

w sprawie ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku mieszkalnym przy ul. Skowrońskiego 24 w Prudniku

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz.713, 1378) art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz.1990), art. 2 ust.1 art. 3, 7 i 10 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz.U. z 2020 poz. 1910), uchwały nr XXXII/551/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 października 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, Burmistrz Prudnika zarządza, co następuje:

§1.

Ustanawia się odrębną własność lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 57,34 m<sup>2</sup> znajdującego się na III piętrze budynku mieszkalnego położonego w Prudniku przy ul. Skowrońskiego 24, na działkach nr 1271/133, 1272/131, 1270/133, mapa 6 o powierzchni 0,0542 ha, księga wieczysta OP1P/00024458/5.

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 2.176,00 m<sup>2</sup>.

§2.

Lokal opisany w § 1 składa się z następujących pomieszczeń:

- pokój nr 1 – 23,76 m<sup>2</sup>
- pokój nr 2 – 11,58 m<sup>2</sup>
- pokój nr 3 – 6,61 m<sup>2</sup>
- kuchni – 6,24 m<sup>2</sup>
- przedpokoju – 5,77 m<sup>2</sup>
- łazienki - 2,57 m<sup>2</sup>
- wc – 0,81 m<sup>2</sup>

Wyposażony w instalację wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną, gazową. Ogrzewanie lokalu centralne sieciowe.

§3.

Z własnością wyodrębnionego lokalu związany będzie udział w nieruchomości wspólnej wynoszący 3/100.

§4.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu następuje w celu wniesienia go aportem do Prudnickiego Towarzystwa Społecznego Spółki z o.o. z siedzibą 48-200 Prudnik, ul. Mickiewicza 7.

§5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia Gminy i Gospodarki Przestrzennej.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Grzegorz Zawisła*