

Nr MG-V.6840.10.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXXII/540/2020 z dnia 29 października 2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej oraz Zarządzeniem nr 45/2021 Burmistrza Prudnika z dnia 3 marca 2021 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej, przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Sposób zbycia</i>	<i>Cena brutto</i>
Księga wieczysta Kw Nr OP1P/00030523/7 – właściciel Gmina Prudnik, działka położona w Prudniku, w rejonie ul. Wróblewskiego, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 19 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 2240/1, dr.	Powierzchnia – 0,0255 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w strefie peryferyjnej miasta w otoczeniu terenów zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura – e.e. oraz projektowana woda i kanalizacja. Stan zagospodarowania – mało korzystny – przebieg przez działkę przewodu energetycznego wysokiego napięcia (eW), rozłóg i powierzchnia działki stwarzają małe możliwości inwestycyjne. W Dziale III księgi wieczystej Nr OP1P/00030523/7, wpisane są ograniczone prawa rzeczowe związane z innymi nieruchomościami. Prawa te nie dotyczą zbywanej nieruchomości. Nieruchomość wolna od innych obciążeń i zobowiązań.	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych – dz. nr 2196, 2195, 2194, 2236, 2579/41 i 2577/41	14.100,00 zł

Teren w/w nieruchomości jest ujęty na planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „A200MN” – tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej z dopuszczeniem przeznaczenia części budynku na wykonywanie działalności gospodarczej przez właściciela budynku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 22 kwietnia 2021 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, w/w nieruchomość zostanie sprzedana w przetargu ograniczonym do właścicieli nieruchomości sąsiednich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni od dnia 10 marca 2021 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miejskiego w Prudniku www.bip.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

EM

**Burmistrz
Grzegorz Zawiślak**