

## W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Prudnika działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z uchwałą nr XV/242/2019 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 września 2019 r. w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego oraz Zarządzeniem Burmistrza Prudnika Nr 106/2020 z dnia 15 kwietnia 2020 r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie, jest wyznaczony do sprzedaży w drodze przetargu niżej wymieniony lokal mieszkalny:

Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Oznaczenie geodezyjne		Opis lokalu	Udział w gruncie i w częściach wspólnych budynku	Sposób zbycia	Cena lokalu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
		MAPA Nr Obręb	DZIAŁKA Nr Pow. w ha					
Prudnik ul. Tuwima 4	OP1P/0002558 7/5 – księga budynkowa  OP1P/0003852 8/8 – księga lokalowa	Mapa-11 obręb Prudnik	755/44 o pow. 0,0091  759/45 o pow. 0,0009  757/43 o pow. 0,0071	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku przy ul. Tuwima 4 w Prudniku, złożony z 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 25,01 m <sup>2</sup> . Układ pomieszczeń lokalu funkcjonalny. Wyposażenie lokalu w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, gazową, wentylacyjną stan mierzny, armatura zużyta, ogrzewanie centralne sieciowe. Stan techniczny – funkcjonalny całej nieruchomości lokalowej (konstrukcja i wykończenie) ocenia się jako średni. Lokal wolny od obciążeń i zobowiązań.	4/100	Sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 4/100 części w nieruchomości wspólnej, w tym w gruncie	58.000,00 zł	Nabywca nieruchomości ma obowiązek korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem – jako lokal mieszkalny.

Nieruchomość zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena nieruchomości podana w wykazie będzie stanowiła cenę wywoławczą w przetargu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 4 czerwca 2020 r. W przypadku, gdy wnioski nie zostaną złożone lub zostaną rozpatrzone negatywnie, zostanie podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicę ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Prudniku na okres 21 dni, od dnia 22 kwietnia 2020 r. oraz zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Urzędu Miejskiego w Prudniku [www.bip.prudnik.pl](http://www.bip.prudnik.pl).

Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Tygodniku Prudnickim”.

**BURMISTRZ**  
  
 Grzegorz Zawiślak