

Nr MG-V.6840.17.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXXV/596/2021 z dnia 28 stycznia 2021 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej oraz Zarządzeniem Nr 70/2021 Burmistrza Prudnika z dnia 22 marca 2021 r., przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Sposób zbycia</i>	<i>Cena nieruchomości w złotych brutto</i>
Księga wieczysta Kw Nr OP1P/00042162/5 – nieruchomość położona w Prudniku przy ulicy Legionów, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 5 - obręb Prudnik – jako działka nr 2867/3 (Bp) – właściciel Gmina Prudnik.	0,0017 ha	Nieruchomość niezabudowana położona w strefie pośredniej miasta Prudnik, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług. Stan zagospodarowania nieruchomości: działka niezabudowana, mała, o ograniczonych możliwościach inwestycyjnych. Sieć pełnego uzbrojenia terenu w e.e., wod. kan. gaz znajduje się w bliskości, dojazd do nieruchomości z drogi publicznej – ul. Legionów. Przez nieruchomość przebiega wodociąg. Nabywca nieruchomości we własnym zakresie uzyskuje – u administratorów sieci przesyłowych – warunki podłączenia do istniejących sieci uzbrojenia terenu. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości, w tym także za nieujawniony w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej przebieg podziemnych mediów. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.	sprzedaż	5.730,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika teren działki nr 2145/2135 jest ujęty na planie zagospodarowania przestrzennego symbolami: „21K”, „2K1”

„21K” – „parkingi ogólnodostępne (...)”.

„2K1” – „ulica osiedlowa (...)”.

Teren działki nr 2867/3 jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej „A”.

Nie ustalono terminu zagospodarowania oraz nie zastrzeżono prawa odkupu nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 6 maja 2021 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, w/w nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni od dnia 24 marca 2021 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

EM

***Burmistrz
Grzegorz Zawiślak***