

Projekt

z dnia 20 marca 2020 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU

z dnia 26 marca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815, 1571) w związku z art. 84 ust. 3 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 poz. 65, 284) Rada Miejska w Prudniku uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Prudnika bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu oddania Środowiskowemu Domowi Samopomocy w Prudniku na działalność statutową w trwały zarząd nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,3840 ha, położonej w Prudniku przy ul. Parkowej 6, oznaczonej na mapie nr 6 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 374/189.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ben wstresen forum - pramyel
RADCA PRAWNY
Ułyste
Katarzyna Lenda-Gačl.
Op 472

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd

Środowiskowy Dom Samopomocy w Prudniku posiada w trwałym zarządzie nieruchomość położoną w Prudniku przy ul. Parkowej 6, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 374/189 o pow. 0,3840 ha - obręb Prudnik, objętą księgą wieczystą kw nr OP1P/00037975/9.

Przed utworzeniem Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku poprzez wyodrębnienie ze struktur Ośrodka Pomocy Społecznej w Prudniku na podstawie uchwały nr XVII/303/2019 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 listopada 2019 r., trwały zarząd wymienioną nieruchomością sprawował Ośrodek Pomocy Społecznej w Prudniku.

Zgodnie z obowiązującym stanem prawnym jednostka, która posiada nieruchomość w trwałym zarządzie zobowiązana jest do uiszczania opłat rocznych w wysokości 0,3 % ceny nieruchomości.

W myśl art. 84 ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020 poz. 65 ze zm.) właściwy organ może udzielić za zgodą rady bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Na podstawie uchwały nr LIV/807/2018 z dnia 29 marca 2018 r. Rady Miejskiej w Prudniku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd, Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Prudniku udzielono 99% bonifikaty od opłat rocznych.

W związku z ponownym utworzeniem Środowiskowego Domu Samopomocy w Prudniku wymieniona uchwała podlega uchyleniu.

Mając na uwadze, iż nieruchomość oznaczona jako działka nr 374/189 o pow. 0,3840 ha, obręb Prudnik, objęta księgą wieczystą kw nr OP1P/00037975/9 wykorzystywana jest na cele statutowe przez jednostkę organizacyjną Środowiskowy Dom Samopomocy w Prudniku, będący placówką pobytu dziennego dla osób z zaburzeniami psychicznymi i upośledzonymi umysłowo, zasadne jest wyrażenie zgody na udzielenie Środowiskowemu Domowi Samopomocy w Prudniku bonifikaty w wysokości 99% od opłat rocznych z tytułu oddania w trwały zarząd nieruchomości przy ul. Parkowej 6 w Prudniku.