

Projekt

z dnia 16 stycznia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 30 stycznia 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) Rada Miejska w Prudniku uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie dotychczasowemu dzierżawcy gruntu o powierzchni 118,10 m² z nieruchomości oznaczonej na mapie nr 2 - obręb Prudnik - numerem pomiarowym 2607/41 na okres trzech lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bez mojej
formalno-prawnych
RADCA PRAWNY
mgr Lidia Wojcieszak
OP-480/1987

UZASADNIENIE

Projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu gminnego dotychczasowemu dzierżawcy tego gruntu.

Dotychczasowy dzierżawca użytkuje grunt od wielu lat. Jest jedyną osobą ubiegającą się o wydzierżawienie gruntu wymienionego w projekcie uchwały. Do 31 marca 2018 roku czynsz dzierżawny uiszczał w ówczesnym Zarządzie Budynków Komunalnych. Za okres od 1 kwietnia 2018r. do dnia zawarcia pisemnej umowy dzierżawy z Gminą Prudnik zostanie naliczona opłata za bezumowne korzystanie z gminnego gruntu. Wnioskowany do dzierżawy grunt przeznaczony jest na cele prowadzenia ogródka przydomowego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, „do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach zasad wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad Burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.



PROJEKCIJA

ograda
pogodna

Grumievska

2641/59
Bp
1881/247
274.3
1509/247
1528/41
1524/41
1523/41
1483/41
1462/41
1458/41
1455/41
1454/41
1453/41
1529/41
1950/41
2458/41
2459/41
1337/241
1338/41
1671/41
1341/41
1340/41
1397/41
1398/41
1399/41
344/41
74151
1343/41
2473/41
2425/41
2444/41
2443/41
2474/41
74171
74181
74191
74201
74221
74231
74241
74251
2473/41
2425/41
2444/41
2443/41
2474/41
74171
74181
74191
74201
74221
74231
74241
74251
2536/41
Rilla
2806/41
1484/41
2305/41
2586/41
Rilla
2237/41
1449/41
1274/41
2239/41
2825/3
Bp
2824/8058
8057