

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXXII/542/2020 z dnia 29 października 2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej oraz Zarządzeniem nr 44/2021 Burmistrza Prudnika z dnia 3 marca 2021 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej, przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Sposób zbycia</i>	<i>Cena brutto</i>
Księga wieczysta Kw Nr OP1P/00030739/4 – właściciel Gmina Prudnik, działka położona w Prudniku, przy ul. Krzywej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 11 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 1523/127, B.	Powierzchnia – 0,0067 ha	Nieruchomość gruntowa położona w strefie pośredniej miasta w otoczeniu terenów zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej i usług. Działka pozostaje w zasięgu sieci pełnego uzbrojenia terenu w e.e, wodę, kanalizację i gaz. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej – ul. Krzywa. Nieruchomość niezabudowana, rozłóg regularny, ograniczone możliwości inwestycyjne. W Dziale III księgi wieczystej Nr OP1P/00030739/4, wpisane są ograniczone prawa rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Prawa te nie dotyczą zbywanej nieruchomości. Nieruchomość wolna od innych obciążeń i zobowiązań.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – dz. nr 1180/130	9.250,00 zł

Teren w/w nieruchomości jest ujęty na planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „**A93MW,U**” – tereny zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej oraz obiektów i urządzeń funkcji uzupełniających. Dopuszczalna lokalizacja usług bytowych, usług lokalnych i administracji, szczególnie na poziomie niższych kondygnacji.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 22 kwietnia 2021 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, w/w nieruchomość zostanie sprzedana na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej tj. działki nr 1180/130, mapa nr 11, obręb Prudnik.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni od dnia 10 marca 2021 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miejskiego w Prudniku www.bip.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

EM

**Burmistrz
Grzegorz Zawiaślak**