

Projekt

z dnia 15 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 96 m² z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik numerem pomiarowym 420 na okres 3 lat.

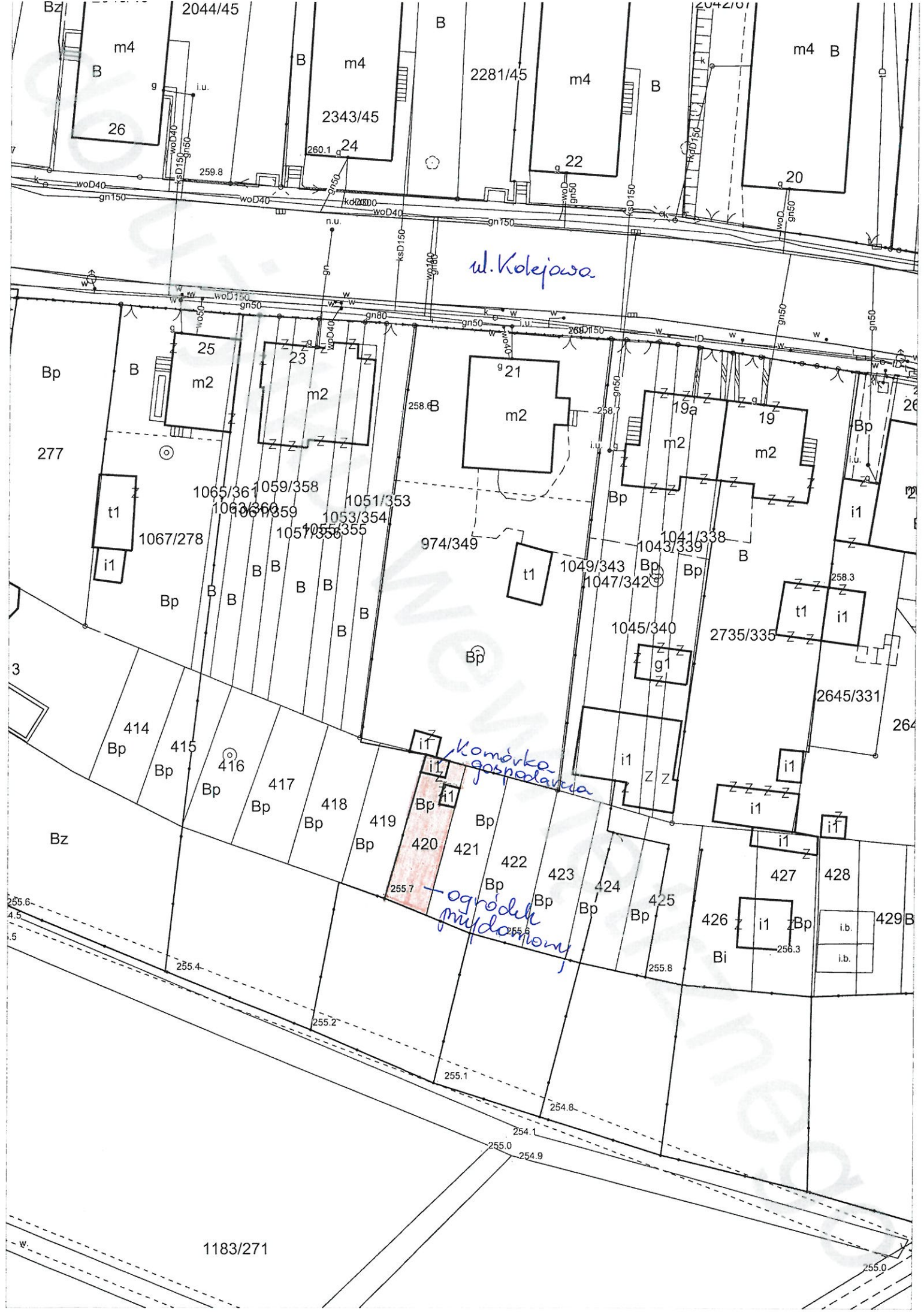
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Bez zmian
Lidia Wojcieszak*

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wojcieszak
OP-480/1987



ul. Kolejowa

Komórka gospodarcza

ogródek mydłowny

2044/45

2281/45

2343/45

26

24

22

m4 B

20

m4

m4

m4

25

23

21

19a

19

Bp

277

t1

i1

1065/361

1059/358

1051/353

1067/360

1069/359

1053/354

1057/355

1067/278

974/349

t1

1041/338

1043/339

1045/340

1049/343

1047/342

2735/335

2645/331

t1

i1

3

414

415

416

417

418

419

420

421

422

423

424

425

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

i1

255.6

4.5

1.5

255.4

255.2

255.1

254.8

254.1

255.0

254.9

1183/271

255.0

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego położonego przy ul. Kolejowej w Prudniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od 2011 roku. Nie posiada zaległości z tytułu czynszu dzierżawnego. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Wnioskowany do dzierżawy grunt obejmuje w części teren pod komórką gospodarczą oraz w części przeznaczony jest na cele prowadzenia ogródka przydomowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.