

Projekt

z dnia 11 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 18 grudnia 2020 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/551/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie w formie aportu do Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości lokalowej – lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem porządkowym 7 w budynku przy ulicy Skowrońskiego 24 w Prudniku wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, dla którego Sąd Rejonowy w Prudniku prowadzi księgę wieczystą Nr OP1P/ 00062640/6.”;

2) dodaje się § 2 w brzmieniu:

„§ 2. Ustala się wartość aportu na kwotę 114.000,00 zł.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXII/551/2020 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 października 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

W związku z trwającą procedurą wniesienia nieruchomości lokalowej w formie aportu do Prudnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w/w uchwałę uzupełnia się o zebrane dane. W związku z aktem notarialnym REP A Nr 462/2020 z dnia 02.12.2020 r. w sprawie oświadczenia o ustanowieniu odrębnej własności lokalu Sąd Rejonowy w Prudniku, V Wydział Ksiąg Wieczystych wyodrębnił z księgi wieczystej KW OP1P/00024458/5 samodzielny lokal mieszkalny nr 7 w Prudniku przy ul. Skowrońskiego 24 w Prudniku i założył dla tej nieruchomości księgę wieczystą o nr OP1P/00062640/6. Rzeczoznawca majątkowy Andrzej Kowal w operacie szacunkowym określił wartość przedmiotowej nieruchomości lokalowej w wysokości 114.000,00 zł.