

Projekt

z dnia 17 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Prudnika**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz.713) i art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r., poz. 293) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Prudniku, Nr XXVI/276/2004 z dnia 23 lipca 2004 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika (Dz.Urz.Woj.Op.Nr 62 poz. 1689 z 2004r.) zmienionego uchwałami Rady Miejskiej w Prudniku Nr:

- XXII / 224 /2008 z dnia 28 lutego 2008 r. (Dz.Urz. Woj.Op. Nr 29 poz.1002),
- XLIII / 651 / 2009 z dnia 27 sierpnia 2009 r. (Dz.Urz. Woj.Op. Nr 85 poz.1266),
- NR LIII/849/2010 z dnia 31 marca 2010 r. (Dz.Urz. Woj.Op. Nr 52 poz.697),
- XXV/432/2012 z dnia 05 czerwca 2012 r. (Dz.Urz. Woj.Op. poz.1017),
- VIII/109/2015 z dnia 30 kwietnia 2015r. (Dz.Urz. Woj.Op. poz.1262),
- III/17/2018 z dnia 06 grudnia 2018r. (Dz.Urz.Woj. Op.poz. 3770),

w granicach określonych na załącznikach graficznych, które stanowią integralną część uchwały:

- 1) załącznik nr 1 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 1114/2 i 2096 m.9;
- 2) załącznik nr 2 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów część działki 527/10 m.1;
- 3) załącznik nr 3 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 528/195, 2047/191 i 2049/191 m.1;
- 4) załącznik nr 4 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 508/58 i część działki nr 2077/60 m.9;
- 5) załącznik nr 5 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów część działki 2600/140 m.12;
- 6) załącznik nr 6 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów 1745/373, 1696/373, 1006/373, 1750/370, 1751/370, 1752/370, 1753/370 m.10;
- 7) załącznik nr 7 - teren oznaczony nr ewidencji gruntów część działki nr 1915/92 m.6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

bez zastrzeżeń form. prawny

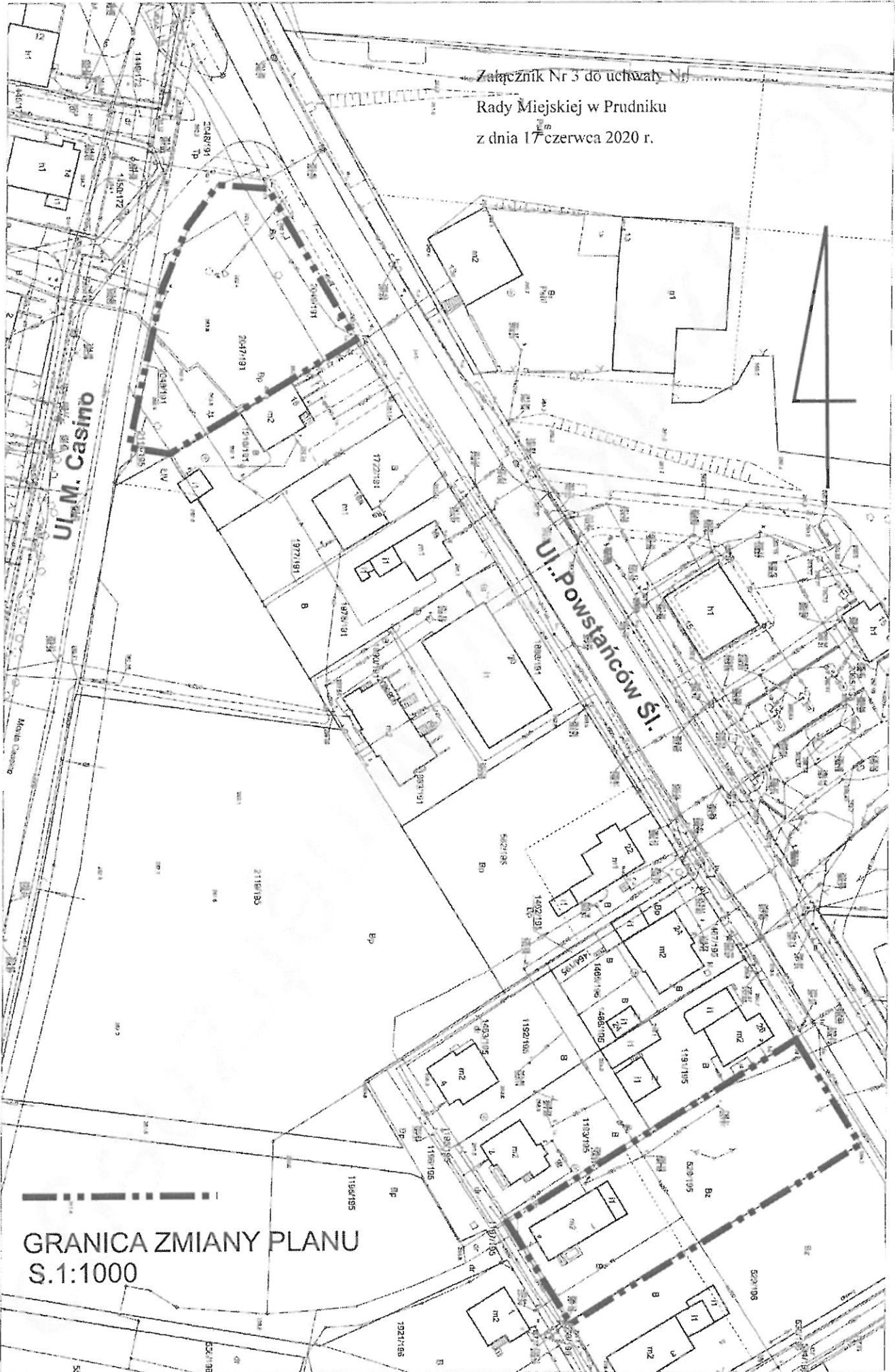
RADCA PRAWNY
Katarzyna Lenda-Gach
Op 472

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 17 czerwca 2020 r.



GRANICA ZMIANY PLANU
S.1:1000

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 17^{go} czerwca 2020 r.



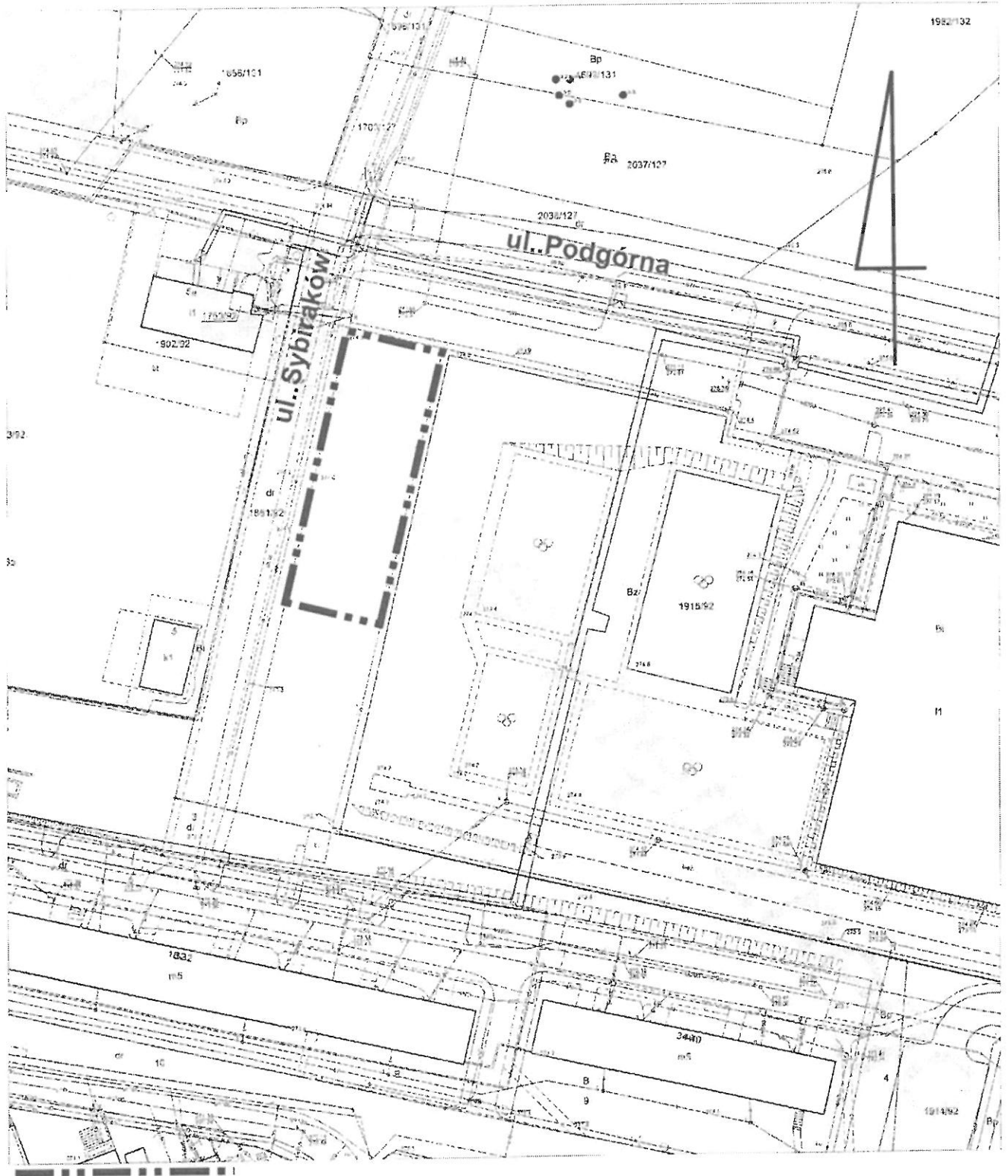
GRANICA ZMIANY PLANU
S.1:1000

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 17 czerwca 2020 r.



GRANICA ZMIANY PLANU
S.1:1000

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 17 czerwca 2020 r.



GRANICA ZMIANY PLANU
S.1:1000

UZASADNIENIE

Po zapoznaniu się z nowymi wnioskami w sprawie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika Burmistrz podjął inicjatywę sporządzenia uchwały o przystąpieniu do nowej edycji planu miejscowego. Wnioski złożone zostały przez właścicieli poszczególnych terenów oraz gminną spółkę ZEC.

1. Teren na załączniku nr 1 po byłym Zakładzie Gazowniczym przy ul. Nyskiej - proponowane zmiany na tereny usług i mieszkalnictwa wielorodzinnego.
2. Teren na załączniku nr 2 - tereny zieleni izolacyjnej proponowana zmiana na tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.
3. Teren na załączniku nr 3 - teren B 53 U zmniejszenie intensywności zabudowy, na ul. K.Miarki I tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego wprowadzić dodatkowo usługi / mechanika samochodowa/.
4. Teren na załączniku nr 4 - tereny administracji /były bank/ proponowana zmiana tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami.
5. Teren na załączniku nr 5 - tereny produkcyjne - proponowana zmiana wprowadzenia na części terenów Energetyki Ciepłej / kontenerowej kotłowni gazowej/.
6. Teren na załączniku nr 6 - tereny usługowe - proponowana zmiana wprowadzenia terenów Energetyki Ciepłej / kontenerowej kotłowni gazowej/.
7. Teren na załączniku nr 7 - tereny usług sportowych i parkingów - proponowana zmiana wprowadzenia na części terenów Energetyki Ciepłej / kontenerowej kotłowni gazowej/.