

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990, z 2021r. poz. 11, 234) podaje do publicznej wiadomości, że wyznaczono do dzierżawy następujące nieruchomości:

Polozenie nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne			Nr księgi wieczystej	Powierzchnia dzierżawy	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin dzierżawy	Stawka czynszu netto	Terminy wnoszenia opłat	Uwagi
	mapa	obręb	nr działki							
Prudnik ul. Dąbrowskiego	5	Prudnik	936/3-część	OP1P/000201/77/3	93 m <sup>2</sup>	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele handlowe	do 31.05.2023r.	232,50 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za I półrocze, do 30 września każdego roku za II półrocze, za I półrocze 2021r. do 30.06.2021r.	
Prudnik ul. Kolejowa	5	Prudnik	421	OP1P/000307/32/5	100 m <sup>2</sup>	grunt niezabudowany przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	40,00 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2021r. do 31.07.2021r.	
Prudnik ul. Kolejowa	5	Prudnik	422	OP1P/000307/32/5	100 m <sup>2</sup>	grunt niezabudowany przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	40,00 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2021r. do 31.07.2021r.	
Prudnik ul. Kolejowa	5	Prudnik	1403/271-część	OP1P/000307/32/5	75 m <sup>2</sup>	grunt niezabudowany, przeznaczona pod ogródek przydomowy	do 31.12.2021r.	30,00 zł rocznie	do 31.07.2021r.	
Prudnik ul. Kolejowa	5	Prudnik	1403/271-część	OP1P/000307/32/5	200 m <sup>2</sup>	grunt niezabudowany, przeznaczona pod ogródek przydomowy	do 31.12.2021r.	80,00 zł rocznie	do 30.09.2021r.	Umowa dzierżawy zawarta do 31.08.2021r.
Prudnik ul. Piastowska	9	Prudnik	720/92-część	OP1P/000305/31/6	67,50 m <sup>2</sup>	Grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	27,00 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2021r. do 31.08.2021r.	
Prudnik ul. Klasztorna	9	Prudnik	498/179-część	OP1P/000307/21/5	9 m <sup>2</sup>	grunt zabudowany komórką gospodarczą	3 lata	9,00 zł miesięcznie	do 30 kwietnia każdego roku za cały rok, za 2021r. do 30.06.2021r.	

Prudnik ul. Klasztorna	9	Prudnik	498/179-część	OP1P/00030721/5	79 m <sup>2</sup>	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	3 lata	31,60 zł rocznie	do 31 marca każdego roku za cały rok, za 2021r. do 30.06.2021r.	
Prudnik	11	Prudnik	1145/88-część	OP1P/00035645/3	259,12 m <sup>2</sup>	grunt niezabudowany, przeznaczony pod ogródek przydomowy	3 lata	103,65 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2021r. do 31.07.2021r.	Umowa dzierżawy zawarta do 17.05.2021r.
Mieszkowice	5	Mieszkowice	225/2	OP1P/00028437/0	0,2200 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	68,04 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2021r. do 31.07.2021r.	
Szybowice	8	Szybowice	637/1	OP1P/00043077/9	0,5700 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	3 lata	153,90 zł rocznie	do 31 marca każdego roku, za 2021r. do 31.07.2021r.	Umowa dzierżawy zawarta do 14.06.2021r.
Niemysłowice	4	Niemysłowice	165/3	OP1P/00043081/0	0,6400 ha	grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rolne	do 31.08.2022r.	178,74 zł rocznie	za 2021r. do 31.07.2021r. za 2022r. do 31.03.2022r.	
Rudziczka	2	Rudziczka	770/5	OP1P/00043079/3	0,2350 ha	Grunt niezabudowany, przeznaczony na cele rekreacyjne	1 rok	940,00 zł rocznie	za 2021r. do 30.09.2021r. za 2022r. do 31.03.2022r.	Umowa dzierżawy zawarta do 30.06.2021r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 28 kwietnia 2021r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl). Jednocześnie informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”. Po tym okresie nastąpi ustalenie przyszłych dzierżawców na podstawie złożonych podań.

Opłaty z tytułu dzierżawy zawartej w drodze bezprzetargowej, będą podlegały aktualizacji w przypadku zmian stawek czynszu dzierżawnego, dokonanych przez właściwy organ Gminy.

W sytuacji, gdy o wyznaczony do dzierżawy grunt ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, wyłonienie przyszłego dzierżawcy nastąpi w drodze przetargu.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona w drodze przetargu będzie waloryzowana corocznie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

GJ.

**BURMISTRZ**

*Grzegorz Zawiślak*