 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych i budynków użytkowych stanowiących własność Gminy Prudnik położonych na obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy

Ekonomicznej określono zasady udostępniania nieruchomości przemysłowych po byłym ZPB Frotex, których właścicielem jest Gmina Prudnik.

W przedstawionym projekcie uchwały proponuje się poszerzyć katalog udostępnienia nieruchomości o dzierżawę. Powyższe daje wybór potencjalnemu inwestorowi pomiędzy najmem, a dzierżawą co może ułatwić podjęcie decyzji w sprawie inwestycji na tym terenie.

Ponadto:

- dotychczasowe zezwolenie na prowadzenie działalności w Strefie, o którym mowa w § 2 ust 1 uchwały proponuje się zastąpić „decyzją o wsparciu”, która została wprowadzona art. 13 ustawy z dnia 10 maja 2018r. o wspieraniu nowych inwestycji (Dz. U. 2018 poz. 1162)

- w związku z włączeniem Gminy Prudnik do Śląskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej proponuje się dotychczasową nazwę spółki zarządzającej tj. „Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej” zastąpić pojęciem „Specjalnej Strefy Ekonomicznej”. Powyższe związane jest z podwójną zależnością obszaru podstrefy od Wałbrzyskiej i Śląskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 645 został podany pod głosowanie:

#### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych i budynków użytkowych stanowiących własność Gminy Prudnik położonych na obszarze Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Invest-Park „Podstrefa Prudnik”, w Prudniku przy ulicy Nyskiej (druk nr 645) kolejno przez:

#### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

#### **Komisję Rewizyjną:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

14) rezygnacji z członkostwa Gminy Prudnik w stowarzyszeniu pod nazwą Opolska Regionalna Organizacja Turystyczna (**druk nr 646**)

**Przewodniczący Komisji Jacek Urbański** poprosił o przedstawienie powodów chęci wystąpienia z organizacji.

**Burmistrz Grzegorz Zawiślak** oznajmił, że propozycja uchwały wynika z tego, że przez ostatnie lata przynależność do OROT nie przyniosła Prudnikowi korzyści. Organizacja nie zrobiła dla Gminy zbyt wiele, a nie tego oczekuje. Burmistrz dodał, że organizacja zatrzymała się w pewnym momencie, nie działa wraz z postępem. Miał nadzieję, że organizacja się zreformuje, zacznie promować turystykę wykorzystując nowoczesne narzędzia techniki, nowoczesne biznesplany, które związane są z promowaniem tego typu działalności.

G. Zawiślak wyraził zdanie, że na tą chwilę nie widzi powodu do płacenia składek i dalsze i uczestnictwo w organizacji. Stwierdził, że gmina ma swój pomysł na promocję, a wydanie kolejnej broszury nie jest konieczne. Dodał jednak, że próbował dotrzeć do przedstawicieli, przedstawiane były oczekiwania ze strony Gminy, jednak bez efektu. Stąd propozycja wystąpienia z organizacji.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały druk nr 646 został podany pod głosowanie.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Josel Czerniak** zadał pytanie dlaczego w Prudniku zamknięte jest Muzeum w niedziele i święta? Oznajmił, że w innych miastach taka instytucja jest otwarta, udostępnia się zwiedzanie obiektu, darmowe parkingi, po to, aby ściągnąć turystów.

**Burmistrz** w odpowiedzi poinformował, że są plany udostępnienie Muzeum również w niedziele, jednak trzeba mieć na uwadze, że wiązać się to będzie z dodatkowymi kosztami. Muzeum nie zarobi na pewno na turystach, a koszty wiązać się będą z obsługą miejsc turystycznych. Burmistrz dodał, że podejmowane są starania, aby zautomatyzować część miejsc do zwiedzania, po co, aby nie było konieczności zatrudniać wyspecjalizowanych przewodników. Po za tym w dobie koronawirusa placówki działają w taki sposób jak działają. Nie realizują wszystkich założeń, więc na tą chwilę musi zostać tak jak jest. Jednak w przyszłości sytuacja może się zmienić.

Dalsza dyskusja nie została podjęta. Projekt uchwały druk nr 646 został podany pod głosowanie.

#### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie rezygnacji z członkostwa Gminy Prudnik w stowarzyszeniu pod nazwą Opolska Regionalna Organizacja Turystyczna (druk nr 646) kolejno przez:

#### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

BRAK GŁOSU (1)

Zbigniew Kosiński

#### **Komisję Rewizyjną:**

##### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

##### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

15) przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Prudnik (**druk nr 647**)

**Przewodniczący Andrzej Gajewski** zapytał o zmianę zawartą w § 9 ust. 1 i 2 dotyczącą terminów. Zapytał czego dotyczy zmiana?

**Prezes ZWiK Paweł Kawecki** oznajmił, że zmiana dotyczy wydawania warunków. Poprzednio było ważność przez 3 lata i 30 dni na wydanie, a w związku ze zmianą ustawy w



ubiegłym roku ZWiK wnioskuje o dostosowanie brzmienia regulaminu do brzmienia ustawowego.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały druk nr 647 został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Prudnik (druk nr 647) kolejno przez:

**Komisje ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisje Rewizyjną:**

**Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

**Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

16) przyjęcia Gminnego Programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie dla gminy Prudnik na lata 2021 – 2026 (**druk nr 648**)

Obowiązek opracowywania Miejskiego Programu Przeciwdziałania Przemocy i Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na poszczególne lata wynika z ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie.

„Art. 6. 1. Zadania w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie są realizowane przez organy administracji rządowej i jednostki samorządu terytorialnego na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, chyba że przepisy niniejszej ustawy stanowią inaczej.

2. Do zadań własnych gminy należy w szczególności tworzenie gminnego systemu przeciwdziałania przemocy w rodzinie, w tym:

1) opracowanie i realizacja gminnego programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie;”.

Program przeciwdziałania przemocy w rodzinie na lata 2021–2026 ma charakter długofalowy i jest kontynuacją działań podjętych w ramach realizacji programu na lata 2015-2020. W miarę potrzeb i sytuacji społecznej zadania Programu winny podlegać stałej ewaluacji. Biorąc powyższe pod uwagę przyjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne. Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 648 został podany pod głosowanie.

**Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie dla gminy Prudnik na lata 2021 – 2026 (druk nr 648) kolejno przez:

**Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

### **Komisję Rewizyjną:**

### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

17) określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu „Strategii Rozwoju Gminy Prudnik na lata 2021-2030” (**druk nr 649**)

**Wiceburmistrz Jarosław Szóstka** wyjaśnił, że prace robocze nad strategią rozpoczęły się w 2020 roku, aby móc przedstawić radnym pewne propozycje i włączyć radę do prac. Przedstawiony harmonogram rozpoczyna się od roku 2021 w związku ze zmianą ustawy o prowadzeniu polityki rozwoju. Od kwietnia poprzedniego roku dochodziły głosy od uchwałodawców, że będzie zmiana ustawy o prowadzeniu polityki rozwoju. Jej ostateczny kształt został zatwierdzony 7 lipca 2020 r. i nakłada obowiązek na gminy chcące posiadać dokument rozwojowy na skonsultowanie go i poddanie pod opinię do Zarządu Województwa. Zarząd Województwa może natomiast tą strategią opiniować, w momencie, gdy będzie posiadać własny dokument strategiczny. Obecnie trwają prace nad dokumentem wojewódzkim i zgodnie z posiadanymi informacjami mają one zostać zakończone w czerwcu 2021 roku. Do tego czasu Gmina Prudnik nie może uchwalić własnej strategii i dokumentu rozwojowego i na bazie tej daty, czyli czerwca 2021 roku opracowany został harmonogram i tryb przyjęcia projektu. Jarosław Szóstka powtórzył, że prace robocze nad częścią analityczną zostały już przeprowadzone, dokonano analizy SWOT poszczególnych proponowanych polach strategicznych. Wiceburmistrz w imieniu swoim i Burmistrza zaprosił radnych do uczestnictwa w zespole roboczym, który będzie pracował nad strategią. Zespół ten powinien zostać powołany przez Burmistrza w pierwszym kwartale. Zaproszeni są wszyscy radni, którzy chcą wnieść do strategii swój wkład. J. Szóstka oznajmił, że nie chciałby, aby strategia była opasłym dokumentem z dużą ilością tekstu pisanego, ale żeby był syntetyczny, aby wskazywał nawet w sposób ikonograficzny, zgodnie ze współczesnymi trendami te potrzeby miasta i te kierunki rozwoju, w które chcemy przez najbliższe 10 lat podążać.

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały druk nr 649 został podany pod głosowanie.

### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu „Strategii Rozwoju Gminy Prudnik na lata 2021-2030” (druk nr 649) kolejno przez:

### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

**Komisję Rewizyjną:**

Wyniki głosowania

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

18) ustalenia w zakresie zadań własnych, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za udzielenie wsparcia w postaci tymczasowego schronienia w schroniskach dla osób bezdomnych i schroniskach dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi **(650)**

Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy między innymi udzielanie schronienia osobom bezdomnym.

Na podstawie art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej rada gminy jest upoważniona do ustalenia w drodze uchwały, w zakresie zadań własnych, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia, w tym w schroniskach dla osób bezdomnych i schroniskach dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi.

W projekcie uchwały przedstawiono propozycję ustalania wysokości opłaty za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom bezdomnym z terenu Gminy Prudnik, która uwzględnia to, by odpłatność ponoszona była stosownie do sytuacji dochodowej osób zobowiązanych do jej wnoszenia.

Wysokość ponoszonej odpłatności określana będzie w decyzjach administracyjnych.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w proponowanej wersji.

**Przewodniczący Andrzej Gajewski** oznajmił, że formalnie twierdzi się, że w na terenie Gminy Prudnik nie ma osób bezdomnych, jednak z nieoficjalnych wynika, że tacy są.

Skierował pytanie do Burmistrza czy posiada wiedzę, na temat tego ile jest osób, które nie posiadają meldunku czy adresu zamieszkania?

**Burmistrz** poinformował, że generalnie wszystkie osoby, które gdzieś czasami mogą być traktowane na naszym terenie jako bezdomne z reguły okazuje się, że są to osoby migrujące spoza naszego terenu. Gmina ma obowiązek pomóc takim ludziom. Ponadto, zdarza się, że ludzie z własnej woli przebywają poza miejscem zamieszkania i nikt nie jest ich w stanie zmusić do tego, aby opuścili pewne miejsca.

**Przewodniczący Andrzej Gajewski** hipotetycznie zapytał: czy jeżeli Straż Miejska dostanie informacje o osobniku, który nie ma się gdzie podziać i przykładowo osoba ta wyrazi wolę, aby gdzieś ja przenocować to gdzie taka osoba trafia?

**Burmistrz** poinformował, że do takich celów wyznaczone jest schronisko i tam osoba potrzebująca zostaje przewieziona. W Prudniku nie ma takiego lokali, w którym takie osoby mogłyby być umieszczane, ale w planach jest przeznaczenie jednego lub dwa lokale na takie cele.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały druk nr 650 został podany pod głosowanie

### **Głosowano w sprawie:**

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia w zakresie zadań własnych, szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za udzielenie wsparcia w postaci tymczasowego schronienia w schroniskach dla osób bezdomnych i schroniskach dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi (650) kolejno przez:

### **Komisję ds. Wsi i Gospodarki Rolnej:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 5, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (5)

Zygmunt Bochenek, Rafał Bolibrzuch, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Zbigniew Kosiński

### **Komisję Rewizyjną:**

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

#### **Wyniki imienne:**

ZA (4)

Josel Czerniak, Andrzej Gajewski, Marcin Krasoń, Stanisław Mięczakowski

NIEOBECNI (1)

Katarzyna Rożek

19) uchwalenia planu pracy Rady Miejskiej w Prudniku (**druk nr 651**)

Radni omówili plan pracy Rady Miejskiej na rok 2021.

Projekt uchwały został podany pod głosowanie:

**Przewodniczący Andrzej Gajewski** odniósł się do planu pracy Komisji ds. Wsi.

Zaproponował, aby sztancony plan pozostał. Zasugerował jednak dodanie do planu pracy komisji przegląd wiejskich domów kultury, aby ocenić ich stan, zobaczyć jak wygląda jeden na tle drugiego i aby radni mieli obraz tych placówek we wszystkich miejscach.

Zaproponował okres wakacyjny.

**Radny Stanisław Mięczakowski** poparł propozycję, jednak wyraził zdanie, że z racji tego, iż zapadają ważne decyzje odnośnie niektórych instytucji i warto byłoby ten przegląd zrobić szybciej. Ponadto w związku z tym, że jest teraz okres pandemii i wiele z tych obiektów jest zamkniętych warto zastanowić się czy jest zasadne ich dalsze utrzymywanie, ogrzewanie itp. Poprosił o rozważenie możliwości wcześniejszego terminu przeglądu z zachowaniem reżimu sanitarnego.

**Przewodniczący Andrzej Gajewski** oznajmił, że optuje za sierpniem lub wrześniem z racji sytuacji epidemiologicznej, jednak po części zgodził się z propozycją radnego Mięczakowskiego.

**Radny Stanisław Mięczakowski** stwierdził, że nie chce nikomu narzucać terminu, jednak w związku z tym, że nie wiadomo czy później nie będzie większych obostrzeń należy podjąć dyskusję i podjąć wspólną dyskusję.

**Przewodniczący Andrzej Gajewski** zaproponował, aby wprowadzić objazdową w miesiącu kwietniu. Jeśli nie uda się jej wówczas zorganizować, zawsze można przełożyć na późniejszy miesiąc.

**Radny Stanisław Mięczakowski** poparł propozycję Przewodniczącego. Andrzeja Gajewskiego.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Josel Czerniak** oznajmił, jedynym zastrzeżeniem z jego strony jest brak możliwości spotkania się stacjonarnie.

Dalsza dyskusja nie została podjęta.

Projekt uchwały zostanie przegłosowany na sesji.

20) Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji Rady Miejskiej w Prudniku (**druk nr 652**)

Radni dyskusji nie podjęli, pytań i uwag nie wnieśli.

Projekt uchwały zostanie przegłosowany na sesji.

#### **4. Wprowadzenie w gminie Prudnik Systemu Identyfikacji Wizualnej.**

Wiceburmistrz Jarosław Szóstka omówił założenia tworzenia Systemu Identyfikacji Wizualnej.

Dla miasta Prudnik powstał System Identyfikacji Wizualnej (SIW). Miasto, spółki miejskie oraz instytucje podległe miastu zyskają jednolity charakter. SIW uspołni i uprości sposób komunikacji z mieszkańcami Prudnika.

##### **Dlaczego powstał SIW?**

Jednolity wizerunek jest istotny, ponieważ wzmacnia poczucie tożsamości i wspólnoty mieszkańców z miastem, jest też elementem reprezentacyjnym. Wszystkie materiały miejskie (promocyjne, informacyjne itp.) przygotowane są konsekwentnie w jednorodnym stylu. Takie rozwiązanie w dłuższej perspektywie jest korzystne pod względem ekonomicznym.

System Identyfikacji Wizualnej to krok w stronę budowania marki miasta.

(SIW stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

#### **5. Sprawy bieżące komisji.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad – posiedzenie komisji zakończono.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej**

**Josel Czerniak**

Przygotował(a): Joanna Chilińska

---

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl