

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI WSI SZYBOWICE, CZĘŚCI WSI MIESZKOWICE I CZĘŚCI WSI RUDZICZKA

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Opracowana przez:

Wektor. Doradztwo ekonomiczne i środowiskowe Pazgan Michał

43-100 Tychy, ul. Szuwarków 1A/2

tel. +48 607 677 655

e-mail: m.pazgan@onet.pl

Tychy, listopad 2019 r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp	3
1.1. Podstawa formalno-prawna opracowania prognozy	3
1.2. Cel i zakres prognozy	3
2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	6
2.1. Ogólne informacje o zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka	6
2.2. Cele planu	11
2.3. Powiązania planu z dokumentami	11
3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	13
4. Opis stanu istniejącego środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji planu	14
4.1. Opis stanu środowiska przyrodniczego gminy Prudnik.....	14
4.2. Potencjalne zmiany w środowisku przy dotychczasowym użytkowaniu	19
5. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji planu	20
6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia planu	21
7. Przewidywane znaczące oddziaływania uchwalenia planu na środowisko	22
8. Wpływ zapisów planu na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000	27
9. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko	30
10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	30
11. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	32
12. Streszczenie	32

1. Wstęp

1.1. Podstawa formalno-prawna opracowania prognozy

Podstawę formalno-prawną wykonania Prognozy oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka stanowią:

- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 z późniejszymi zmianami).
- Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 31 października 2019 r. o sygnaturze WOOŚ.411.1.74.2019.MO,
- Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Prudniku z dnia 22 października 2019 r. o sygnaturze NZ.4311.19.2019.JK-H,
- Pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 24 lipca 2019 r. o sygnaturze GL.RPP.610.332.2019.ADU,
- Pismo Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 12 lipca 2019 r. o sygnaturze ZN.5150.127.2019.JH,
- Uchwała nr 1144/2019 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka.

1.2. Cel i zakres prognozy

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka (zwany dalej planem).

Celem wykonania Prognozy jest identyfikacja potencjalnych oddziaływań na środowisko będących wynikiem realizacji zamierzeń wynikających z uchwalenia planu oraz ocena ich stopnia, a także określenie czy w należyty sposób został uwzględniony w ocenianym dokumencie interes środowiska przyrodniczego i kulturowego.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka nie dotyczy realizacji zamierzeń, które zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) mogą znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze. W planie zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, w tym łączności publicznej.

Plan opracowano na podstawie uchwały Nr IX/143/2019 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka.

Prognoza oddziaływania na środowisko jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, przez którą rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji programu obejmujące w szczególności:

- uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- uzyskanie wymaganych ustawą opinii,
- zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Niniejsza prognoza została wykonana z uwzględnieniem zakresu określonego w art. 51 Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081, ze zm.).

Prognoza zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgenicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.

Niniejsza prognoza określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczącej obszarów podlegającej ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,

e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na cele i podmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności:

- różnorodność biologiczną,
- ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne,

z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Prognoza oddziaływania na środowisko przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i podmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru – przedstawia rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonywania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

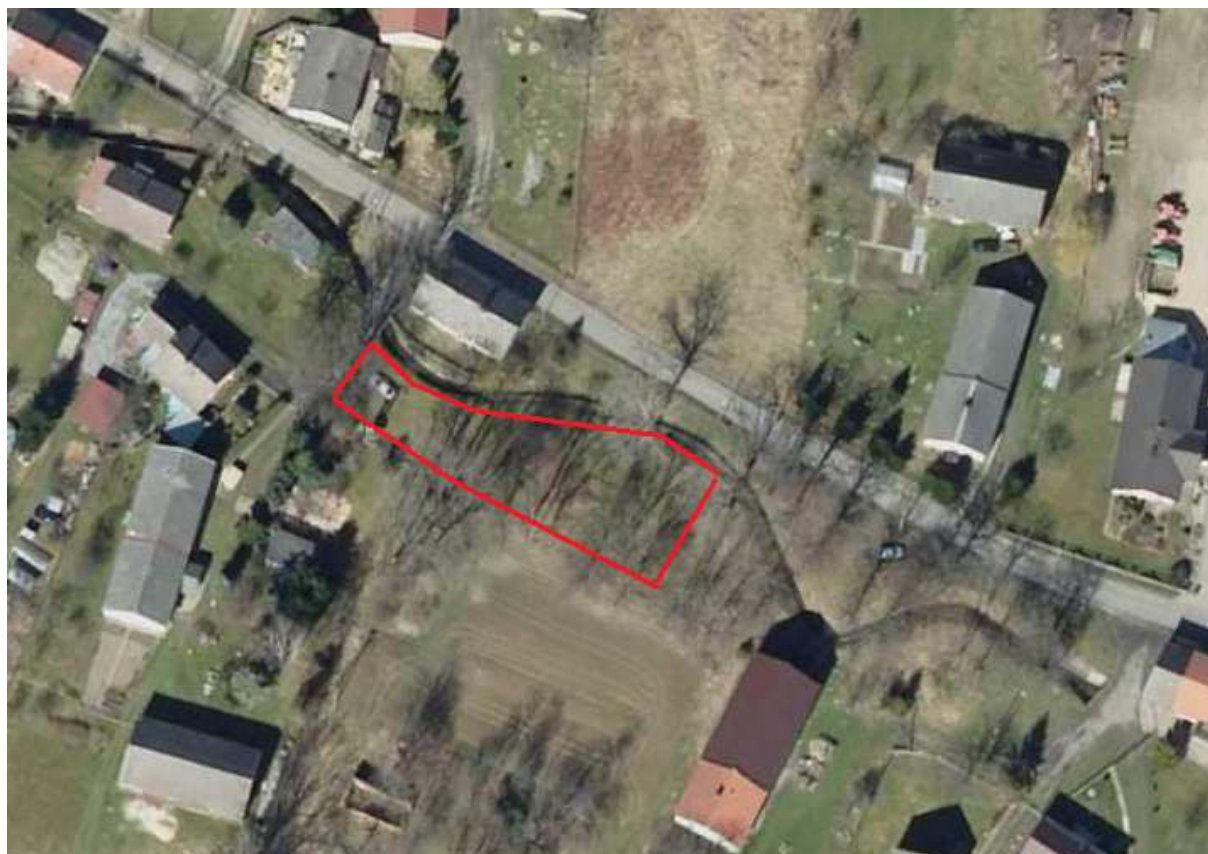
Ponadto, w prognozie uwzględniono zagadnienia dotyczące łagodzenia zmian klimatu i adaptacji do jego zmian biorąc pod uwagę takie elementy jak: bezpośrednio i pośrednie emisje gazów cieplarnianych oraz działania skutkujące ich pochłanianiem i zmniejszaniem ich emisji, a także klęski żywiołowe.

Wskazano, czy obszary objęte planem znajdują się w zasięgu obszarów potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi.

2. Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

2.1. Ogólne informacje o zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka

Na poniższych rysunkach przedstawiono obszary objęte planem:



Rysunek 1. Obszar objęty planem na zdjęciu satelitarnym (1)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie: <http://www.google.pl/maps>



Rysunek 2. Obszar objęty planem na zdjęciu satelitarnym (2)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie: <http://www.google.pl/maps>



Rysunek 3. Obszar objęty planem na zdjęciu satelitarnym (3)

Źródło: Opracowanie własne na podstawie: <http://www.google.pl/maps>

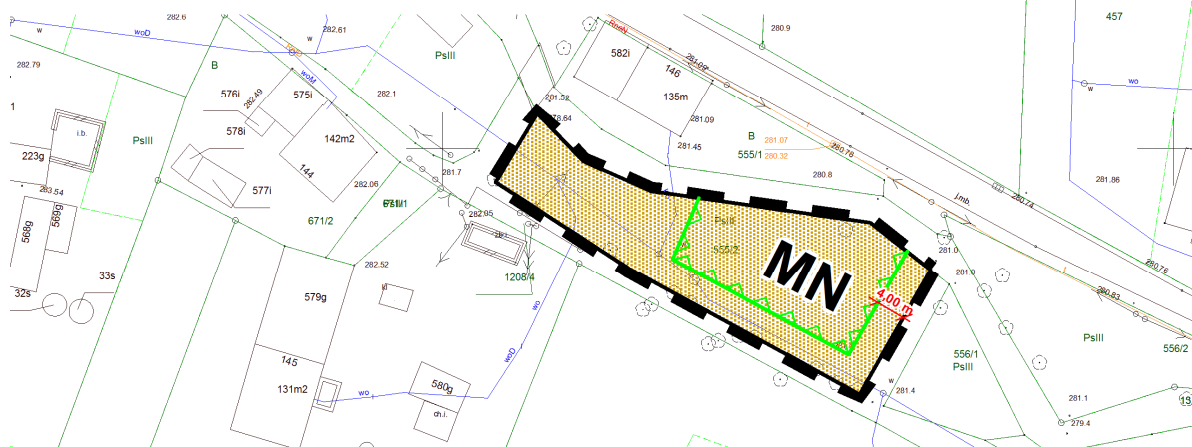
USTALENIA GRAFICZNE RYSUNKU PLANU:

- ■ ■ Granice obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające teren o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania

Symbol literowy identyfikujący teren wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczający jego podstawowe przeznaczenie

- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- ▲ nieprzekraczalna linia zabudowy
- ▲ 4,00m — oznaczenie wymiarowania odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczających teren oznaczony symbolem MN

obszar objęty planem w całości położony jest w ramach Jednolitych Części Wód Podziemnych nr 127



Rysunek 4. Obszar objęty planem (1)

Źródło: Rysunek planu.

USTALENIA GRAFICZNE RYSUNKU PLANU:

■ ■ ■ Granice obszaru objętego planem

— Linie rozgraniczające teren o ustalonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania

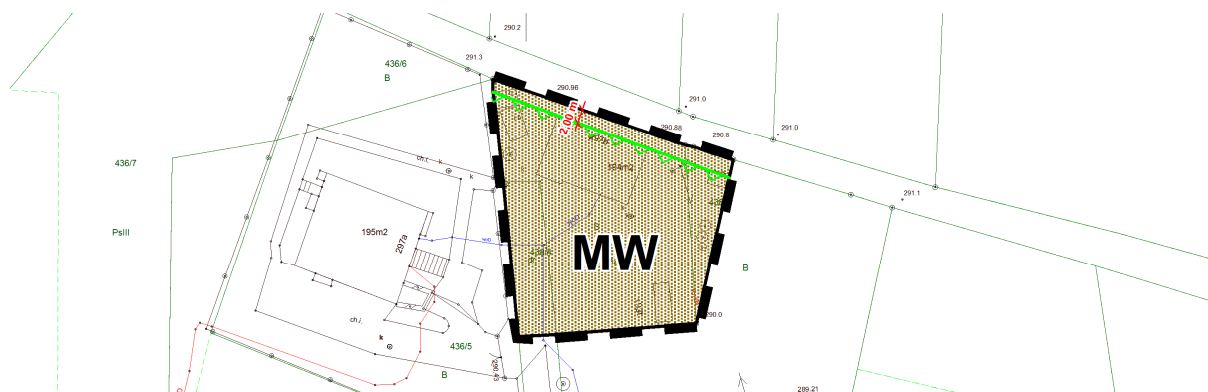
Symbol literowy identyfikujący teren wydzielony liniami rozgraniczającymi i oznaczający jego podstawowe przeznaczenie

MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

— nieprzekraczalna linia zabudowy

— oznaczenie wymiarowania odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej teren oznaczony symbolem MW

obszar objęty planem w całości położony jest w ramach Jednolitych Części Wód Podziemnych nr 127



Rysunek 6. Obszar objęty planem (3)

Źródło: Rysunek planu.

Wydzielono liniami rozgraniczającymi i tereny o podstawowym przeznaczeniu:

- **MW** - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
- **MNU** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
- **MN** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dla terenu oznaczonego symbolem **MW** ustalono przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz przeznaczenie dopuszczalne:

- zabudowa usługowa nieuciążliwa,
- zabudowa towarzysząca,
- terenowe urządzenia sportu i rekreacji.

Maksymalną wysokość zabudowy ustalono na 9 m.

Dla terenu oznaczonego symbolem **MNU** ustalono przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- zabudowa usługowa nieuciążliwa,

oraz przeznaczenie dopuszczalne:

- zabudowa towarzysząca,
- terenowe urządzenia sportu i rekreacji.

Maksymalną wysokość zabudowy ustalono na 9 m.

Dla terenu oznaczonego symbolem **MN** ustalono przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz przeznaczenie dopuszczalne:

- zabudowa usługowa nieuciążliwa,
- zabudowa towarzysząca.

Maksymalną wysokość zabudowy ustalono na 9 m.

Ze względu na brak występowania w obszarze planu problematyki, w planie nie określono:

- zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej,
- granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych,
- granic obszarów szczególnie zagrożenia powodzią
- granic obszarów osuwania się mas ziemnych,
- krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa,
- sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

2.2. Cele planu

Celem ustaleń planu jest zapewnienie warunków przestrzennych dla rozwoju funkcji mieszkaniowych i usługowych z zachowaniem wymogów ładu przestrzennego, wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz krajobrazu.

2.3. Powiązania planu z dokumentami

Plan jest zgodny z dokumentem planistycznym szczebla regionalnego – Planem Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego (zgodność z celem polityki przestrzennej nr 5. „Wielofunkcyjny rozwój obszarów otwartych”, kierunek 3. „Wzmocnienie funkcji usług bytowych”, zadanie 1 „Wspieranie aktywności gospodarczej mieszkańców obszarów wiejskich” oraz cel nr 6. „Wsparcie i aktywizacja obszarów problemowych”, kierunek 2. „Restrukturyzacja tradycyjnych funkcji”, zadanie 4 „Rozwój funkcji poza rolniczych i poza leśnych”).

Plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik, przyjętego uchwałą Nr XII/174/99 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 października 1999r., zmienionej uchwałami Rady Miejskiej

w Prudniku Nr LII/789/2010 z dnia 26 lutego 2010r., Nr LVII/830/2018 z dnia 14 czerwca 2018 r.

W sąsiedztwie obszarów objętych planem nie występują obszary Natura 2000. Najbliższy obszar tejże sieci (SOO Góry Opawskie) jest położony około 4,0 km od obszarów objętych planem.

3. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Prognozę do planu wykonano w zakresie jaki wynika z przytoczonego przepisu art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 z późniejszymi zmianami), uwzględniając charakter dokumentu i jego zawartość oraz szczegółowość zapisów.

Prognoza składa się z dwóch głównych merytorycznych części. W części pierwszej dokonano (na podstawie materiałów i wizji w terenie) analizy oraz oceny stanu środowiska przyrodniczego. W części drugiej dokonano oceny wpływu oraz ich skutków w środowisku i krajobrazie, wynikających z realizacji przewidzianych działań.

W prognozie uwzględniono informacje zawarte w materiałach dokumentacyjnych, studialnych, kartograficznych i monograficznych takich jak:

1. Kondracki J., 2000, Geografia regionalna Polski, PWN, Warszawa.
2. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Prudnika do 2023 roku, Prudnik 2017.
3. Ekofizjografia Gminy Prudnik, 2003.
4. Prognozowanie skutków przyrodniczych planu zagospodarowania przestrzennego. Poradnik metodyczny, 1998, IGPIK, Kraków.
5. Prognoza oddziaływania na środowisko zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik, Arplan Sp. z o.o., Nysa 2017.
6. Plan, 2019.
7. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik przyjęte Uchwałą Nr XII/174/99 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 28 października 1999r., zmienione uchwałami Rady Miejskiej w Prudniku Nr LII/789/2010 z dnia 26 lutego 2010r. i Nr LVII/830/2018 z dnia 14 czerwca 2018 r.
8. Uchwała nr IX/143/2019 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka.

Ponadto zostały wykorzystane informacje uzyskane w Wojewódzkiej Inspektoracie Ochrony Środowiska w Opolu, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu oraz w Urzędzie Miejskim w Prudniku.

4. Opis stanu istniejącego środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji planu

4.1. Opis stanu środowiska przyrodniczego gminy Prudnik

4.1.1. Położenie gminy

Gminy Prudnik położona jest w powiecie prudnickim, w województwie opolskim. Obszar gminy przylega do granicy z Republiką Czeską i jest częścią makroregionu Pradziad. Obszar gminy graniczy od wschodu z gminą Lubrza, od północnego wschodu gminą Biała, od północy z gminami Korfantów i Nysa, od zachodu z gminą Głuchołazy i od południa z Republiką Czeską.

Pod względem fizyczno-geograficznym południowo zachodnia część gminy wchodzi w skład makroregionu Sudety Wschodnie i mezoregionu Góry Opawskie. Część środkowa i północna z kolei należy do makroregionu Nizina Śląska i mezoregionu Płaskowyż Głubczycki.

Południowo-zachodnia część gminy objęta jest Parkiem Krajobrazowym „Góry Opawskie”.

4.1.2. Budowa geologiczna

Obszar gminy Prudnik to część struktur bloku Podsudeckiego (struktura Śląsko Morawska) zbudowany ze skał metamorficznych o skomplikowanej tektonice. Utwory podstawowe to skały dewonu górnego i karbonu dolnego. Baza dewońska została sfałdowana podczas ruchów waryscyjskich. Devon tworzy na tym terenie asymetryczny fałd antyklinalny o dużej powierzchni. Występują tu ponadto dyslokacje o charakterze uskoku.

Utwory dolnego dewonu to łupki łuszczkowe z wkładkami amfibolitów i kwarcyty. Najstarszymi utworami to dewon górny i karbon dolny. Devon górny tworzą zieleńce wapieniste i szarogłazy, a karbon dolny piaskowce, zlepieńce, łupki ilaste, mułowce i utwory piaszczyste. Osady plejstoceńskie z okresu zlodowacenia środkowopolskiego to piaski i żwiry wodnolodowcowe, lessy, lessy piaszczyste, piaski i żwiry rzeczne.

Bliżej nieokreślone pod względem powierzchni i zasobów złoża występują w rejonach wsi Moszczanka i Łąka Prudnicka /szarogłaz/, Rudziczka /gliny/ i prawdopodobnie znaczne złoża piasku dawniej wrywkowo eksploatowane w rejonie wsi Piorunkowice. Wszystkie te złoża były eksploatowane wrywkowo w różnych okresach. Nie mają określonej powierzchni i zasobów.

Pod względem przydatności gruntów pod budowę wykorzystano badania gruntów wykonane przez pracownię „Geo-Eko”. Badania zostały wykonane metodą wierceń do głębokości 3,0 m i objęły cały obszar wymienionych wsi. Z przeprowadzonych wierceń wytypowano typowe przekroje, po kilka dla każdej wsi. Badania przeprowadzone zostały m.in. na terenach wsi Moszczanka (5 przekroi) i Łąka Prudnicka (5 przekroi).

Na podstawie tych badań stwierdzono, że we wsi Łąka Prudnicka podłoża nośne (poniżej 1,0 m do 2,0-2,5 m) to gliny pylaste barwy brązowo-szarej lub żwir z otoczkami, poniżej żwiry, kategorie gruntu III, IV i V. W dwóch przypadkach stwierdzono występowanie wody gruntowej na poziomie około 2,5 m. We wsi Moszczanka podłoża nośne (poniżej 1,0 m do 2,0-2,5 m) to gliny pylaste barwy brązowo-szarej, glina

z głazami lub otoczkami lub żwir z otoczkami, poniżej żwiru w kilku miejscach łą, kategorie gruntu III, IV i V. Nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

4.1.3. Ukształtowanie powierzchni

Ukształtowanie powierzchni gminy Prudnik jest zróżnicowane. Część północna i wschodnia poza nielicznymi niewielkimi wzniesieniami i dolinami rzecznyymi jest płaska i nieznacznie falista. W tej części położone są obszary objęte planem. Część południowa ma liczne kopulaste wzniesienia – 361 m n.p.m. Młyńska Góra – 449 m n.p.m. Długota. Od Moszczanki na zachodzie po wschodnią granicę gminy ciągnie się pas wzniesień o szerokości około 2,5 km. Część gminy położona na płaskowyżu Głubczyckim to dość wysoko wzniesiona (250-300 m n.p.m.) równina lessowa.

4.1.4. Wody podziemne i powierzchniowe

Obszar gminy Prudnik położony jest w granicach Przedsubdeckiego Regionu Hydrogeologicznego na granicy Podregionu Kędzierzyńsko-Kozielskiego i Głuchołaskiego.

Występują tu trzy poziomy wodonośne – w utworach czwartorzędu, trzeciorzędowego i dolnego karbonu. Utwory wodonośne występują na całym obszarze w piaskach i żwirach na głębokościach poniżej 3,0 m. Ich miąższość waha się od kilku do nawet 25 m. Wydajności są różne w zależności od położenia, w osadach lodowcowych niewielkie: od 1 do 5 m³/g. Wydajne są wody osadów budujących tarasy rzeczne, przy czym stany wód są silnie uzależnione od stanu wód rzecznych.

Uwarunkowania hydrogeologiczne mają na obszarach zabudowanych i przewidzianych pod ewentualną zabudowę coraz mniejsze znaczenie, gdyż wszystkie wsie oprócz Dębowca posiadają sieć wodociągową. Znaczenie może mieć natomiast wydajność ujęć i czystość pobieranej wody.

Gmina Prudnik leży w pobliżu GZWP nr 338 Subzbiornik Paczków – Niemodlin. Jest to subzbiornik trzeciorzędowy, w obrębie którego występują dwa kompleksy wodonośnych utworów piaszczystych. Górny kompleks występuje do głębokości 100m, dolny do 200m. Oba te kompleksy izolowane są od siebie jak i od powierzchni terenu grubą warstwą łą. Miąższość warstw wodonośnych wynosi od 10 do ponad 40m. Zasoby dyspozycyjne zbiornika wynoszą 30 018 m³/d.

Obszary objęte planem są zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód podziemnych nr 127 (PLGW6000127), dla której wyznaczono cele środowiskowe: utrzymanie dobrego stanu chemicznego i utrzymanie dobrego stanu ilościowego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona.

W zakresie wód powierzchniowych teren zasilany jest przez Rzekę Prudnik - długość 14,0 km. Ponadto, przez obszar gminy przepływają:

- Złoty Potok - długość 9,0 km
- Potok Orzechówka - długość 10,6 km
- Potok Moszczaniecki - długość 5,7 km
- Potok Dębowiecki - długość 5,0 km

- Ścinawa - długość 6,0 km

Rzeki gminy Prudnik nie osiągają parametrów pozwalających uznać ją za nadającą się do wykorzystywania do celów gospodarczych i związanych z rekreacją.

Jakości wód w pozostałych ciekach nie badano w sposób kompleksowy, ale na podstawie analizy zagospodarowania obszarów przez które przepływają można uznać, że ich zanieczyszczenia są generowane przez ścieki gospodarcze, głównie z gospodarstw indywidualnych. Zatem powstanie kanalizacji sanitarnej w większości wsi oraz sanitarne działania nadzorcze powinny wpływać na poprawę stanu istniejącego.

Obszary objęte planem są zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych nr PLRW600041176449 („Prudnik od źródła do Złotego Potoku”), dla której wyznaczono cele środowiskowe: osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona.

Obszary objęte planem są położone poza terenami objętymi prawdopodobieństwem wystąpienia powodzi.

4.1.5. Warunki klimatyczne

Warunki klimatyczne określone zostały na podstawie badań z lat 1986, 1992 i 1997.

- Średnia temperatura roczna od +6 do +8°C– obecnie wykazuje tendencje wzrostowe.
- Średnia temperatura stycznia – 0,9°C.
- Średnia temperatura Lipca 17,4°C
- Średnia temperatura okresu wegetacyjnego 14,2°C
- Dni z przymrozkami 115.
- Opady atmosferyczne – około 750 mm.
- Liczba dni z pokrywą śnieżną ok. 80.
- Grubość pokrywy śnieżnej min 0 średnia 25 cm max ok. 60 cm
- Dni z burzami – około 20
- Dominujące kierunki wiatrów – zachodnie
- Długość okresu wegetacyjnego 180 - 200 dni.
- Średnia wilgotność powietrza wynosi 78.
- Zima kończy się 26 lutego a początek wiosny przypada na 1 kwietnia.

W rejonie podgórskim warunki klimatyczne są ostrzejsze, okres wegetacyjny trwa krócej, temperatury są niższe nawet o około 6°C, a ilość opadów większa. Na pozostałym terenie gminy warunki klimatyczne są mniej więcej jednakowe.

Większość terenów jest dobrze nasłoneczniona. Również przewietrzanie terenów jest dobre - nie są one narażone na występowanie mgieł, zastoisk mrozowych i przymrozków. Gorsze warunki występują w dolinach rzek, ale doliny są w większości płytkie, więc ich przewietrzanie jest stosunkowo lepsze.

W gminie Prudnik dominują wiatry południowe, wiejące z tego kierunku przez większą część roku. Jedynie w lutym przeważają wiatry z kierunku południowo-wschodniego, a w kwietniu północno-zachodnie. Najsilniejsze wiatry dotyczą kierunku zachodniego.

Najmniej wietrzny miesiącem jest czerwiec. Średnia wilgotność względna powietrza atmosferycznego wynosi w przekroju rocznym 78%. Okresowo występują wiatry fenowe i sporadyczne zwiększone opady powodujące miejscowe zalania, a nawet czasem poważniejsze zniszczenia zabudowy.

4.1.6. Gleby

Pod względem typologicznym gleby gminy Prudnik cechuje małe zróżnicowanie. Dominują bowiem gleby pseudobielicowe. Mniejszy udział mają gleby brunatne (18,4%) oraz czarnoziemy (10,1%). Dna dolin rzecznych wyściełają mady (7,4%).

Zdecydowana większość gleb zalegających na terenie gminy Prudnik wytworzona została z utworów lessowatych, pozostała ze żwirów, piasków, a szczególnie z glin pochodzenia lodowcowego oraz z utworów aluwialnych wyściełających doliny rzeczne.

Gleby brunatne na użytkach zielonych są wytworzone z utworów deluwialnych (pyłów, iłów) to grunty o klasach od III do VI-tej i różnych kompleksach rolniczej przydatności.

Mady zajmujące doliny rzek zbudowane są z: iłów, pyłów, glin ciężkich i średnich, a użytkowane przede wszystkim jako łąki i pastwiska klasy II-IV.

Tereny występowania lessów należą do podatnych za erozję wodną oraz wietrzną. Najczęściej intensyfikują ją: nieprawidłowo prowadzone zabiegi agrotechniczne, wadliwy układ pól, klimat, struktura gleb, wycinka zadrzewień i zakrzewień.

4.1.7. Roślinność i zwierzęta

Rejon Gór Opawskich i ich przedgórze to obszar dobrze poznany i opisany pod względem botanicznym. Roślinność tutejsza dość zdecydowanie różni się w zależności od położenia – inna jest w rejonie Parku Krajobrazowego, czyli w części południowej i zachodniej w paśmie wzdłuż Moszczanki i w rejonie Dębowca i Chocimia, a inna w rejonach płaskich.

W przekroju lat od lat 60. do 90. XX wieku stwierdzono obecność ponad 300 gatunków roślin naczyniowych, z czego w wymienionym okresie ubyło około 10% odmian. Wiele gatunków (szczególnie dotyczy to lasów liściastych i mokrych łąk) ustąpiło w wyniku antropogenicznych przekształceń tych terenów. Pozostały gatunki pospolite i wytrzymałe na zmiany, chociaż zanotowano około 22 gatunków roślin rzadkich, chronionych i interesujących pod względem fitogeografii. Zanotowano też pojawienie się nowych odmian roślin dotychczas nie występujących w tych rejonach.

Zbiorowiska przyrodnicze tego obszaru to niezbyt wielkie zespoły leśne oraz łąki i chwasty między obszarami pól uprawnych. Na obszarach zabudowanych i w obudowanych korytach rzek większość naturalnej roślinności uległa degradacji bądź zniknęła całkowicie. Dotyczy to przede wszystkim koryta rzeki Złoty Potok uregulowanej i obramowanej utwardzonymi drogami, gdzie naturalna roślinność nie mogła się utrzymać. Podobnie ma się sytuacja z terenami zabudowy zagrodowej gdzie budynki i tereny je otaczające można traktować jako przyrodniczo zdegradowane i nie można przewidzieć w najbliższym i dalszym okresie odtworzenia w tych rejonach naturalnego środowiska przyrodniczego.

Zieleń przenika też w luki między zabudową zagrodową, ale jest to mało wartościowe zakrzaczenie i popularne odmiany drzew. Ogrody przy zagrodach występują w formach raczej szczątkowych. Łąki i pastwiska przyzagrodowe to obszary wypasów zwierząt hodowlanych i poza popularnymi trawami nie utrzymują się tu żadne ciekawe odmiany roślin.

Na obszarze gminy Prudnik w roku 1992 stwierdzono obecność ponad 300 gatunków roślin naczyniowych. W porównaniu z badaniami w latach 60. XX wieku zaobserwowano pewne różnice w składzie gatunkowym. Wiele gatunków z lasów liściastych i mokrych łąk ustąpiło w wyniku antropogenicznych przekształceń tych zbiorowisk. Zanotowano także pojawienie się gatunków synantropijnych. Flora gminy zubożała o około 10%.

Roślinność rzeczywista odbiega w znacznym stopniu od potencjalnej na skutek wieloletniej działalności człowieka. Piętro pogórza (do 400 m n.p.m.) to rejon potencjalnego występowania grądów oraz lasów mieszanych o charakterze podgórskim.

Zdecydowanie najbardziej atrakcyjnym pod względem faunistycznym obszarem w granicach gminy Prudnik jest teren Parku Krajobrazowego Góry Opawskie. Łącznie, na terenie PK Góry Opawskie stwierdzono występowanie 46 gatunków ssaków, 130 gatunków ptaków, 16 gatunków płazów, 6 gatunków gadów, 16 gatunków ryb, kilkadziesiąt gatunków motyli oraz 206 gatunków pająków. Ochroną ścisłą oraz częściową objętych jest łącznie 175 gatunków zwierząt.

Obszar gminy Prudnik, poza Parkiem Krajobrazowym Góry Opawskie, zajęta jest głównie przez mało urozmaicony krajobraz rolniczy. Zasadniczymi komponentami tego środowiska są uprawy rolne (przeważnie grunty orne) oraz towarzyszące im niewielkie powierzchniowo płaty innych siedlisk, takie jak: zadrzewienia śródpolne, miedze, przydrożne zarośla, rowy melioracyjne itp. W przeważającej większości jest to zatem krajobraz silnie przekształcony, aktualnie poddawany wyraźnej antropopresji, gdzie siedliska przyrodnicze o wyraźnej wartości faunistycznej zajmują niewielką powierzchnię. Środowisko to zamieszkiwane jest przede wszystkim przez zwierzęta szeroko rozpowszechnione i najpospolitsze w kraju. Potencjalnie wyższej różnorodności biologicznej należy spodziewać się na niewielkich fragmentach obszarów zajętych przez łąki (występujące zasadniczo w dolinach rzek i potoków) oraz niewielkie kompleksy leśne (pomijając lasy objęte ochroną w ramach Parku Krajobrazowego Góry Opawskie i jego otuliny).

Na obszarach objętych planem występuje fauna typowa dla zabudowy wiejskiej oraz terenów rolniczych.

4.1.8. Walory krajobrazu

Całość gminy Prudnik jest bardzo zróżnicowana krajobrazowo. Część południowa to bliskie przedgórze Gór Opawskich. Urozmaicony teren niewysokich gór zbudowanych ze starych utworów paleozoicznych, między innymi z szarogłazów, na których zalega warstwa osadów polodowcowych pochodzących z okresu zlodowacenia krakowskiego. Ten mezoregion jest nieźle zalesiony i wykorzystywany do celów rekreacyjno – turystycznych. Pozostały teren gminy to przede wszystkim teren rolniczy z niewielkimi kompleksami leśnymi i niewielkimi wzniesieniami i dolinami rzek – wioski leżą przede wszystkim w tych

właśnie dolinach i na ich stokach. Obszary objęte planem przedstawiają typowo wiejski krajobraz.

4.1.9. Ochrona przyrody

W południowej części gminy Prudnik tereny objęto Parkiem Krajobrazowym „Góry Opawskie” oraz Specjalnym obszarem ochrony „Góry Opawskie” (PLH 160007).

Na obszarach objętych planem nie występują obszary i obiekty chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

4.1.10. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym oddziaływaniem

W granicach obszarów objętych planem praktycznie nie ma siedlisk naturalnych, obszary mają charakter terenów zabudowy miejskiej i terenów zieleni.

Zasoby przyrodnicze obszarów objętych planem są typowe dla terenów wiejskich, nie wyróżniają się ponadprzeciętnymi walorami, nie są to ekosystemy szczególnie cenne i nie są one objęte formą specjalizowanej ochrony prawnej. Większość zmian, jakie zaszły w lokalnym środowisku miała związek z rozwojem zabudowy i przyczyniła się do ograniczenia naturalnych zasobów przyrodniczych. Mimo tego jednak, zachowana ciągłość terenów rolniczych w otoczeniu Szybowic, nadal dobra jakość gleb oraz poprawny stan jakości powietrza atmosferycznego wskazują, że lokalne środowisko zachowało tutaj względną trwałość mimo presji człowieka.

Biorąc pod uwagę to, że obszary objęte planem pozostają od lat w użytkowaniu typowo wiejskim i nie zauważa się tendencji do odchodzenia od profilu gospodarki można uznać, że lokalne zasoby środowiska są nadal stabilne i trwałe, mimo, że nie ma tu gatunków czy siedlisk chronionych. Są to typowe ekosystemy wiejskie, dość jednorodne pod względem biocenotycznym i siedliskowym.

W obszarach objętych planem nie wyznaczono obszarów potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, o których mowa w art. 101d ustawy Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. z 2019 r., poz. 1396).

4.2. Potencjalne zmiany w środowisku przy dotychczasowym użytkowaniu

Nie zmieniając sposobu użytkowania analizowanych obszarów objętych planem nie wystąpią zmiany w funkcjonowaniu środowiska przyrodniczego okolicy. Obszar z planowanym przeznaczeniem MN funkcjonuje obecnie jako teren zieleni nieurządzonej. Pozostałe obszary są zabudowane i uchwalenie planu nie zmieni istniejącego zagospodarowania.

5. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji planu

Na obszarach objętych planem nie występują obszary chronione ani cenne zbiorowiska roślin i/lub siedliska zwierząt.

Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizowanego dokumentu, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, związane są zatem ze stanem środowiska na obszarze objętym planem oraz przepisami dotyczącymi obszarów objętych ochroną prawną. Brak jest szczególnych uwarunkowań środowiska przyrodniczego, a projektowane przeznaczenie terenu nie powoduje zasadniczych zmian w strukturze terenu ani w poziomie antropopresji.

W skali lokalnej problemem ochrony środowiska jest niska emisja. Odrębne przepisy odnoszą się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń powietrza poprzez stosowanie wysokosprawnych technik spalania i unikania źródła energii złej jakości.

6. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia planu

Polityka ochrony środowiska jest jedną z polityk wspólnotowych Unii Europejskiej o charakterze horyzontalnym. Jej zakres obejmuje wszystkie dziedziny życia społeczno-gospodarczego. Zasada zrównoważonego rozwoju podkreśla konieczność takiego rozwoju społeczno-ekonomicznego, by przy zaspokajaniu potrzeb obecnych i przyszłych pokoleń została zachowana równowaga przyrodnicza. Zasada przezorności wymaga podejmowania środków zapobiegawczych tam, gdzie nie poznano jeszcze dokładnego oddziaływania na środowisko. Zasada prewencji (zapobiegania) zobowiązuje podejmującego negatywne oddziaływanie na środowisko do zapobiegania temu oddziaływaniu. Zasada „zanieczyszczający płaci” wymaga od wprowadzającego zanieczyszczenia ponoszenia kosztów usunięcia skutków lub zapobiegania emisji.

Uchwalenie planu spełnia wymogi **Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2012/27/EU** z dnia 25 października 2012 r. w sprawie efektywności energetycznej, która ustanowiła wspólną unijną strukturę ramową dla środków służących wspieraniu efektywności energetycznej w Unii, aby zapewnić osiągnięcie głównego unijnego celu zakładającego zwiększenie efektywności energetycznej o 20% do 2020 r., a także stworzyć warunki dla dalszego polepszania efektywności energetycznej po wspomnianej dacie docelowej. Przepisy odrębne wskazują na nakaz stosowania niskoemisyjnych technik spalania, co jest rozwiązaniem zdecydowanie korzystniejszym z punktu widzenia stanu powietrza atmosferycznego od tradycyjnych kotłów w zdecydowanej większości domów na terenie miasta.

Uchwalenie planu wpisuje się także w politykę zrównoważonego rozwoju i budowania konkurencyjności (**Europa 2020**), która na poziomie unijnym kładzie nacisk na kwestie energetyczne. Jeden ze wskazanych w dokumencie wymiernych celów do osiągnięcia na rok 2020 stanowi, że emisję dwutlenku węgla należy ograniczyć co najmniej o 20% w porównaniu z poziomem z 1990 r. lub, jeśli pozwolą na to warunki, nawet o 30% oraz zwiększyć efektywność wykorzystania energii o 20%. Kwestie te również wiążą się ze stosowaniem niskoemisyjnych technik spalania.

Realizacja planu jest też spójna co do celów z **Polityką klimatyczną Polski – Strategia redukcji emisji gazów cieplarnianych w Polsce do roku 2020**, gdzie nadrzędną sprawą jest włączenie się Polski do wysiłków na rzecz ochrony klimatu globalnego poprzez wdrażanie zasad zrównoważonego rozwoju, zwłaszcza w zakresie poprawy wykorzystania energii, zwiększania zasobów leśnych i glebowych kraju, racjonalizacji wykorzystania surowców i produktów przemysłu oraz racjonalizacji zagospodarowania odpadów, w sposób zapewniający osiągnięcie maksymalnych korzyści gospodarczych, społecznych i politycznych. Realizacja przedmiotowego dokumentu będzie odbywać się zgodnie z nakazami dotyczącymi ochrony środowiska.

Plan jest ponadto spójny z założeniami **II Polityki Ekologicznej Państwa z uwzględnieniem perspektywy do roku 2025**, wyznaczającej cele i kierunki działań w zakresie ochrony środowiska, w tym ochrony powietrza i poprawy jego stanu. Plan realizuje cele dokumentu zarówno w odniesieniu do racjonalnego użytkowania zasobów, jak i w zakresie jakości środowiska.

7. Przewidywane znaczące oddziaływania uchwalenia planu na środowisko

Plan określa zakres rozwiązań zagospodarowania terenu, dla którego wyznacza ustalenia przy równoczesnym uwzględnieniu wymogów ochrony środowiska, ekorozwoju, kształtowania ładu przestrzennego i przekształcenia struktury funkcjonalno-przestrzennej.

W planie zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, w tym łączności publicznej. A zatem, w wyniku uchwalenia planu nie będzie możliwości lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc pod uwagę zmiany wniesione przez plan w użytkowaniu terenu stwierdzić należy, że potencjalne oddziaływania mogą wystąpić w jednym przypadku zmiany użytkowania terenów: z zieleni nieurządzonej na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W przypadku pozostałych obszarów (przeznaczenie MW i MNU) uchwalenie planu ujednolici istniejące zagospodarowanie terenu z przeznaczeniem w lokalnym prawie.

A zatem do dalszych analiz przyjęto powyższe zmiany przeznaczenia terenu – tego typu tereny o nowych funkcjach przedstawiono również na mapach stanowiących integralną część niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko.

Różnorodność biologiczna

Realizacja zamierzeń w nowych funkcjach planu, w odniesieniu do terenów funkcjonujących obecnie jako zielone, nie wpłynie na różnorodność biologiczną obszarów objętych planem. Plan dotyczy strefy o bardzo przeciętnych walorach przyrodniczych (teren zieleni nieurządzonej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej).

Uchwalenie planu nie będzie miało wpływu na siedliska objęte ochroną w ramach obszarów sieci Natura 2000 (brak siedlisk na obszarach objętych planem, a także znacząca odległość od obszarów sieci Natura 2000) oraz nie przyczyni się do zubożenia różnorodności biologicznej również poza granicami kraju – nie występują oddziaływania transgraniczne. Nowy teren przewidziany pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną stanowi wypełnienie luki obszaru o podobnym charakterze.

Ludzie

W planie zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, w tym łączności publicznej. A zatem, w wyniku uchwalenia planu nie będzie możliwości lokalizacji inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w tym na zdrowie i życie ludzi. Należy również pamiętać o konieczności zapewnienia przez inwestora oddziaływania w granicach nieruchomości do których posiada tytuł prawny. A zatem przy przestrzeganiu przepisów prawa, stosowaniu działań zapobiegających i minimalizujących oddziaływania możliwe jest uniknięcie wielu niekorzystnych wpływów na środowisko przyrodnicze.

Obszary objęte planem wyznaczono na terenie niemal całkowicie przekształconym przez człowieka. Dlatego też stwierdzić należy, że takie działanie nie spowoduje oddziaływań na środowisko, w tym życie i zdrowie ludzi.

Zwierzęta i rośliny

W trakcie realizacji postanowień planu, w wyniku hałasu, emisji spalin, drgań itp. fauna zamieszkująca tereny pól uprawnych może wyemigrować na sąsiednie tereny, z wyjątkiem gatunków o dużych zdolnościach przystosowania się do zmiennych warunków występujących w środowisku (oddziaływanie bezpośrednie). Na terenach objętych planem w części dotyczącej obszarów zagospodarowanych (poza terenami biologicznie czynnymi) wystąpi także likwidacja fauny glebowej, co ma ścisły związek z likwidacją pokrywy glebowej.

Oddziaływanie na florę wystąpi w części dotyczącej obszarów niepozostawionych jako biologicznie czynne. Biorąc jednak pod uwagę brak obszarów i okazów cennych przyrodniczo, uchwalenie planu i późniejsza realizacja zamierzeń nie będzie mieć większego znaczenia w analizach dotyczących oddziaływania na pokrywę roślinną.

Zalecane jest zdjęcie przypowierzchniowej warstwy ziemi o głębokości około 10 cm wraz z roślinnością trawiastą i oddzielenie jej od reszty materiału. Na obszarach planowanych do zainwestowania (obecnie wykorzystywanych jako zielone) zlikwidowana zostanie aktualnie występująca roślinność niska.

Na obszarach objętych planem będzie zagrożona roślinność drzewiasta i krzewiasta. Jednak z przepisów odrębnych wynika konieczność wykonania nasadzeń w liczbie co najmniej równej liczbie wyciętych drzew i krzewów.

Woda

Uchwalenie planu nie wpłynie na możliwość przecięcia cieków wodnych ani terenów zabagnionych.

Istnieje ryzyko wycieku płynów z pracujących maszyn oraz zanieczyszczenie wód płynących i gruntowych (oddziaływanie bezpośrednie). Analizując z kolei możliwe oddziaływania pośrednie, należy zdiagnozować możliwość negatywnego wpływu ww. wycieków na roślinność oraz zdrowie ludzi. Uchwalenie planu nie będzie wpływać negatywnie na wody powierzchniowe pod warunkiem właściwego wykorzystywania budynków, utwardzenia powierzchni miejsc postojowych oraz gospodarki ściekowej. W związku z najprawdopodobniej płytkim fundamentowaniem nie wystąpi oddziaływanie na wody podziemne.

Obszary objęte planem są położone poza terenami, na których istnieje prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi.

Powietrze

W wyniku realizacji zapisów planu (etap prowadzenia inwestycji) wystąpi pylenie wtórne z przym składowanego nadkładu. Zasadniczy wpływ na wielkość i obszar oddziaływania tej emisji mają warunki atmosferyczne (siła wiatru, opady deszczu), tzn. im silniejszy wiatr przy suchej pogodzie, tym silniejsze oddziaływanie. Oprócz warunków meteorologicznych emisja zależna jest ona również od cech przymowanego gruntu (granulacja, naturalna wilgotność). Zaleca się okresowe zwilżanie wodą sprzymowanego materiału. W przypadku bardzo silnego wiatru zaleca się ubicie materiału, aby zminimalizować zjawisko pylenia wtórnego.

Na etapie eksploatacji może wystąpić emisja zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego w postaci gazów i pyłów, jednakże zgodnie z zapisami planu nie jest możliwe

lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zatem należy przypuszczać, że oddziaływanie będzie zauważalne, ale o niewielkim natężeniu.

Na etapie opracowywania planu nie jest możliwe przewidzenie źródeł zaopatrzenia obiektów w ciepło. A zatem nie można ocenić precyzyjnie oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym przede wszystkim na stan powietrza atmosferycznego.

Powierzchnia ziemi

Na etapie realizowania przedsięwzięć wynikających z planu nastąpi zajęcie terenu pod przymowaną, wydobytą z wykopów ziemię, zaś prowadzenie wykopów spowoduje naruszenie struktury gleby, zniszczenie pokrywy roślinnej i grzybów oraz możliwą przymusową migrację zwierząt w szczególności owadów i drobnych ssaków na sąsiednie bądź bardziej odległe tereny.

Zajęcie powierzchni pod inwestycje wynikające z przeznaczeń w planie będzie występować na etapie realizacji zapisów planu oraz na etapie ich funkcjonowania. Oddziaływanie to będzie miało charakter bezpośredni, długotrwały i nieodwracalny (również będzie zauważalne). Zmniejszeniu ulegnie ilość powierzchni biologicznie czynnej.

Krajobraz

Tereny objęte planem nie są objęte obszarem chronionego krajobrazu, parkiem krajobrazowym, ani obszarem o wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu i szczególnie wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu, które zostały określone w publikacji K. i K. Badory pt. „Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony” (Ecosystem Projekt, Opole 2006) i przytoczone również w Stanowisku Wojewódzkiej Rady Ochrony Przyrody w Opolu z dnia 1 października 2008 r. w sprawie ochrony krajobrazu w procesie lokalizacji farm wiatrowych na terenie województwa opolskiego.

Mimo tego, maksymalną wysokość zabudowy ustalono na 9,00 m, nie zaplanowano lokalizacji dominant krajobrazowych (np. farm wiatrowych, linii wysokiego napięcia, masztów, urządzeń technologicznych o wysokości powyżej 30 m nad powierzchnią terenu). A zatem, uchwalenie planu nie wywoła oddziaływania na walory krajobrazowe gminy Prudnik.

Klimat

Uchwalenie planu nie będzie mieć większego wpływu na klimat Szybowic i gminy Prudnik. Lokalnie mogą się zaznaczyć zmiany temperatury powietrza i powierzchni ziemi wynikające ze zmniejszonej powierzchni biologicznie czynnej oraz silniejszego nagrzewania się obiektów i obszarów dróg czy parkingów, jednakże będą to zmiany niezauważalne poza obszarami objętymi planem.

Bezpośrednia emisja gazów cieplarnianych będzie miała miejsce wyłącznie podczas spalania paliw do celów ogrzewania i podgrzania wody użytkowej. **Na etapie sporządzania planu nie ma możliwości precyzyjnego określenia źródeł ciepła, ani rodzaju i ilości przewidywanych zanieczyszczeń emitowanych do powietrza atmosferycznego.** W przypadku wybrania energii elektrycznej emisje gazów cieplarnianych w skali gminy będą niezauważalne (wystąpią emisje pośrednie – w miejscu wytworzenia energii). W przypadku źródła gazowego, emisje będą relatywnie

niewielkie w porównaniu do stosowania węgla na potrzeby ogrzewania i produkcji ciepłej wody użytkowej. Emisje te będą zależą od metody spalania opału oraz jego jakości.

Utrzymanie oraz rozszerzenie terenów zieleni to jedyne metody pochłaniania emisji z punktu widzenia uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może ingerować w przepisy odrębne, ani przytaczać tych przepisów.

Zgodność zamierzeń z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 1422) oraz normami powinna **zapewnić odporność na zmiany klimatu i klęski żywiołowe**. Do norm tych należą w szczególności (w odniesieniu do odporności na wiatr, burze, śnieg i ekstremalne temperatury oraz zmiany temperatur):

- PN-EN 62305-1:2008 Ochrona odgromowa – Część I: Zasady ogólne,
- PN-EN 62305-2:2008 Ochrona odgromowa – Część II: Zarządzanie ryzykiem,
- PN-EN 62305-3:2009 Ochrona odgromowa – Część III: Uszkodzenia fizyczne obiektów i zagrożenie życia,
- PN-EN 62305-4:2009 Ochrona odgromowa – Część IV: Urządzenie elektryczne i elektroniczne w obiektach,
- PN-EN 14351-1:2006 Okna i drzwi. Norma wyrobu, właściwości eksploatacyjne. Część 1: Okna i drzwi zewnętrzne bez własności dotyczących odporności ogniowej i/lub dymoszczelności,
- PN-84/B03230 Obliczenia statyczne i projektowanie,
- PN-B-02013:1987 Obciążenie budowli – Obciążenia zmienne środowiskowe – Obciążenie śniegiem,
- PN-B-02015:1986 Obciążenie budowli – Obciążenia zmienne środowiskowe – Obciążenie temperaturą,
- PN-B-02011:1977/Az1:2009 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenia wiatrem.

Z uwagi na położenie geograficzne obszarów objętych planem nie zdefiniowano istotnych i długotrwałych ryzyk związanych ze zmianami klimatycznymi, jednakże należy spodziewać się możliwości wystąpienia czasowych anomalii pogodowych, które nie mają związku z uchwaleniem planu.

Tereny zainwestowane lub planowane do zainwestowania objęte planem znajdują się poza obszarami zagrożenia powodzią, czy osuwania się mas ziemnych, zatem nie istnieje ryzyko wystąpienia tych zjawisk.

Plan miejscowy nie może odnosić się do kwestii odporności na ekstremalne temperatury, śnieżyce oraz występowanie mgły, wiatrów czy suszy. Są to kwestie nie związane z planowaniem przestrzennym i dotyczą etapu projektowania zabudowy/ wykorzystania terenu/ obiektów (np. ocieplenie budynków, retencja wody i nawadnianie terenu, stosowanie rolet zewnętrznych w budynkach mieszkalnych itp.). Pozostałe czynniki klimatyczne są nieaktywne w przypadku obszarów objętych planem.

Zasoby naturalne

Uchwalenie planu nie spowoduje ograniczenia ilości zasobów naturalnych oraz nie przyczyni się do ograniczenia możliwości korzystania z zasobów naturalnych. Prowadzenie inwestycji przewidzianych w planie nie ma żadnego bezpośredniego wpływu na wykorzystanie zasobów naturalnych i ich zachowanie dla przyszłych pokoleń. Pośrednio, realizacja zamierzeń będzie wymagać pozyskania piasku, wody, cementu, stali, kruszywa czy mas bitumicznych, jednakże będą to ilości niezagrażające nawet w najmniejszym stopniu dostępnym zasobom.

Zabytki

Nie przewiduje się znaczącego wpływu uchwalenia planu na dziedzictwo kulturowe. Na etapie realizacji inwestycji mają zastosowanie przepisy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Dobra materialne

W trakcie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięć wynikających z uchwalenia planu nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na dobra materialne.

Konflikty społeczne

Nie prognozuje się możliwości wystąpienia konfliktów społecznych. Plan nie wprowadza funkcji obcych, czy innych od funkcji obecnie istniejących w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów objętych planem.

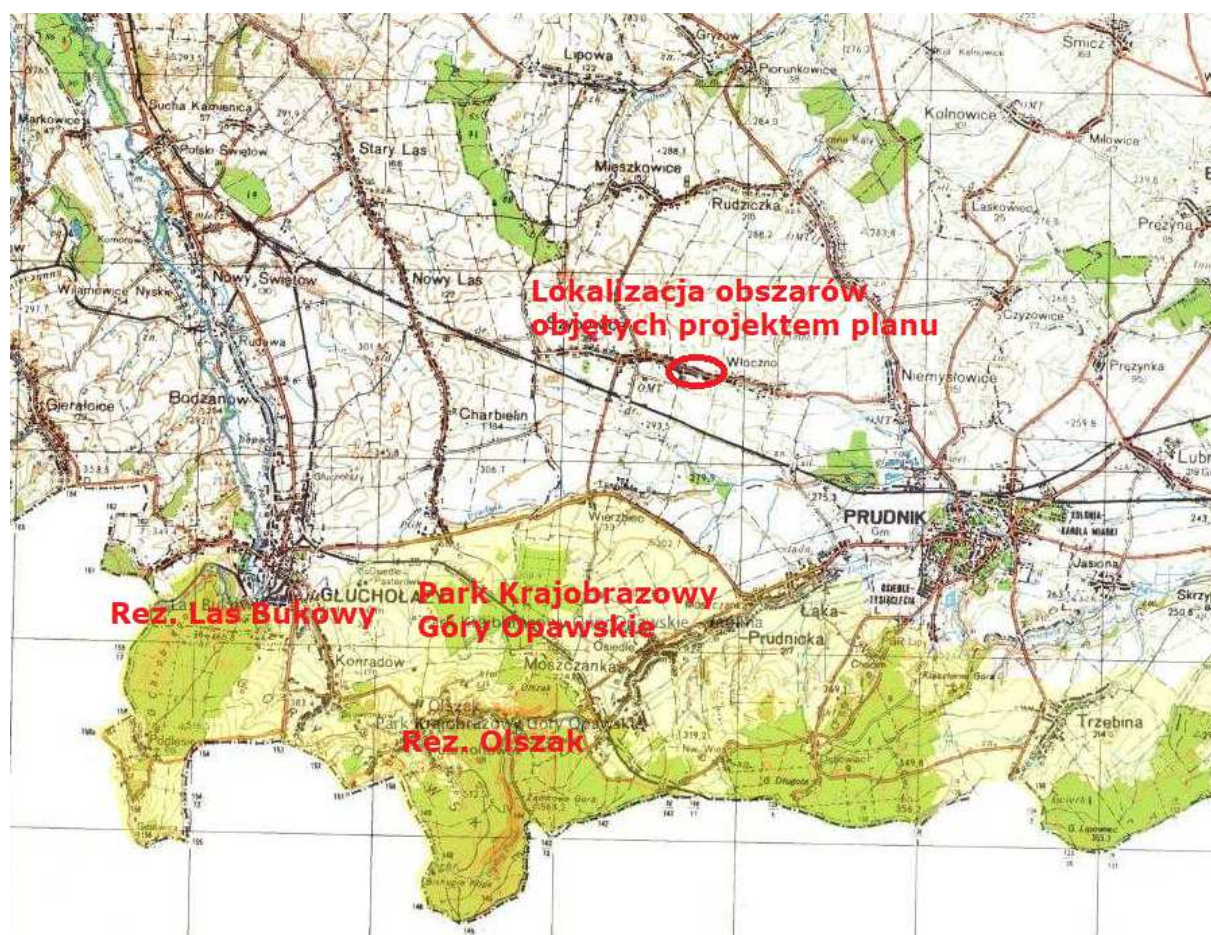
8. Wpływ zapisów planu na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000

Obszary, dla których opracowywany jest plan znajdują się poza typami obszarów chronionych wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r., nr 92, poz. 880 z późn. zmianami), czyli poza rezerwatami przyrody, parkami narodowymi, parkami krajobrazowymi, obszarami chronionego krajobrazu i obszarami Natura 2000. Na obszarze działek nie znajdują się pomniki przyrody, stanowiska dokumentacyjne, użytki ekologiczne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe oraz nie wskazano występowania roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową.

Najbliżej położone obszary chronione to:

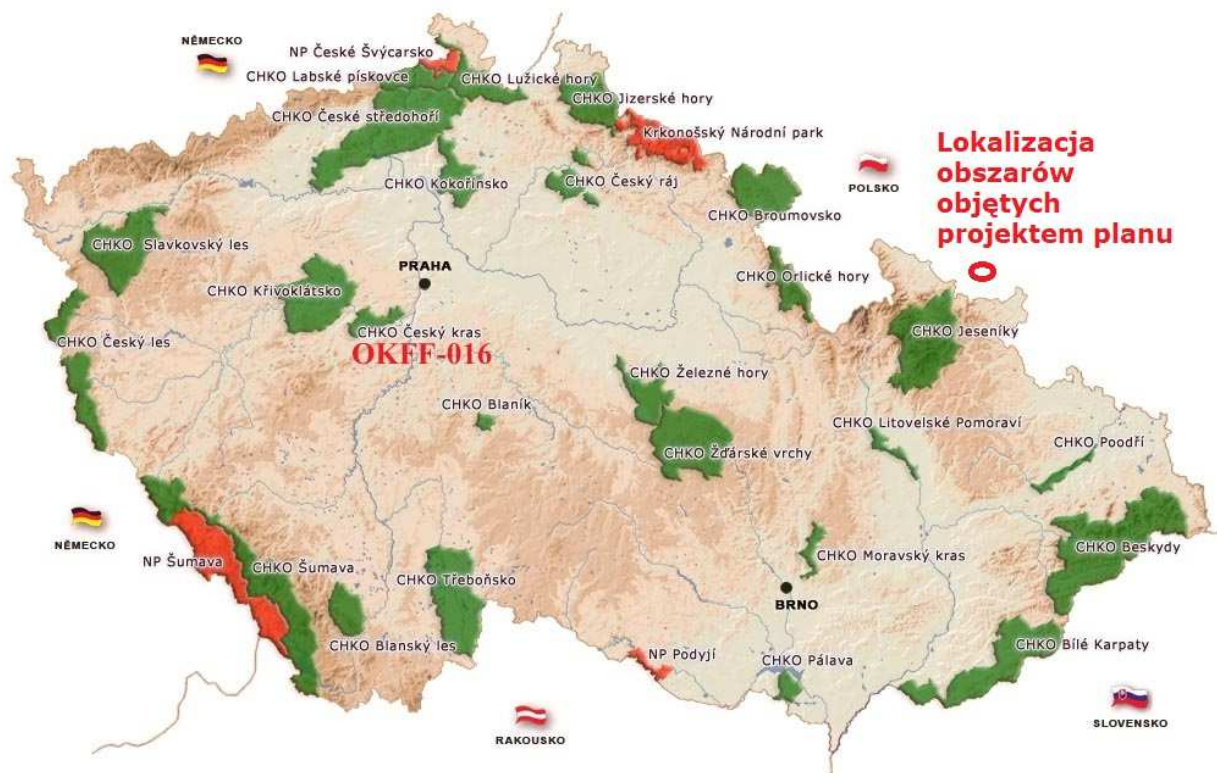
- Park Krajobrazowy Góry Opawskie (co najmniej 2,7 km),
- Rezerwat Olszak (co najmniej 7,1 km),
- Rezerwat Las Bukowy (co najmniej 9,5 km).

Na poniższych rysunkach przedstawiono lokalizację obszarów objętych planem w odniesieniu do obszarów chronionych w Polsce i w Republice Czeskiej.



Rysunek 7. Lokalizacja obszarów objętych planem na mapie obszarów chronionych w Polsce

Źródło: Opracowanie własne na podstawie: <http://mapy.geoportal.gov.pl/imap/>



Rysunek 8. Lokalizacja obszarów objętych planem na mapie obszarów chronionych w Republice Czeskiej

Źródło: Opracowanie własne na podstawie: http://www.ok1vei.com/ff/pics/mapa_016.jpg

Z kolei, najbliższej położony obszar sieci Natura 2000 to SOO Góry Opawskie (odległość od obszarów objętych planem o nie mniej niż 4,0 km).

Na poniższym rysunku przedstawiono lokalizację obszarów objętych planem w odniesieniu do obszarów sieci Natura 2000.



Rysunek 9. Lokalizacja obszarów objętych planem w odniesieniu do obszarów sieci Natura 2000

Źródło: Opracowanie własne na podstawie: <http://natura2000.eea.europa.eu/>.

Biorąc pod uwagę odległość od ww. obszaru chronionego w ramach sieci Natura 2000 oraz specyfikę planowanych zamierzeń (wybitnie lokalne oddziaływanie) należy stwierdzić, że uchwalenie planu nie będzie mieć negatywnego oddziaływania na obszary sieci Natura 2000.

9. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko

W obszarach objętych planem zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej, w tym łączności publicznej.

Ograniczenie oddziaływania planowanych zmian w przeznaczeniu terenów wynikających z planu na środowisko można teoretycznie osiągnąć na kilka sposobów:

- w zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem: dopuszczono zagospodarowanie nieoczyszczonych wód roztopowych i opadowych na terenie działki budowlanej,
- w zakresie ochrony przed hałasem: rodzaje terenów w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, dla których mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu określonych wskaźnikami hałasu:
 - teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczony symbolem **MW**, jak na cele mieszkaniowe,
 - teren z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oznaczony symbolem **MNU** jak na cele mieszkaniowo-usługowe.

10. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Analiza wpływu ustaleń planu odbywać się może przez monitorowanie bezpośrednich rezultatów osiągniętych w wyniku realizacji zakładanych zadań oraz monitorowanie ich oddziaływań. Wskazana jest również kontrola decyzji i uzgodnień formalno- prawnych. Na etapie sporządzania planu, jako przykładowe wskaźniki oceny wpływu zapisów planu na środowisko można wskazać:

- udział powierzchni zabudowy do całkowitej powierzchni obszarów objętych planem – (%);
- wielkość powierzchni biologicznie czynnej w granicach terenu – (%);
- sposób gospodarowania odpadami;
- sposób ogrzewania – rodzaj;
- sposób odprowadzania ścieków – rodzaj;
- ilość zrealizowanych miejsc parkingowych – (szt.).

Zaproponowane wskaźniki mogą być modyfikowane w zależności od osiągniętych rezultatów i możliwości pozyskania danych wynikowych.

11. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Z analizy oddziaływania uchwalenia planu na poszczególne elementy środowiska wynika, że uciążliwość będzie ograniczona do zasięgu lokalnego. Mając na uwadze powyższe, oraz odległość od granic państwa (minimalnie 8,3 km) uchwalenie planu nie będzie powodowało transgranicznego oddziaływania na środowisko (hałas i krajobraz).

Zasięg oddziaływania na klimat akustyczny będzie ograniczony do obszarów objętych planem. Potencjalnie możliwe jest oddziaływanie na powietrze atmosferyczne, jednakże przy zastosowaniu działań je zapobiegających i minimalizujących nie będzie ono odczuwalne w otoczeniu obszarów objętych planem, a już na pewno w Republice Czeskiej.

Oddziaływanie na krajobraz jest znikome, z Republiki Czeskiej nie będzie widać obszarów objętych planem. Maksymalna wysokość zabudowy to 9,00 m, zatem nie będzie możliwości obserwowania zabudowy powstałej w wyniku uchwalenia planu.

12. Streszczenie

Przedmiot prognozy

Przedmiotem prognozy oddziaływania na środowisko jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka, zwanego dalej planem.

Cele planu i powiązania z innymi dokumentami

Celem ustaleń planu jest zapewnienie warunków przestrzennych dla rozwoju funkcji mieszkaniowych i usługowych z zachowaniem wymogów ładu przestrzennego, wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz krajobrazu.

Plan jest zgodny z Planem zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego oraz nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prudnik.

Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

Prognozę do planu wykonano w zakresie jaki wynika z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 z późniejszymi zmianami).

W prognozie uwzględniono informacje zawarte w materiałach dokumentacyjnych, studialnych, kartograficznych i monograficznych.

Stan środowiska przyrodniczego

W granicach obszarów objętych planem praktycznie nie ma siedlisk naturalnych, a obszary mają charakter zabudowy mieszkaniowej (teren MW), mieszkaniowo-usługowej

(teren MNU) i użytków zielonych (zieleń nieurządzona) – teren MN. Elementem o szczególnej wartości przyrodniczej na terenie całej gminy są dobrej jakości gleby użytków rolnych. Obszary objęte planem pozostają od lat w użytkowaniu typowo miejskim.

Istniejące problemy ochrony środowiska

Na obszarach objętych planem i w jego sąsiedztwie nie występują obszary chronione ani cenne zbiorowiska roślin i/lub siedliska zwierząt. Brak jest szczególnych uwarunkowań środowiska przyrodniczego, a projektowane przeznaczenie terenu nie powoduje zasadniczych zmian w strukturze terenu ani w poziomie antropopresji.

Problemem ochrony środowiska jest niska emisja. Przepisy odrębne odnoszą się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń powietrza.

Nie wyznaczono obszarów potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi.

Zgodność z celami ochrony środowiska ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym

Plan jest spójny z celami m.in.: Ramowej Dyrektywy Wodnej, Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2012/27/EU z dnia 25 października 2012 r. w sprawie efektywności energetycznej, polityką zrównoważonego rozwoju i budowania konkurencyjności (Europa 2020), Polityką klimatyczną Polski – Strategią redukcji emisji gazów cieplarnianych w Polsce do roku 2020, II Polityką Ekologiczną Państwa z uwzględnieniem perspektywy do roku 2025.

Oddziaływanie na środowisko

Realizacja zamierzeń w nowych funkcjach przewidzianych w planie nie wpłynie znacząco na różnorodność biologiczną, florę i faunę, wody powierzchniowe i podziemne, zdrowie i bezpieczeństwo mieszkańców, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne.

Na etapie realizacji zapisów planu może wystąpić emisja zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego w postaci gazów i pyłów, jednakże zgodnie z zapisami planu nie jest możliwe lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziałujących na środowisko, co minimalizuje potencjalne oddziaływania. Jest to potencjalnie największe oddziaływanie spośród wymienionych.

Zajęcie powierzchni będzie występować na etapie realizacji zapisów planu. Zmniejszeniu ulegnie ilość powierzchni biologicznie czynnej. Jest to również zauważalne negatywne oddziaływanie z punktu widzenia charakteru (bezpośrednie, długotrwałe i nieodwracalne).

Wpływ realizacji dokumentu na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000

Biorąc pod uwagę odległość od obszarów chronionych, w tym w ramach sieci Natura 2000, oraz specyfikę planowanych zamierzeń (wybitnie lokalne oddziaływanie) należy stwierdzić, że uchwalenie planu nie będzie negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów chronionych.

Ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko

W zakresie ochrony wód podziemnych przed zanieczyszczeniem dopuszczono zagospodarowanie nieoczyszczonych wód opadowych i roztopowych na terenie działki budowlanej. Z kolei w zakresie ochrony przed hałasem: rodzaje terenów w rozumieniu

przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, dla których mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo ochrony środowiska w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu określonych wskaźnikami hałasu.

Metody analizy skutków uchwalenia planu

Proponowany jest monitoring bazujący na danych ilościowych i jakościowych odzwierciedlających stan środowiska przyrodniczego (szczególnie wód i powietrza atmosferycznego) na terenach objętych planem i w ich otoczeniu.

Prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań skumulowanych

W sąsiedztwie obszarów objętych planem występują przede wszystkim tereny o przeznaczeniu mieszkaniowym i zagrodowym, jednakże nie oddziałują one znacząco na środowisko. Biorąc pod uwagę zakazy i ograniczenia wprowadzone w planie nie należy spodziewać się wystąpienia znaczących negatywnych oddziaływań skumulowanych.

Prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływań transgranicznych

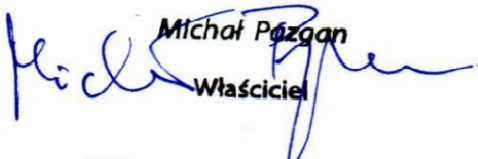
Nie występuje prawdopodobieństwo wystąpienia oddziaływania transgranicznego po uchwaleniu planu.

Tychy, dnia 04 listopada 2019 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczam, że jako autor prognozy oddziaływania na środowisko uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Szybowice, części wsi Mieszkowice i części wsi Rudziczka spełniam wymagania określone w art. 71a ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późniejszymi zmianami).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Michał Pazgan
Właściciel

WEKTOR. DORADZTWO EKONOMICZNE
I ŚRODOWISKOWE
Michał Pazgan
43-100 Tychy, ul. Szuwarków 1A/2
tel. 807-677-655
REGON: 241262911 NIP: 677-222-88-83