

Projekt

z dnia 23 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 2020 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713) Rada Miejska w Prudniku uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 1, obręb Dębowiec, oznaczonej numerami pomiarowymi 37/7, 38/3 o łącznej powierzchni 0,2090 ha, stanowiącej własność Gminy Prudnik

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej na mapie nr 1, obręb Dębowiec, numerami pomiarowymi 37/7 i 38/3 o łącznej powierzchni 0,2090 ha, Przysiółek Wieszczyzna, będącą własnością Gminy Prudnik, KW OP1P/00030631/7.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prudnik działki oznaczone są symbolem „RM” – zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa i jednorodzinna adaptowana i projektowana z urządzeniami towarzyszącymi na terenach MP: zabudowa pensjonatowa świadcząca usługi hotelarskie, z zapleczem rekreacyjnym.

Działki nr 37/7, mapa 1o pow. 0,0430 ha oraz 38/3 o pow. 0,1660 ha stanowią pastwiska (PsIV), nie są wydzielane ani użytkowane. W Wydziale Zamówień Publicznych Planowania Przestrzennego i Działalności Gospodarczej trwa procedura wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Nieruchomość może być zbyta zgodnie ze studium, jako zabudowa zagrodowa lub mieszkaniowa jednorodzinna.

Rada Sołecka wsi Dębowiec zaopiniowała pozytywnie zbycie w/w nieruchomości.

