

ZP.IV.6733.5.2019

**DECYZJA  
W SPRAWIE ZMIANY DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI  
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm., dalej: k.p.a.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 stycznia 2020r. zgłoszonego przez Pana Wincentego Napiórkowskiego „Usługi Projektowe i Nadzór” 48-200 Prudnik, ul. Kościuszki 56/3 w sprawie zmiany decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Prudnika Nr 3/2019 z dnia 10 lipca 2019r. na przebudowę rowu położonego na działce 471 mapa 4 w miejscowości Czyżowice

**zmienia się decyzję**

w sprawie ustalenia warunków i szczegółowych zasad zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego w punkcie 1, tiret 3 w/w. decyzji, w miejsce wyrazów :

**„-- przewiduje się odbudowę istniejącego rowu na odcinku ok.520m w tym zarurowanie rowu rurami Ø 1,20 m L= ok.70m, Ø 1, 0 m L= ok.115m, remont istniejącego rurociągu Ø 0,30 m L= ok.10m, odmulenie i odbudowa rowu na długości ok. 320m,”**

wpisuje się wyrazy:

**-, „przewiduje się odbudowę istniejącego rowu na odcinku ok.520m w tym zarurowanie rowu rurami Ø 1,20 m L= ok.70m, Ø do 1, 0 m L= ok.115m, remont istniejącego rurociągu Ø 0,30 m L= ok.10m”**

Pozostałe ustalenia bez zmian.

**UZASADNIENIE**

Projektant działając z upoważnienia inwestora wystąpił z wnioskiem w sprawie zmiany decyzji Burmistrza Prudnika o ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej przebudowę rowu przydrożnego melioracyjnego na drodze wewnętrznej w miejscowości Czyżowice, gm. Prudnik. Zainteresowany dostarczył wymagane dokumenty/zgody stron/określone w art. 155 kpa. O wszczęciu postępowania administracyjnego strony zawiadomiono na piśmie. Mieszkańców gminy Prudnik oraz właścicieli terenów, na które inwestycja może oddziaływać zawiadomiono w drodze obwieszczenia , w sposób zwyczajowo przyjęty. W trakcie postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych zastrzeżeń. Decyzja została uzgodniona z organami wyszczególnionymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt decyzji, stosownie do art. 53 ust.4 powołanej na wstępie Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, został uzgodniony z:

- Właściwym zarządcą drogi w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego – postanowienie Zarządu Powiatu Prudnickiego Nr WI.673.3.2020 z dnia 02.03.2020r.
- Organem właściwym w sprawach melioracji wodnych- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Prudniku - w wyznaczonym terminie nie zajęły stanowiska

Zgodnie z art. 53 ust 5, w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane.

W toku przeprowadzonego postępowania strony nie wniosły zastrzeżeń. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

### **POUCZENIE**

1. Decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego zachowuje ważność na czas nieokreślony. Decyzja niniejsza utraci ważność, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, a inwestor nie uzyskał ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

2. Decyzja powyższa nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich oraz nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

3. Zgodnie z przepisem art. 63 ust. 4 - wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.

4. Decyzja ustalająca lokalizację inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający pozwolenia na budowę. W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy zgodnie z art. 33, 34, 35 i 36 Prawa budowlanego wystąpić z odpowiednim wnioskiem w okresie ważności niniejszej decyzji do właściwego organu administracji architektoniczno – budowlanej przedkładając wymagane prawem załączniki.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu za pośrednictwem Burmistrza Prudnika w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Wg rozdzielnika
2. a/a