

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XXX/484/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 27 sierpnia 2020 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego oraz Zarządzeniem Burmistrza Prudnika Nr 17/2021 z dnia 29 stycznia 2021 r. jest wyznaczony do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymieniony lokal mieszkalny:

Położenie Nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha					
Prudnik ul. Nyska 21	OP1P/0004 3857/1	Mapa-2 obręb Prudnik	2471/364 o powierzchni 0,0294 ha	Lokal mieszkalny nr 7 położony na II piętrze budynku przy ul. Nyskiej 21 w Prudniku, złożony z 1 pokoju i kuchni o powierzchni użytkowej 35,82 m² . Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 10,91 m² . WC wspólne na korytarzu. Układ pomieszczeń niefunkcjonalny. Stolarka okienna pcw, podłogi drewniane, rulon z tworzywa sztucznego, okładziny ścian – tynk cementowo-wapienny. Wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczną, wodociągową, gazową, ogrzewanie piecowe. Ogólny stan techniczny nieruchomości lokalowej – zły. Lokal wolny od obciążeń i zobowiązań.	57/1000	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 57/1000 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	29.000,00 zł sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Nabywca nieruchomości ma obowiązek korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem – jako lokal mieszkalny.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena nieruchomości podana w wykazie będzie stanowiła cenę wywoławczą w przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 25 marca 2021 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, w/w nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 10 lutego 2021 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) www.bip.prudnik.pl.

Ponadto informację o zamieszczaniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

BURMISTRZ
Grzegorz Zawislak