

Projekt

z dnia 16 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej gruntu o powierzchni 0,0050 ha, stanowiącego część działki oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2642/3, o powierzchni 0,2568 ha, zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2612/3, o powierzchni 0,0275 ha, przyległej do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

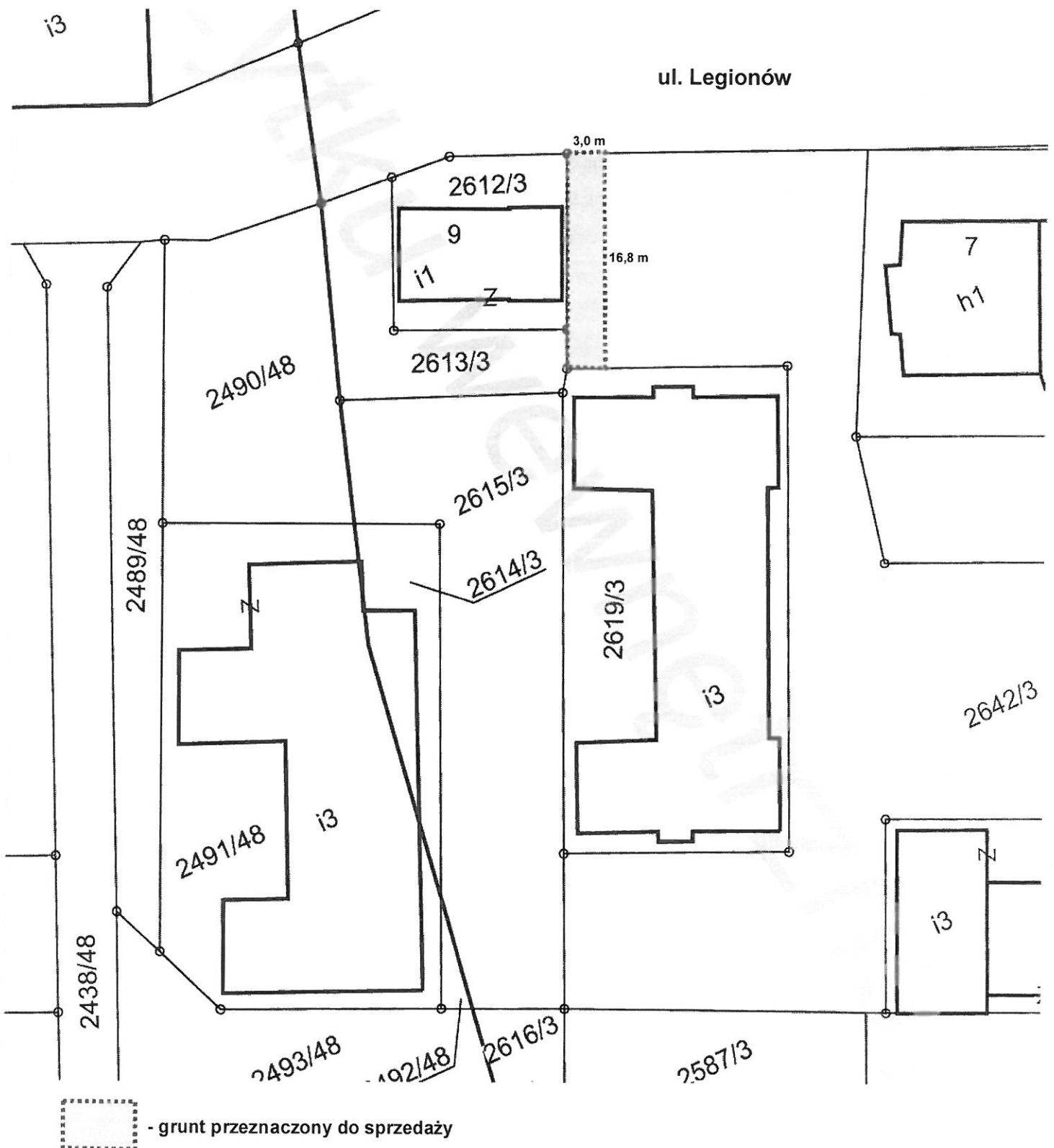
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez mojej
formalno-prawnych

RADCA PRAWNY

mgr Lidia Wojcieszak
OP-480/1987

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Prudniku
z dnia 25 czerwca 2020 r.



UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej części działki nr 2643/3, położonej przy ul. Legionów w Prudniku.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Prudnika teren ujęty jest na planie zagospodarowania symbolem 21K - tereny parkingów.

O nabycie gruntu ubiegają się właściciele nieruchomości oznaczonej na mapie nr 5 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2612/3, która przylega do gruntu stanowiącego przedmiot zbycia, w celu poprawy warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

Grunt będący przedmiotem uchwały nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość - działka budowlana, zgodnie z art. 4 pkt 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami, ponieważ jej wielkość nie jest normatywna.

Sprzedaż właścicielom działki nr 2612/3 pasa gruntu o pow. 0,0050 ha, będącego przedmiotem uchwały, umożliwi prawidłowe korzystanie z budynku, którym zabudowana jest ta nieruchomość.