

**Zarządzenie Nr 76/2020  
Burmistrza Prudnika  
z dnia 05 marca 2020r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Szybowicach,  
oznaczonej na mapie nr 8 jako działka nr 470/2 o powierzchni 0,3630 ha**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506,1309,1571,1696,1815) **Burmistrz Prudnika zarządza**, co następuje:

**§ 1**

Wydierżawienie przez Gminę Prudnik na okres 3 lat nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 8- obręb Szybowice – numerem pomiarowym 470/2 o powierzchni 0,3630 ha, przeznaczonej na cele rolne, odbędzie się w drodze przetargu ustnego, ograniczonego do osób, które złożyły w Urzędzie Miejskim w Prudniku do dnia 12.02.2020r. wnioski o dzierżawę tej nieruchomości.

**§ 2**

Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 106,81 zł (słownie złotych: sto sześć 81/100 ).

**§ 3**

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Prudniku, ul. Kościuszki 3 w dniu 23 marca 2020r. o godz. 9<sup>00</sup> w pokoju nr 117.

**§ 4**

Ogłoszenie o przetargu stanowiące załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, zostanie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Prudniku ul. Kościuszki 3 oraz wysłane indywidualnie wnioskodawcom, o których mowa w § 1 niniejszego zarządzenia.

**§ 5**

Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa w składzie:

1. Dorota Szmulik – przewodnicząca,
2. Gabriela Josek – członek,
3. Anna Tomczyk – członek,
4. Katarzyna Żurawiecka-Kaszoid – członek.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*Grzegorz Zawisłak*

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 76/2020 Burmistrza Prudnika z dnia 05 marca 2020r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej w Szybowicach, oznaczonej na mapie nr 8 jako działka nr 470/2 o powierzchni 0,3630 ha

## **OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM**

### **BURMISTRZ PRUDNIKA**

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2019r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) **ogłasza, że w dniu 23 marca 2020 roku o godzinie 9<sup>00</sup>** w Urzędzie Miejskim w Prudniku, ul. Kościuszki 3, sala nr 117 odbędzie się przetarg ustny ograniczony na wydzierżawienie na okres 3 lat nieruchomości stanowiącej własność Gminy Prudnik:

**1. Położenie, oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość niezabudowana położona w Szybowicach, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków na mapie nr 8 – obręb Szybowice- jako działka nr 470/2 o powierzchni 0,3630 ha, księga wieczysta Nr OP1P/00043077/9 – właściciel Gmina Prudnik.

**2. Opis nieruchomości**

Nieruchomość niezabudowana położona w Szybowicach, w obrębie gruntów zabudowanych, za posesją położoną w Szybowicach nr 263.

**3. Przeznaczenie nieruchomości**

– na cele rolne.

**4. Forma przetargu**

Przetarg ustny, ograniczony do osób, które złożyły w Urzędzie Miejskim w Prudniku do dnia 12.02.2020r. wnioski o dzierżawę tej nieruchomości.

**5. Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 106,81 zł**

( słownie złotych: sto sześć 81/100 )

W przetargu mogą brać udział osoby spełniające warunek określony w punkcie 4 ogłoszenia, które obowiązane są przedłożyć Komisji Przetargowej dowód tożsamości. Dopuszcza się do udziału w przetargu pełnomocników. Warunkiem uczestnictwa w przetargu pełnomocnika jest okazanie pełnomocnictwa z uwierzytelnionym przez notariusza podpisem mocodawcy.

Przetarg będzie ważny, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej wywoławczej wysokości czynszu dzierżawnego.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 10,00 złotych.

Osoba, która zaoferuje najwyższą wysokość rocznego czynszu dzierżawnego ustalona zostanie jako dzierżawca nieruchomości.

Umowa dzierżawy zawarta zostanie na okres 3 lat po upływie 7 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wszelkie informacje można uzyskać w Wydziale Mienia Gminy Urzędu Miejskiego w Prudniku ul. Kościuszki 3, pokój nr 23 lub tel.77 406 62 70 w godzinach pracy Urzędu.

Burmistrz Prudnika zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.