

Zarządzenie Nr 4/2021  
Burmistrza Prudnika  
z dnia 07 stycznia 2021r.

w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokalu użytkowego nr 1w budynku przy ul. Nad Złotym Potokiem 52 w Łące Prudnickiej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz.713, 1378) art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz.1990 z późn. zm.), art. 2 ust.1 art. 3, 7 i 10 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz.U. z 2020 poz. 1910),

§1.

Wyraża się zgodę na odłączenie z księgi wieczystej nr OP1P/00002277/2 działki gruntu położonej w obrębie Łąka Prudnicka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 365/3, m. 4 o pow. 0,4005 ha i założenie nowej księgi wieczystej.

§2.

Ustanawia się odrębną własność lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni użytkowej 371,30 m<sup>2</sup> znajdującego się na I piętrze budynku położonego w Łące Prudnickiej przy ul. Nad Złotym Potokiem 52, na działce nr 365/3, mapa 4 o powierzchni 0,4005 ha.  
Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1.022,00 m<sup>2</sup>.

§3.

Lokal opisany w § 2 składa się z następujących pomieszczeń:

- korytarza – 13,50 m<sup>2</sup>,
- szatni – 27,90 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia do zajęć specjalnych – 16,00 m<sup>2</sup>,
- magazynu – 7,20 m<sup>2</sup>,
- łazienki – 17,20 m<sup>2</sup>,
- magazynu – 3,10 m<sup>2</sup>,
- sali zajęć – 68,10 m<sup>2</sup>,
- sali zajęć – 90,00 m<sup>2</sup>,
- magazynu – 3,10 m<sup>2</sup>,
- łazienki – 18,70 m<sup>2</sup>,
- korytarza – 17,10 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia intendentki – 12,40 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia socjalnego – 13,40 m<sup>2</sup>,
- przedsionka - 2,90 m<sup>2</sup>,
- wc – 1,40 m<sup>2</sup>,
- zmywalni – 7,00 m<sup>2</sup>,
- kuchni – 26,70 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia do przygotowywania warzyw i jaj – 13,40 m<sup>2</sup>,
- magazynu – 7,90 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia na środki czystości – 2,60 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia technicznego – 1,70 m<sup>2</sup>,

§4.

Z własnością wyodrębnionego lokalu związany będzie udział w nieruchomości wspólnej wynoszący 363/1000.

§5.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu następuje w celu oddania w trwały zarząd nieruchomości lokalowej Zespołowi Szkolno-Przedszkolnemu w Moszczance.

§6.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej.

§7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Grzegorz Zawisła*