

Załącznik do zaproszenia
do złożenia oferty cenowej

....., dnia

.....
Nazwa i adres oferenta

Urząd Miejski w Prudniku
ul. Kościuszki 3
48-200 PRUDNIK

OFERTA

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wyceny nieruchomości oferuję następujące ceny jednostkowe brutto za wykonanie wyceny wraz ze sporządzeniem potwierdzenia aktualności operatu szacunkowego, w przypadku wystąpienia takiej konieczności:

1. wycena lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi i inwentaryzacją lokalu, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu - zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
2. wycena lokalu mieszkalnego z pomieszczeniami przynależnymi bez inwentaryzacji lokalu, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu - zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
3. wycena lokalu użytkowego z pomieszczeniami przynależnymi i inwentaryzacją lokalu, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu - zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł
4. wycena lokalu użytkowego z pomieszczeniami przynależnymi bez inwentaryzacji lokalu, z obliczeniem udziału w częściach wspólnych budynku i działce gruntu pod budynkiem, w tym ustalenie wartości rynkowej udziału we współwłasności lub współużytkowaniu wieczystym gruntu - zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT %zł

5. wycena nieruchomości zabudowanej(niezależnie od kubatury obiektów) –
.....zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
6. wycena nieruchomości nie zabudowanej -.....zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
7. wycena nieruchomości dla ustalenia opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania
wieczystego w prawo własności -.....zł
(słownie złotych.....)
w tym podatek VAT.....%zł
8. wycena nieruchomości w celu aktualizacji wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania
wieczystego nieruchomości gruntowej (cele mieszkaniowe)..... zł
(słownie złotych) w tym podatek VAT%
(słownie złotych.....)
9. wycena nieruchomości dla ustalenia opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem wartości
nieruchomości spowodowanym wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej –
.....zł
(słownie złotych.....)
w tym podatek VAT%zł
10. wycena nieruchomości dla ustalenia opłaty adiacenckiej w związku ze wzrostem
wartości nieruchomości spowodowanym podziałem nieruchomości -.....zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
11. wycena nakładów poniesionych przez najemcę (dzierżawcę)na nieruchomość (lokal)
-.....zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł.
12. sporządzenie opinii w sprawie zasadności wszczęcia postępowań dotyczących ustalenia
opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego
wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej lub podziałem nieruchomości
-.....zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł.
13. określenie wartości nieruchomości oraz określenie wartości prawa użytkowania wieczystego
tej nieruchomości dla celów sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego - zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł
14. przygotowanie dokumentacji do zniesienia współwłasności nieruchomości, w tym również
poprzez wydzielenie samodzielnych lokali w budynku, oszacowanie wartości nieruchomości
dla celów rozliczenia współwłaścicieli z uwzględnieniem ewentualnych nakładów
poniesionych przez współwłaścicieli na nieruchomość wraz z przygotowaniem tych
rozliczeń- zł
(słownie złotych)
w tym podatek VAT%zł