

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ustęp 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku Nr XXIV/405/2020 z dnia 30 kwietnia 2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej oraz Zarządzeniem nr 143/2020 Burmistrza Prudnika z dnia 23 czerwca 2020 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, przeznaczona jest do sprzedaży niżej wymieniona nieruchomość:

<i>Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Sposób zbycia</i>	<i>Cena za grunt do sprzedaży po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego</i>
Księga wieczysta Kw Nr OP1P/00062065/1 – właściciel Gmina Prudnik, działka położona w Prudniku, w rej. ul. Przemysłowej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 1 – obręb Prudnik – numerem pomiarowym 2911/120, Bi.	0,3487 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w peryferyjnej części miasta, w rejonie ul. Przemysłowej w Prudniku w otoczeniu terenów produkcyjnych, baz składów, magazynów, usług. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e., w niedalekiej odległości znajduje się sieć wodociągowa. Nabywca nieruchomości we własnym zakresie uzyskuje – u administratorów sieci przesyłowych – warunki podłączenia do sieci uzbrojenia terenu. W przypadku wystąpienia w obrębie nabytego gruntu sieci nieujawnionych na istniejących mapach i dokumentach, a kolidujących z inwestycją, Gmina Prudnik nie będzie ponosiła z tego tytułu żadnej odpowiedzialności. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste. Wszelkie obciążenia i zobowiązania wpisane są w dziale III i IV księgi wieczystej.	sprzedaż	<b>59.800,00 zł</b> <b>(słownie złotych:</b> <b>pięćdziesiąt dziewięć</b> <b>tysięcy osiemset</b> <b>00/100)</b>

Teren działki nr 2911/120, mapa nr 1, obręb **Prudnik**, położonej w rej. **ul. Przemysłowej** w Prudniku jest ujęty na planie zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika symbolem:

„C30UP” - „UP - tereny obiektów i urządzeń wytwórczości usługowej, przemysłowej i związanej infrastruktury technicznej.”

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej na wstępie ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 6 sierpnia 2020 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, w/w nieruchomość zostanie sprzedana użytkownikom wieczystym.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni od dnia 24 czerwca 2020 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Prudniku (BIP) [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl).

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

EM

**BURMISTRZ**  
**Grzegorz Zawisła**